

Los impactos sociales en los procesos de reasentamiento urbanos. Caso Paseo Illimani en Bogotá.

Autora:

Nancy Patricia Colmenares Parra

Tutor:

Carlos Alberto Zambrano Barrera

UNIVERSIDAD PEDAGÓGICA NACIONAL.

FACULTAD DE HUMANIDADES.

LICENCIATURA EN CIENCIAS SOCIALES.

BOGOTÁ D.C.

2021

Tabla de contenido.

1. Introducción.....	3
2. Justificación.....	6
3. Objetivo general.....	8
3.1. Objetivos específicos.....	8
4. Ruta metodológica.....	9
5. Marco teórico.....	11
5.1. Antecedentes históricos.....	13
5.2. Análisis territorial.....	16
5.3. Barrios Paraíso-Mirador de la UPZ 67-Lucero.....	19
5.4. Incidencia social del TransMicable.....	24
5.5. Intervención estatal: rupturas e integralidad del Programa de Reasentamiento.....	26
6. Análisis y voces de la población.....	30
6.1. Una descripción de las familias entrevistadas.....	30
6.2. La historia de la apropiación territorial.....	32
6.3. Las dinámicas de la adquisición predial, de la notificación al último pago.....	36
6.4. Después de la entrega del predio, una mirada a los aspectos no contemplados del pos reasentamiento	37
6.5. Otra información relevante durante el proyecto.....	39
7. Planteamiento de la Unidad Didáctica.....	40
7.1. Sembrar y echar raíces.....	45
7.2. Podar y trasplantar.....	47
7.3. Siembra por esqueje.....	49
8. Conclusiones.....	51
9. Referencias.....	54
10. Apéndice: Entrevistas.	
10.1. Apéndice A. Formato de entrevistas.....	62
10.2. Apéndice B. Transcripción de entrevistas.....	65

Introducción.

En esta zona, las ráfagas de polvo se meten en los ojos, cubren el pelo, impregnan la ropa. En cambio, los nombres huelen a poesía: Lucero Alto, El Paraíso, Quiba, Villa de los Alpes y Altos de Cazucá. Son algunos de los barrios de Ciudad Bolívar (Bogotá) y de la cúspide de Soacha en donde habita el mayor número de desplazados del país" (Neira, 2006 citado en Alape 2003).

Este trabajo presenta una investigación social, esta forma de la investigación es entendida para Ander-Egg como los procesos que mediante el uso del método científico permiten descubrir nuevos conocimientos respecto a las realidades sociales, o también estudiar situaciones en específico de estas, con el fin de identificar necesidades y problemas por los cuales se requiera poner en práctica los conocimientos obtenidos. (p. 10) La realidad social que se tratará en esta investigación son los asentamientos informales de las familias que se han venido consolidando de manera irregular en espacios que no estaban previstas para tal: los barrios Paraíso-Mirador en la localidad 19 de Ciudad Bolívar en Bogotá, Lo anterior, para poder analizar cómo instituciones estatales como IDIGER o la Caja de Vivienda Popular han intervenido en estos barrios con procesos de reasentamiento para estas familias a causa de la declaratoria de alto riesgo no mitigable y nuevos planes de organización y desarrollo urbano; todo esto en veras de reconocer los impactos de estos procesos de movilidad de vivienda en la comunidad.

Cuando las personas de diferentes territorios en su mayoría rurales o de otras ciudades son conducidas a habitar la ciudad de Bogotá en situaciones dispares, las razones más frecuentes son la necesidad de acceder a vivienda y la posibilidad de encontrar espacios que se ajusten a su capacidad económica. En el caso de esta investigación, cabe ubicar el estudio de los impactos sociales en los procesos de reasentamiento urbanos junto con la comprensión de las razones que llevan a la existencia de los asentamientos ilegales en Ciudad Bolívar, partiendo de un análisis histórico de este territorio. Las condiciones concretas de estas familias, les hace entrar en un proceso de reconocimiento por parte de la ciudad y se empieza a generar un forcejeo entre inclusión y exclusión, para determinar quiénes son garantes de derechos, quiénes son ciudadanos y quiénes no pueden pertenecer a esta categoría. (Naranjo & Hurtado 2002)

Históricamente, Ciudad Bolívar se ha constituido como un lugar donde se han desarrollado dinámicas de asentamiento ilegal y de expansión descontrolada en la ciudad; a pesar de no contar con las mínimas condiciones para vivienda y a partir del trabajo entre la

comunidad, las familias que han llegado aquí han logrado desarrollar condiciones para vivir en sociedad, sin embargo, no son las más óptimas. Este proceso de asentamiento en Ciudad Bolívar data entre las décadas de los años cincuenta y sesenta, el surgimiento de la localidad empieza con la obtención de lotes y vivienda que variaba dependiendo de los marcos de legalidad y ubicación de estos. En este sentido, Ciudad Bolívar se ha convertido en un territorio que alberga la vulnerabilidad, al converger en estas personas que migraron por heterogéneas razones, y que por las condiciones del territorio han vivido con una amplia gama de problemáticas sociales, culturales y económicas. (Lizarazo & Sánchez, 2019).

Ahora bien, en el 2015 se da inicio a la evaluación de las condiciones en las que se encuentra un espacio denominado Paraíso- Mirador en el que se han presentado eventos de remoción en masa, fruto de dichos estudios se define la delimitación de una zona de amenaza y la declaración de las zonas de alto riesgo no mitigable por remoción en masa, generando un polígono que abarca 232 predios, ubicados en los desarrollos urbanos de Mirador el Paraíso A, Mirador el Paraíso B y el Mirador 3 (SIC)¹; en el 2018 la delimitación del polígono va coincidir con algunos meses de distancia con el inicio de operaciones del sistema de transporte TransMiCable (en adelante TMC) en la localidad de Ciudad Bolívar, como estrategia para solucionar la problemática de transporte en la UPZ y la calidad de vida de sus habitantes, (Villar, 2021). Para realizar las obras de TMC en el sector, fue necesario utilizar instrumentos de gestión del suelo establecidos en la Ley 388 de 1997, generando impactos sociales y culturales en la población al requerir para la obra la adquisición de ciertos predios, ocasionando una suerte de desplazamiento forzado a la comunidad que residía en los barrios Paraíso y Mirador, (García, Mayorga, Lozano, 2021) integrando a esta familias al Programa de Reasentamiento por obra pública, tiempo después la delimitación e identificación de un nuevo sector aledaño al TMC, esta vez por declaratoria de amenaza de riesgo no mitigable por remoción en masa bajo la coordinación del Instituto Distrital de Gestión de Riesgos y Cambio Climático (IDIGER), que para hacer frente a la adquisición predial y buscar reducir los impactos sociales generados, implemento el Plan de Gestión Social, (en adelante PGS), un instrumento de gestión diseñado por IDIGER para articular programas y acciones con el fin de poder brindar acompañamiento social integral a las personas que tienen títulos de derecho sobre viviendas, que se ubican e identifican en zonas de alto riesgo no mitigable y que a través del Programa de Reasentamientos han sido vinculadas al proceso de adquisición predial (IDIGER, 2019).

¹Información detallada mediante los conceptos técnicos 8405 y 8556 (Adenda 1) del 2018

Teniendo en cuenta tales caracterizaciones y problemáticas que configuran el tejido social de las comunidades que residen en los lugares anteriormente nombrados, se hace necesario determinar cómo problema de esta investigación la siguiente pregunta a desarrollar: ¿Cuáles son los impactos sociales generados por el proceso de adquisición predial, adelantado por el Instituto Distrital de Gestión de Riesgo y Cambio Climático (IDIGER) en las familias ubicadas en el polígono de reasentamiento de Paraíso – Mirador en la localidad de Ciudad Bolívar?, pues desde las instituciones distritales y la academia, al parecer, no se ha dado la relevancia necesaria a los efectos sociales de los procesos de reasentamiento y pos-reasentamiento a los que se enfrentan las familias habitantes de los predios recomendados, y sobre todo al reconocimiento de la lucha e historia de estas por lograr tener una vivienda digna; soportando condiciones de vulnerabilidad y resistiendo ante una deuda histórica con el Estado y el posterior descuido de los territorios periféricos en los que estas familias se vieron en la necesidad de construir sus casas en condiciones desiguales de oportunidades con relación a otros espacios de la ciudad.

Este trabajo se fundamenta en una propuesta metodológica, que aborda como referente los postulados de la investigación cualitativa trabajados por Riquelme (2017), se nutre y direcciona por la implementación de entrevistas con cuatro de las familias que vivieron el proceso de adquisición predial y que relatan como habitaron, consolidaron y gestaron este espacio, su vivencia dentro del proceso y las implicaciones físicas, económicas y emocionales que implica desplazarse de un espacio a otro.

Esta ruta de trabajo y esta forma de recolectar información revelaron que, si bien para algunos casos los resultados fueron óptimos y representaron una mejora en la calidad de vida de las familias, los resultados también sugieren una inconformidad frente a las garantías ofrecidas en estos programas, al ser los impactos negativos más comunes y frecuentes en la población reasentada, además de la ausencia de las instituciones encargadas del proceso de pos-reasentamiento.

Para efectos de dar mayor alcance al trabajo realizado, se plantea una unidad didáctica a manera de recorrido inmersivo a las historias de las familias entrevistadas en la fase de indagación, fortalecida con actividades de formación en torno a los conceptos claves para ampliar la comprensión del procesos de reasentamiento; esta propuesta se diseñada para ser implementada en el Museo de la Ciudad Autoconstruida, con jóvenes y adultos visitantes del espacio, el recorrido está en consonancia con los objetivos y estrategias propuestas por el proyecto educativo y cultural del Museo.

Justificación.

En Colombia el conflicto armado interno ha sido causante, en la mayoría de los casos, del desplazamiento forzado en las poblaciones de las periferias y ruralidades del territorio Nacional. A medida que estos hechos iban siendo más comunes, las personas desplazadas empezaron a dirigirse hacia Bogotá; configurándose entonces como un escenario de conflictos políticos, culturales, económicos y sociales particulares e importantes.

La escasez del suelo urbano, el exceso de trámites, las variadas dificultades para adquirir un inmueble, resultan siendo factores que entorpecen el derecho a la vivienda y la ciudad de las nuevas familias alojadas en la ciudad. Por esto, la población resuelve ello de manera informal, persistiendo en el establecimiento de asentamientos subnormales en las periferias con precarias condiciones del hábitat. Dichos asentamientos se caracterizan por ser sectores de la ciudad surgidos al margen del planeamiento urbanístico y territorial, sin elementos que configuran a un barrio formal y que generan condiciones de precariedad (Riquelme, 2017) exigiendo al Estado la toma de acciones que busquen dar solución a estas problemáticas, a través de la legalización de estos asentamientos o en otros casos adelantando procesos de reasentamiento con el fin de prevenir riesgos.

Esta investigación busca examinar los impactos sociales del proceso dado por el IDIGER en el sector Paraíso-Mirador de la localidad 19 Ciudad Bolívar, no solo durante el traslado de vivienda sino después del mismo dada la necesidad de acompañamiento, pues estos no son uniformes para todas las familias en el proceso de reasentamiento, La investigación se desarrolló partiendo de la recopilación de datos de las familias que hicieron parte del programa de reasentamiento, el cual inició en el año 2018 y la incidencia de ello en sus proyectos de vida.

A pesar de implementar acciones cómo ubicar una oficina institucional de atención al ciudadano en el territorio por parte de IDIGER, y el compromiso institucional de dar cumplimiento a unos objetivos planteados para el sector, no fue suficiente para que el proceso de reasentamiento fuera garante de derechos en igualdad de condiciones para el conjunto de población reasentada, pues uno de los derechos que queda en vilo es el derecho a la ciudad.

Resulta pertinente contribuir al análisis de cómo se dan los programas de reasentamiento y brindar conclusiones que permitan contemplar la intervención integral en el plan de acción de las instituciones en Bogotá, aportando del contexto y las experiencias de las familias, una visión que permita observar la pertinencia en que los proyectos de reasentamiento están contruidos a partir de una constante transformación que posibilite que sean procesos que respondan a las

necesidades particulares de la población a intervenir y propicios en la construcción de territorio y las dinámicas propias de la ciudad.

Objetivo general.

Caracterizar los impactos sociales generados por el programa de adquisición predial en el marco del reasentamiento de familias en el sector del paseo Illimaní de Paraíso – Mirador de la localidad de Ciudad Bolívar.

Objetivos específicos.

- Caracterizar los asentamientos que se generaron en los barrios Paraíso-Mirador de Ciudad Bolívar, a partir de un reconocimiento del poblamiento en el territorio, previo al Programa de Reasentamiento del IDIGER
- Exponer los impactos sociales generados por el proceso de adquisición predial, adelantado por el Instituto Distrital de Gestión de Riesgo y Cambio Climático (IDIGER) en las familias identificadas en el polígono de reasentamiento de Paraíso – Mirador en la localidad de Ciudad Bolívar.
- Plantear una propuesta didáctica que permita visibilizar los procesos de construcción de identidad territorial de las familias del polígono de reasentamiento de Paraíso – Mirador en la localidad de Ciudad Bolívar y los impactos sociales de fruto del tránsito de las mismas por la modalidad de adquisición predial con el Instituto Distrital de Gestión de Riesgo y Cambio Climático (IDIGER).

Ruta metodológica

La ruta de investigación en este trabajo se basa en la metodología cualitativa, la cual es definida en las ciencias sociales por Riquelme (2017) como aquella que: “escucha a las personas, lee lo que escriben, analizan lo que hacen, interpretan lo que construyen.” (p. 3). Esta forma de recolectar datos se apoya en herramientas como la observación, la comprensión y el registro del lenguaje social y cultural para su ejecución, incluyendo necesariamente la relación de las personas con un momento y lugar en específico. En este sentido, el autor la define como el conjunto de métodos y estrategias para la investigación sociocultural, basándose en el estudio de la interacción y comunicación humana, es decir, las palabras y actos que le otorgan a los sujetos cualidades. La metodología cualitativa se enfoca en la descripción e interpretación de un fenómeno social mediante conceptos articulados con la mentalidad comunitaria y los discursos donde se usa, incluyéndola en una narración que permita reconocer y resolver las causas y efectos de un fenómeno.

Para lograr estudiar estas cualidades sociales, en el caso de los procesos de reasentamientos urbanos del sector del Paseo Illimaní del Paraíso-Mirador planeados y ejecutados por el IDIGER, frente a la coyuntura de viviendas en zona de riesgo no mitigable, se parte del conocimiento previo de la situación, al haber acompañado el proceso desde la notificación en junio del 2018 hasta la finalización del proceso a inicios del 2020 con el 90% de las familias que adelantaron el proceso de adquisición predial; con el interés permanente de dar cuenta a esta realidad social, esta investigación estaría próxima a un estudio de caso evaluativo, que implica una “descripción y explicación para llegar a emitir juicios sobre la realidad objeto de estudio” (Serrano, 1994, p.28), esta estrategia metodológica, además de responder a la necesidad de analizar los sentidos, también permite por su carácter evaluativo realizar el contraste entre los sentidos señalados por las fuentes y el producto de la pesquisa documental.

Posteriormente se realizó la indagación teórica y la construcción de la caracterización territorial e histórica de la localidad y del sector Paraíso – Mirador, nutriendo esta mirada con información jurídica y legal que sustenta la declaratoria de alto riesgo no mitigable en este espacio y que contribuyo a llegar a la formulación de la pregunta problema.

La investigación se sustentó principalmente en una serie de entrevistas realizadas a las familias que se vieron en condición de ejecutar y asumir este proceso, las cuales se encontraban ubicadas en los diferentes tramos o sectores divididos internamente por el IDIGER, (tramo 1, tramo 2, ladera 1, ladera 2); las entrevistas se llevaron a cabo con una familia de cada sector

que para el año 2021 habían finalizado el proceso de adquisición predial y que estuvieron dispuestos a participar en este diálogo, para exponer cómo vivenciaron esta situación por medio de preguntas que contemplan aspectos psicológicos, económicos, laborales, entre otros.

De esta forma la voz de las familias se convierten en el aspecto fundamental que permite el abordaje reflexivo de lo vivido en la reconstrucción de la historia de un lugar, en el fortalecimiento de la identidad como comunidad y la descripción en sus palabras de lo que impacto este proceso en sus vidas.

Por último, se diseñó una propuesta didáctica, que busca visibilizar acciones entorno a la apropiación territorial, interiorizar conceptos propios del proceso de reasentamiento y reflexionar ante los impactos sociales generados por las intervenciones gubernamentales en el sector de Paraíso – Mirador; esta propuesta pedagógica se implementara con jóvenes y adultos habitantes del sector y visitantes del Museo de la autoconstrucción en Ciudad Bolívar.

Marco Teórico.

Por un lado, este trabajo se nutre en parte importante por 13 distintas actas y documentos de literatura jurídica radicados por instituciones públicas como el IDIGER, la Alcaldía Mayor de Bogotá, la Alcaldía Local de Ciudad Bolívar y el Ministerio de interior, entre otros, los cuales tendrán la función de exponer Decretos como el 330 de 2020, el Decreto 255 de 2013, Resolución 180 de 2014 y la Resolución 109 de 2014, estos esclarecerán el contexto legal de las acciones del Estado para el Programa de Reasentamiento, Adquisición prediales y el Programa de regularización y legalización de barrios, respecto a la situación de las familias de los barrios Paraíso y Mirador. Estos alimentan el trabajo demostrando las acciones por parte del Estado por hacerse cargo de los asentamientos ilegales y riesgosos en la zona de Paraíso-Mirador en Ciudad Bolívar.

De la misma manera, el marco conceptual está conformado por aproximadamente 30 textos de naturaleza académica, entre tesis para pregrado, posgrado y artículos para revistas científicas, tres de los anteriores son publicaciones en revistas internacionales, dos de Brasil y uno hace parte de Bulletin de l'Institut Français d'Études Andines, el resto son de naturaleza latinoamericana en su mayoría de Universidades colombianas, entre ellas la Universidad Nacional, Universidad Distrital, Universidad Pedagógica, Universidad Javeriana, Uniminuto, entre otras. Cada referente se escogió con el fin de desarrollar los tres objetivos específicos de esta investigación, una parte importante de los 30 referentes aportan al primer objetivo, con el fin de contextualizar histórica y socialmente los procesos de poblamiento en la localidad de Ciudad Bolívar,

Para tal contextualización, autores como Naranjo y Hurtado (2002), Giménez (2001) y Ramírez (2014) desarrollan la noción de desplazamiento forzado, y las condiciones y dinámicas que atraviesan a estas personas al llegar a la ciudad. A la par, Borja (2003) configura *La ciudad conquistada*, como ese lugar que, mediante la lucha, la resistencia y la organización comunitaria, es dotado de condiciones para que lo habiten familias y puedan vivir en sociedad, haciendo válido su derecho a la ciudad, concepto que también se tratan estos autores. Luego Lizarazo (2019) y Ávila (2008) hablan de esos primeros pobladores de Ciudad Bolívar, remontándose desde los muiscas, hasta la organización de este espacio como UPZ, exponen el camino que se ha tenido que recorrer para que el Estado reconozca a los habitantes de Ciudad Bolívar como ciudadanos y mitigue las condiciones de vulnerabilidad de los territorios que no fueron planeados para la consolidación de barrios y expansión urbana. Otros documentos de la Alcaldía Local, de la Secretaría de Cultura, el DANE y el CNMH aportan cifras y datos

demográficos, geográficos y sociales de esta localidad, para lograr generar una comparación en su crecimiento poblacional, el desarrollo de su infraestructura barrial y caracterizar más detalladamente a Ciudad Bolívar,

Luego, se abordan; los procesos de reasentamiento en Paraíso y Mirador. Para empezar se reconoce de manera más focalizada la consolidación de estos barrios, Sánchez y Ovalle (2014), Guerrero (2019), hacen una caracterización de la UPZ 67 Lucero, donde se muestra la ubicación de esta dentro de la localidad, permitiendo entender su cercanía a fuentes hídricas como el Río Tunjuelo, su estado del suelo (montaña) y las consecuencias de esto para quienes habitan estas zonas de alto riesgo no mitigable, concepto clave para entender por qué los reasentamientos en estos lugares; en este punto se recurre a concepciones topográficas como polígono, debilitamiento de tierras y a una cantidad importante de mapas realizados sobre todo por instituciones estatales.

Dada la proximidad cronológica entre el proceso de reasentamiento por alto riesgo y los realizados para la construcción de TMC en Ciudad Bolívar, se hace necesario consultar los estudios que se han realizado respecto, los planes antes de su ejecución, reorganización urbana para su construcción, expectativas frente a la posible solución que daría a la movilidad y acceso de sus habitantes al resto de la ciudad y todos los aspectos culturales, económicos, laborales y de educación que acarrea estas acciones, además de la vulnerabilidad que genera la desatención estatal de territorios periféricos.

Por último, se presentan algunos estudios, que exponen desde el análisis de datos recolectados en el territorio, los impactos sociales que trae consigo los procesos de reasentamiento, estos revelarán que las acciones del IDIGER y la Caja de Vivienda Popular respecto a estos proceso e intervenciones no logran mitigar el total de los impactos sociales, que a pesar de estudiar el terreno, aún falta trabajo para dar cuenta del territorio y las particularidades de la comunidad que se está afectando, de ahí que sean relevantes las distinciones entre terreno y territorio que se enuncian en este trabajo, de igual modo permiten entender cómo un espacio físico empieza a cobrar otros significados para quienes lo habitan y por tanto lo configuran. De esta manera los autores que aquí se retoman, permiten contrastar la propuesta de acción del PGS y hallazgos de los datos recolectados por esta investigación, facilitando la identificación de los impactos sociales de estos procesos y su repercusión en la calidad de vida de los ciudadanos.

Antecedentes históricos.

Bogotá al ser la capital de Colombia, se ha convertido en centro de atención e interés para las personas de otras regiones del país y hasta de otros países, esto genera una concentración de población en la ciudad. Según el DANE (2019)

“Bogotá cuenta con 7.412.566 habitantes, lo que representa el 15.4% de la población total del país. En términos administrativos, la ciudad se encuentra organizada en veinte localidades y, a su vez, se subdivide en 112 Unidades de Planeación Zonal UPZ.”

Entender estas cifras y la forma en que ha crecido la ciudad durante los últimos 80 años desde que data el poblamiento de sus periferias, es relevante para entender el contexto actual.

Los primeros pobladores de Ciudad Bolívar fueron los indígenas muiscas, los Sutagaos, los Usmes y los Cundáis, quien gobernaba en aquel entonces era el cacique Saguanmachica. Este territorio también correspondía a su cosmogonía, siendo el lugar donde expulsaban a quienes tuviesen mala conducta en la comunidad, exiliándolo en lo más alto de las montañas más lejanas para vivir su castigo. Como Gómez 2014 citado en Ávila 2018 dice: “Entre más arriba de las montañas de Ciudad Bolívar se viva, la vida tendrá a sus habitantes pruebas más duras” (p. 30)

Luego de la llegada de las tropas españolas en 1750, se fueron estableciendo haciendas como El Mana, ubicada en lo que eran Las Selvas de Usme, luego esta fue abandonada por su dueño y dejada en manos del fiscal del reino quien la llamó La Fiscala, en 1910 Gonzalo Zapata, su primer comprador con título empieza el proceso parcelación de la hacienda. Lo mismo sucedió con haciendas de la zona como La María, Casa Blanca, La Marichuela, Santa Rosa, La Carbonera, Meissen, El Cortijo y La Camelia, que fueron abandonadas por sus dueños en el contexto caótico de la guerra bipartidista, dejadas a manos de sus cuidadores y después loteadas.

Lo anterior provocó nuevos ordenamientos territoriales a partir de la organización urbana que se iba configurando en el territorio sur y en la cuenca media del Río Tunjuelo; es así cómo se conforman las unidades de planeamiento zonal: manzana A, B y C, que luego se convertirán en lo que conocemos como Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ), las cuales se configuran según el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) que plantea el gobierno distrital de turno; estas clasificaciones generan la construcción de identidades colectivas que se representen con su territorio y a su vez lo defiendan (Ávila, 2018)

Según Ávila 2018 hubo tres razones que fueron configurando lo que hoy conocemos como la localidad de Ciudad Bolívar: La primera fue la adaptación de nichos de urbanización para trabajadores del sector industrial, en veras de disminuir tiempos de movilización a sus

trabajos, la industria en este tiempo estaba en auge y empezaron a asentarse en estos terrenos (entre estas industrias se encontraba La Sevillana, GMC, Caterpillar, General Electric, Curtiembres San Benito, entre otras); la segunda, fue el establecimiento de un polígono sin orden e improvisado para la extracción de materiales de construcción como arena, piedra mediante el establecimiento de chircales y ladrilleras; finalmente, la aparición del mercado pirata de tierras y de terreros que por la venta engañosa de lotes se aprovechaban de quienes llegaban a la localidad en búsqueda del ejercicio de su derecho a la vivienda. Lo anterior sumado al desplazamiento forzado a las migraciones en el territorio nacional por la violencia bipartidista de la época, los pobladores Ciudad Bolívar sólo tuvieron la opción de acceder a un techo y buscar una vida digna lejos del centro de la ciudad en las periferias no planificadas para la vivienda. (p. 32)

Ahora bien, es necesario evocar una de las más importantes olas de desplazados forzosamente que llegaron a Bogotá. Desde 1948 y en el transcurso de los años 50, con el asesinato de Jorge Eliecer Gaitán, mediante la confrontación de liberales y conservadores, se empezaron a generar pugnas entre campesinos armados y grupos de autodefensas, que escalaron a episodios violentos y masacres en los territorios rurales del país. Esto desencadenó en la expulsión del partido liberal del gobierno, la persecución de los opositores del partido conservador y el paso a la constitución de grupos armados ilegales. Según un estudio del Centro Nacional de Memoria Histórica (2015), para ese entonces se estima un aproximado de 200.000 personas muertas, y la llegada a Bogotá de aproximadamente 60.000 desplazados hasta 1953, ya que la violencia se generó en municipios que tenían como su centro la capital; desde aquí la ocupación de la ciudad se vio en aumento al igual que la violencia y las cifras de desplazamiento interno en el país. (Lizarazo y Sánchez 2019)

En 1962 se empezaron a dar los primeros asentamientos en los sectores más planos del terreno de Ciudad Bolívar, siendo El Lucero, México, Meissen, Candelaria, San Francisco y Perdomo los primeros barrios en consolidarse; de ahí en adelante empezaría el proceso de asentamiento en las zonas altas de las montañas, al alejarse de estos barrios ya constituidos, debían empezar el proceso de consolidación desde cero. (Blanco 1988 citada en Lizarazo y Sánchez 2019) Las razones y condiciones en que las personas llegaban a Ciudad Bolívar eran heterogéneas, pero es importante darles la complejidad que requieren para entender cómo familias pueden acceder a vivir en lugares sin elementos para vivir dignamente y sólo teniendo un lote de tierra para empezar la construcción de sus viviendas. Como se mencionó anteriormente, esta localidad ha sido receptora de los desplazados por la violencia en Colombia, ha alojado a diferentes grupos poblacionales, desde la década de los 40 y a lo largo de su historia

se ha limitado a esta dinámica de poblamiento. (Blanco 1988 citada en Lizarazo y Sánchez 2019)

Históricamente, Ciudad Bolívar se ha asentado de manera lineal, referenciándose en las vías principales del terreno: la Avenida Villavicencio y la Avenida Boyacá, cada barrio se constituye con estas dos vías como ejes principales, la mayoría en zonas pendientes dado como se presta el terreno y la forma en que se ejecutarán las loteadas de los predios de gran y mediana extensión. (Castellano 2003 citado en Gómez 2014)

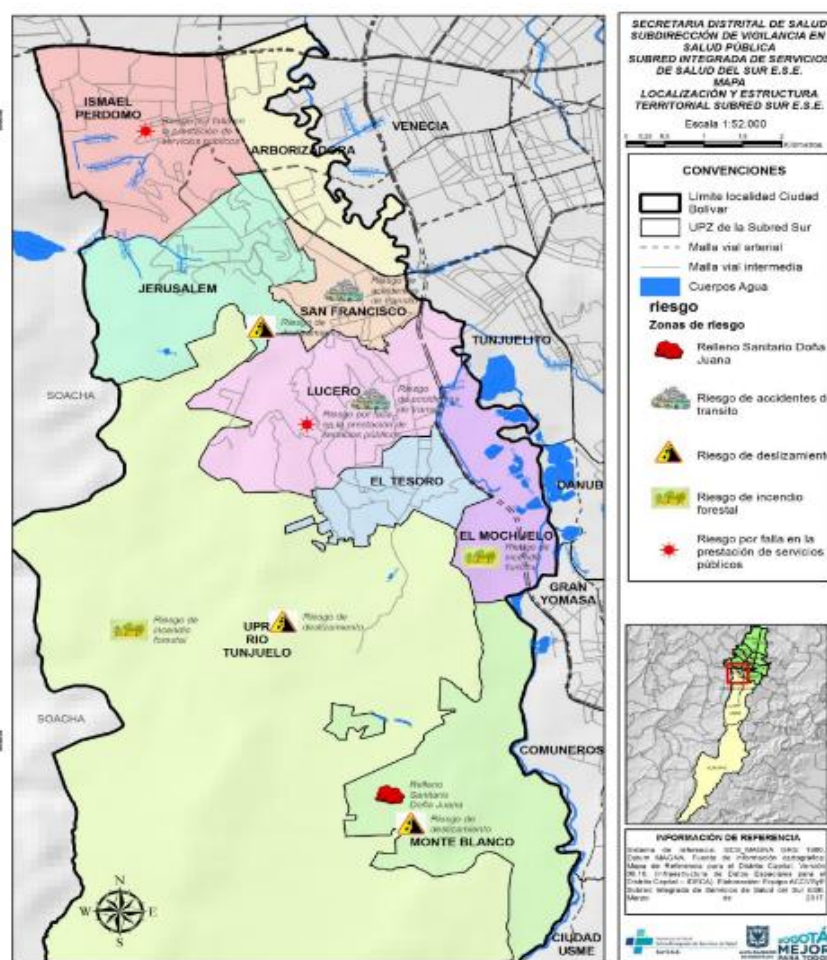
Las comunidades asentadas en Ciudad Bolívar han luchado por décadas porque se les reconozca el derecho a la ciudad, de estos 341 barrios que la conforman han podido ser legalizados 139; lo que ha permitido el acceso a servicios públicos, a vías de transporte pavimentadas que les comuniquen con la zonas céntricas de la ciudad, a colegios y uno que otro centro de salud. (Ruíz citado en Alape 2003) En esta línea, podríamos hablar entonces de *La ciudad conquistada*, haciendo alusión a lo que Borja 2003 concibe para tal: “las posibilidades de refundar la ciudad sobre una ciudadanía activa que utiliza sus espacios públicos con el objetivo de construir una vida mejor.” (p. 1) Es entonces la necesidad de empezar hacer ciudad desde una nueva ciudadanía, en este caso migrante y desplazada, que con derechos específicos que se reapropie del espacio público en búsqueda de una nueva forma de vida urbana, más digna y mejor para sí.

Actualmente, Ciudad Bolívar es la localidad número 19 de las 20 que hacen parte del territorio bogotano, Jácome 1993 citado en Lizarazo & Sánchez 2019, la describen como una localidad:

Con una población aproximada de 748.012 habitantes en 2018 (SDP, 2014), desde hace más de dos décadas se ha ido constituyendo como un referente de lo vulnerable en Bogotá. Con 13.000,3 hectáreas (9,608,4 de suelo rural) y una división en ocho (8) unidades de planeación zonal (UPZ) (SMD, 2016; SDP, 2017) es un espacio que, además de albergar una amplia gama de problemáticas sociales, económicas y culturales. (p. 28)

Análisis territorial.

Ciudad Bolívar es la localidad 19, ubicada al suroccidente de Bogotá. Colinda al norte con la localidad de Bosa, al sur con Usme, al occidente con el municipio de Soacha y al oriente con las localidades de Tunjuelito y Usme. Esta se divide en ocho UPZ: Arbozadora, Ismael Perdomo, Jerusalén, San Francisco, Lucero, Tesoro, El mochuelo y Monteblanco (ver mapa # 1). Se extiende a lo largo de 12.999 hectáreas y dentro de estas el 12,9% del suelo es rural y el 26,1% es urbano, siendo la tercera localidad con más extensión rural y la quinta con más área urbana. Es una zona montañosa y los terrenos urbanos más bajos se ubican aproximadamente a los 2.400m sobre el nivel del mar, y los más altos a los 3.100m sobre el nivel del mar. (Subredsur, 2016-2017)



Fuente: IDECA. 2015.

Figura 1: Mapa de Ciudad Bolívar por barrios, límites y riesgos de deslizamiento.

De acuerdo con la Secretaria de Planeación (2020), la Ley 388 de 1997 define el suelo urbano como:

(...) las áreas del territorio distrital o municipal destinadas a usos urbanos por el plan de ordenamiento, que cuenten con infraestructura vial y redes primarias de energía, acueducto y alcantarillado, posibilitándose su urbanización y edificación, según sea el caso. Podrán pertenecer a esta categoría aquellas zonas con procesos de urbanización incompletos, comprendidos en áreas consolidadas con edificación, que se definan como áreas de mejoramiento integral en los planes de ordenamiento territorial. Las áreas que conforman el suelo urbano serán delimitadas por perímetros y podrán incluir los centros poblados de los corregimientos. En ningún caso el perímetro urbano podrá ser mayor que el denominado perímetro de servicios públicos o sanitarios. (p. 69)

En Ciudad Bolívar se encuentran en riesgo de remoción en masa 4.650 manzanas, las UPZ con mayor riesgo de amenaza son Ismael Perdomo con amenaza alta, Lucero con amenaza media y San Francisco con amenaza baja. (Subredsur 2016-2017). Cuando empezaron a llegar las familias a los lotes previamente comprados o negociados, comenzaron la autoconstrucción de sus casas, de manera artesanal con latas de zinc, madera y paroi,² este último fue el material predilecto para estas construcciones por su resistencia, facilidad de manipulación y por la urgencia con que las familias llegaban a los lotes, ya que al ser la compra informal de este terreno, no tenían escrituras ni documentos legales que sustentaran la compra, y si el lote quedaba solo por mucho tiempo luego de la adquisición, podría ser vendido nuevamente a otros pobladores o acciones legales le hiciera salir del lote. Así que el paroi se convirtió en un aliado para las construcciones de este tiempo, por la agilidad que permitía este y porque si se perdían las casas, no representaría una pérdida en la intervención tan grande como otros materiales más comunes. (Lizarazo & Sánchez 2019)

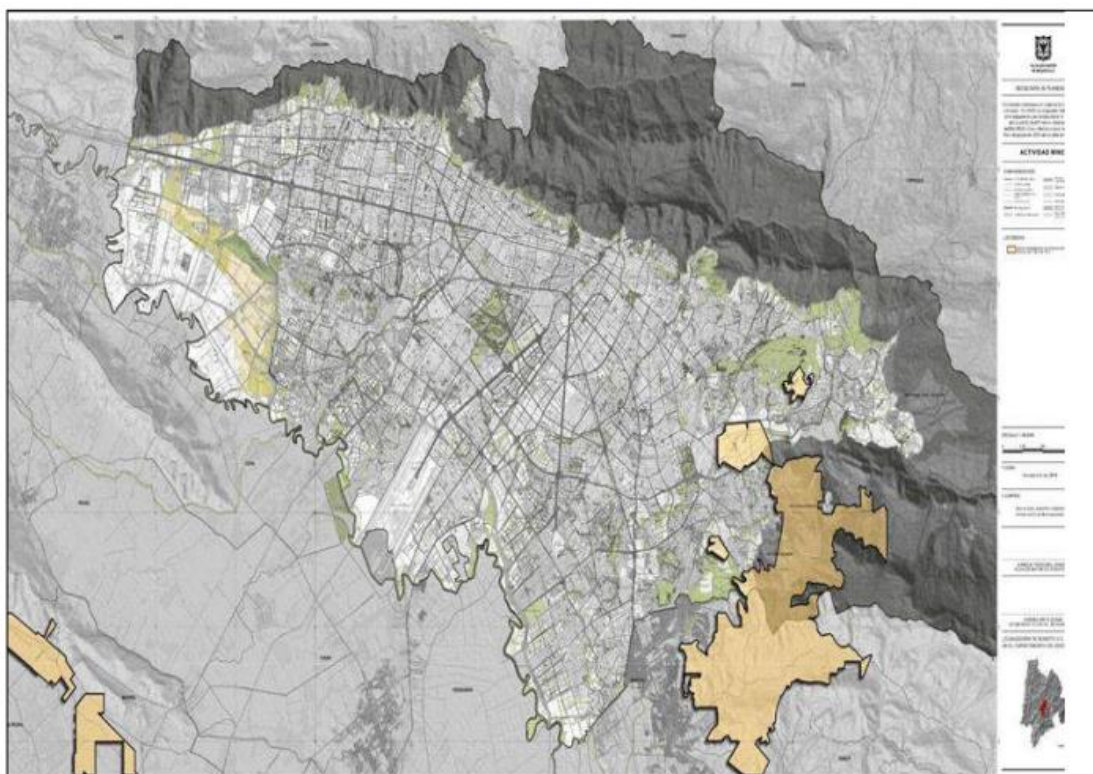
Respecto a la extracción minera, hoy día se evidencian secuelas del polígono³ de extracción de material establecido desde mediados el siglo XX en Ciudad Bolívar, estos ocasionaron el debilitamiento de la tierra⁴ el cuál ha configurado las zonas de alto riesgo de

² Tela impermeabilizante fabricada con sustrato de papel Kraft e impregnada con una mezcla de asfalto y aceite mineral.

³ En adelante, cuando se haga referencia a polígono, lo entenderemos desde la topografía como una línea quebrada de más de tres lados que delimita una zona de interés en un terreno, y que se marca con estacas, marcas sobre la roca o el pavimento, etc. (Fuentes, 2012, p. 12)

⁴ El debilitamiento de tierra sucede cuando el agua se acumula rápidamente en el suelo, convirtiéndolo en un río de barro. Esto genera que se desprendan grandes trozos de tierra o masa de las montañas, rápida o lentamente, deslizándose por la pendiente hasta encontrar un sitio plano. (Secretaría de cultura, recreación y deporte, s.f.)

remoción en masa o deslizamiento, hoy día las bases estructurales de las casas presentan una situación crítica al no tener las condiciones para enfrentar estas problemáticas. Desde el año 2000 la expansión urbana se ve mediada por el Plan de Ordenamiento Territorial, propiciado este una planeación mucho más estructurada de la ciudad. Sin embargo, si se observa la distribución de las zonas mineras dentro del perímetro de Ciudad Bolívar (Ver *Figura 2*), podemos encontrar a la fecha, 23 predios ubicados en zona no compatibles con la minería y que deben requerir atención por parte del Estado para su recuperación ambiental y morfológica. Según la Secretaria Distrital de Planeación, para el 2009 existen 179 barrios ilegales que cubren 1314 hectáreas, representando el 41,04%, estas viviendas presentan varios déficits en su estructura física. (Gómez, 2014) A la par, se le ha negado la legalización a 12 asentamientos informales por estar ubicados en zonas de riesgo no mitigable.⁵



Fuente 1 SDP, 2018.

Figura 2: Zonas compatibles con explotación minera, Resolución 2001-2006.

⁵ “Son aquellos sectores en donde por sus características de amenaza y vulnerabilidad, existe una alta probabilidad de que se presenten pérdidas de vidas humanas, bienes e infraestructura. La mitigación no es viable por condiciones técnico-económicas, por lo cual los predios se incluyen dentro del Programa de Reasentamientos de Familias en Alto Riesgo No Mitigable.” Resolución 5794 de 2011 Artículo 3 °.- Definiciones

La fase de desarrollo de las industrias mineras, va estrechamente ligada a la estructura espacial de los barrios ilegales de la localidad, esta fase se constituye por 3 etapas: etapa de establecimiento, etapa de crecimiento y etapa de asentamiento, dichas etapas se diferenciarán según el tipo de vivienda y las características urbanísticas del asentamiento. De esta forma, se genera una relación entre el asentamiento y el origen del poblamiento que lo ha provocado, esto quiere decir que los barrios ilegales de la localidad iniciaron el poblamiento y asentamiento a causa de la existencia de la minería, ya que en estas zonas de extracción tenían una importante demanda de trabajadores que buscaban por causas obvias estar cerca de su sitio laboral. Luego, cuando las industrias mineras van siendo abandonadas o van bajando la producción, se ha ido generando la urbanización de las mismas, obedeciendo factores como la presión por la vivienda y la obtención de tierras. (Gómez, 2014)

Barrios Paraíso-Mirador de la UPZ 67-Lucero.

Ahora bien, en este punto de la investigación y luego de haber desarrollado un contexto histórico, social y cultural de la localidad Ciudad Bolívar, es necesario empezar a focalizar la población de interés, los barrios Paraíso y Mirador de la UPZ 67-Lucero:

La UPZ 67 Lucero se localiza en el sector suroriental de la localidad, tiene un área total de 581,61 hectáreas, un área urbanizada de 515,9 hectáreas, y un área sin urbanizar de 65,71 hectáreas, una población proyectada al 2006 de 181.191 habitantes, una densidad de 444 habitantes/hectárea, un total de 13.597 viviendas, un total de 52.481 viviendas, con un promedio de 1,4 hogares por vivienda y 4,4 personas por hogar, en estratos 1 y 2. (Documento UPZ 2006, citado en Guerrero 2019) Como se aprecia en la *Figura 2*.

En la UPZ-67 Lucero, se encuentran los barrios Mirador y Paraíso, ambos muy jóvenes, pero con un desarrollo y configuración particulares, al igual que otros barrios de Ciudad Bolívar, alberga en sí familias migrantes y desplazadas de varias partes del país. Los primeros lotes para vivienda en este territorio fueron vendidos en 1995, por El Plan de Vivienda Comunitaria El Paraíso, confirmada por 420 familias que empieza a comprar lotes de 420m² por \$1'000.000 COP, a cuotas de \$300.000 COP. Sin embargo, al ser este un proyecto de vivienda informal, presentó varias dificultades como “falta de servicios públicos, falta de conectividad, la topografía natural del terreno, falta de infraestructura, falta de centros educativos, las condiciones económicas precarias de sus nuevos habitantes, en resumidas cuentas, todo estaba por hacer.” (Sánchez & Ovalle, 2014, pp. 30-31)

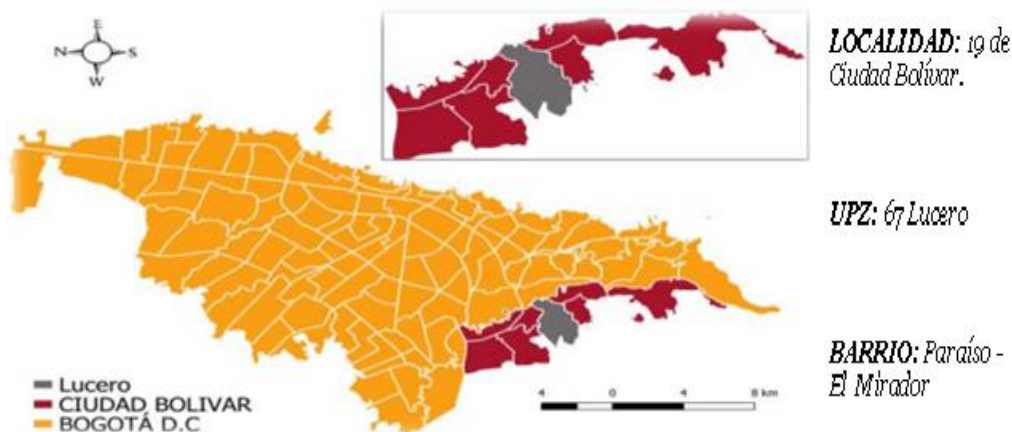


Figura 3. Ubicación Geográfica Ciudad Bolívar y UPZ Lucero. **Fuente:** Veeduría Distrital (2017)

Así mismo, la UPZ Lucero agrupa los barrios más antiguos de la localidad: Juan Pablo II, Lucero alto, medio y bajo, Meissen, México, Capri, fundados entre las décadas de los 70 y 80 al oriente; al occidente se encuentran barrios más jóvenes en etapa de desarrollo, por lo tanto, con carencias urbanísticas sobre todo por su asentamiento en zonas de riesgo geológico no mitigable. Muchos de estos aún no tienen ningún servicio público, ni cuentan con una infraestructura pertinente para el desarrollo de la vida en sociedad. Esta UPZ es la más poblada de Ciudad Bolívar y las estructuras de vivienda de sus habitantes están estratificadas entre 1 y 2. (Ramírez, 2014)

Los primeros pobladores de esta UPZ, al igual que las otras de Ciudad Bolívar, eran familias que no contaban con los recursos suficientes para adquirir una vivienda en la ciudad formal, por esto hacían sus ranchos (moradas características de los barrios de la UPZ) de manera informal y en zonas de alto riesgo ecológico, siendo esta construcción el símbolo de los sueños de familias encabezadas en su mayoría por mujeres/madres, que se convirtieron por su resistencia y lucha los ejes principales de los grupos familiares. Este fenómeno de asentamiento, provocó una cultura de construcción popular entremezclada con tecnologías constructivas modernas y el conocimiento empírico de quienes iban estableciendo los barrios (Bolívar y Rodríguez Espinoza citados en Ramírez, 2014) Estas maneras particulares de intervenir y configurar el espacio público, representan las lógicas que han adoptado las viviendas informales de la UPZ, que van en constante progreso, sin embargo, no alcanzan las condiciones adecuadas para una vivienda formal, como el acceso a servicios públicos, la conectividad con el resto de la ciudad, la disposición y organización del terreno para las viviendas, etc.

En contraste, durante los últimos años, el crecimiento de la UPZ empezó hacia el interior y dejó de darse en el borde occidental, apropiándose estas nuevas viviendas de rondas hídricas y de zonas de protección ambiental. Este fenómeno se da sobre todo en los barrios Los Andes, Bella Flor, Paraíso y Mirador, asentándose en zonas de alto riesgo y sin garantías para una vida digna. (Zapata, 2018) Ver *Figura 3*.



Figura 4: *Panorámica del sector Paraíso – Mirador. Fuente: IDIGER (2019)*

Paraíso y Mirador, hacen parte de la UPZ 67: Lucero, los cuales se ubican en la parte sur oriental en uno de los sectores más altos de la localidad, estos son reconocidos como desarrollos urbanos de carácter informal que se han dado de forma progresiva dividiéndose internamente en varios sectores; Mirador el Paraíso A, Mirador el Paraíso B, Mirador Paradero, El Mirador 3 (SIC); su proximidad territorial por el norte es con cerro Colorado y el barrio Juan Pablo; por el oriente ladera de pendiente alta y quebrada Limas; por el sur con Nueva Esperanza y por el occidente con los barrios Paraíso Quiba y Ciudad Bolívar Rural II. (IDIGER, 2018) Ver *Figura 4*.

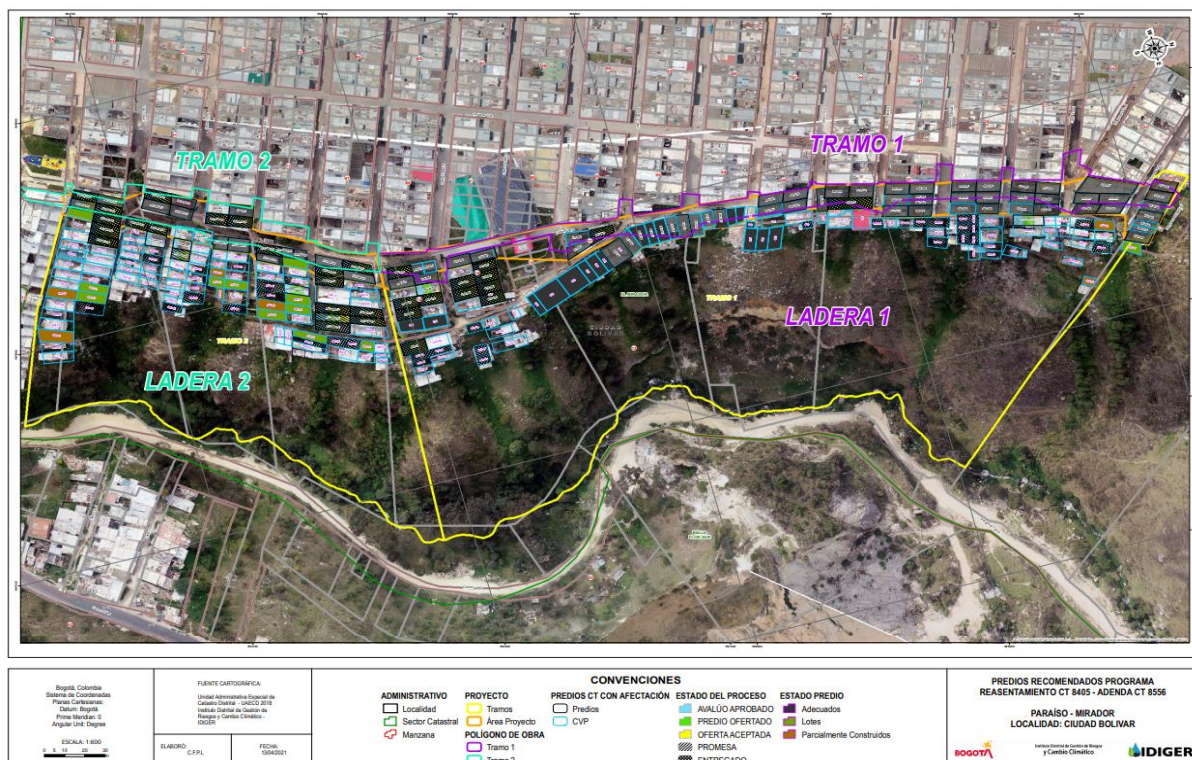


Figura 6: Mapa panorámico del sector Paraíso – Mirador. **Fuente:** IDIGER (2019)

En la **Figura 6** se puede apreciar la delimitación del polígono de alto riesgo no mitigable trazado por el IDIGER (líneas amarillas), de este se resalta en morado el tramo 1 con 42 predios, en verde el tramo 2 con 24 predios, procesos adelantados por IDIGER en la modalidad de adquisición predial; ladera 1 con 63 predios y ladera 2 con 82 predios, en ambas se destacan predios en color azul, los cuáles son adelantados en su mayoría con la Caja de Vivienda Popular. Cabe aclarar que sobre Tramo 1 y Tramo 2, es donde se planea empezar el proyecto ‘Paseo Illimani’, el cual hace parte del proyecto urbanístico de TMC y como estrategia de contención al crecimiento del asentamiento informal en zonas de riesgo.

Incidencia Social del Transmicable.



*Figura 7: Mapa ruta de TMC en Ciudad Bolívar.
Fuente: Elaborado por García (2019) a partir de Google Earth.*

Bogotá ha avanzado en movilidad proporcionalmente al desarrollo urbanístico y el incremento en su población propias del territorio y de otros lugares del país que han migrado buscando construir su proyecto de vida con las oportunidades y posibilidades que les ofrece la ciudad. Así como el teleférico que cumple con una función turística, buscaba suplir una necesidad de movilidad y comunicación con esa zona; el Cable Aéreo de Ciudad Bolívar (TransMiCable, TMC) se piensa como una alternativa que ahorrara tiempo en la movilidad de los habitantes de la localidad, con mayor seguridad y agilidad, hacia las zonas céntricas de la ciudad; ya sea para abastecerse de ciertos productos, para trabajar o para los intereses de cada quien. Las expectativas de mejoramiento de calidad de vida en Ciudad Bolívar y en general para el resto de la ciudad, que se tenían con la implementación de la infraestructura del TMC, eran altas, ya que se este proyecto se planteaba como participativo y de construcción colectiva entre instituciones, organizaciones y comunidades; todo esto en veras de reparar el tejido social del sector con la integración de la ciudadanía. (Jiménez & Vega, 2016) Sin embargo, las expectativas del TMC en Ciudad Bolívar también son negativas, según el testimonio Álvaro Gómez líder comunitario del barrio Paraíso, citado en Jiménez & Vega 2016:

(...) también se comprende que el PUI Cable Aéreo, podrá impactar negativamente al territorio, dado que la infraestructura y la tecnología pueden golpear seriamente el entorno ecológico y el medio ambiente, segmentar los barrios, fracturar la tierra, dividir

zonas que hilaban el tejido social, generar desplazamientos involuntarios y dificultades en la consecución de nuevas viviendas y posibilidades de vida adecuadas. (p. 103)

Para el 2018 y bajo la alcaldía de Enrique Peñalosa, surge la alianza entre Transmilenio, la Corporación Andina de Fomento (CAF), Ilusión Tecnología y Accesibilidad y Cablemóvil para la construcción del primer metro cable de transporte público en Ciudad Bolívar. Este sistema trata de vehículos suspendidos en el aire por un cable, en forma de telecabina, TMC junto con el transporte zonal y troncal conforman el Sistema Integrado de Transporte (SITP). Este sistema se extiende aproximadamente 3,34 km, estimando una capacidad horaria de 3600 pasajeros por hora. TMC se encuentra conectado con el Portal Tunal, aportando al desarrollo de los viajes de 8.000 habitantes de la zona. Se constituye entonces, por cuatro estaciones: Estación Portal Tunal, Estación Juan Pablo II, Estación Manitas, Estación Mirador del Paraíso, impactando a la UPZ Lucero, en esta última estación el TMC se eleva 2871 m sobre el nivel del mar: empero este sistema sólo cubre una parte de la localidad, el resto aún sigue con problemáticas de transporte. (Gárnica 2021) Ver *Figura 7*.

Debido al carácter informal del poblamiento en estos barrios donde se propone establecer las estructuras físicas del TMC, se identifican tres características en la configuración urbana de estos: zona de reserva, estado del suelo (remoción en masa) y déficit en zonas de esparcimiento; lo recién nombrado provoca que la planificación urbana de estos lugares no sea consecuente con lo que pasa en ella. (Osorio, González, González, 2018) Es decir, el suelo nunca tuvo preparación o acondicionamiento para que se empezará el proceso de poblamiento aquí; por esto, los planes de construcción de TMC mitigan esta expansión ilegal de los barrios y por otro lado, utiliza el terreno que antes ocupaban las viviendas en zonas de alto riesgo no mitigable.

Ahora bien, el TMC también se ha valido de políticas distritales cercanas y visibles para la comunidad, con el fin de atraer el turismo a la zona, incentivando nuevos emprendimientos que potencialicen los paisajes y atributos de los barrios, sin que estas acciones den garantías de resolver las problemáticas de desigualdad más allá del fortalecimiento del sector servicios. Frente a ello el presidente de la Junta de Acción Comunal (JAC) del sector Paraíso, afirma que el pintar las fachadas de las casas, fortalecer los conocimientos sobre emprendimiento en la comunidad y constituir sectores específicos alrededor de ofertas culturales para el turismo, son estrategia distrital para el desarrollo urbanístico de Bogotá. A la par, algunas zonas aledañas a las estaciones del TMC están siendo evaluadas para la construcción de vivienda, haciendo que zonas desvalorizadas antes, tomen valor inmobiliario ahora. En conclusión, las problemáticas de falta de oportunidades, falta de transporte y desempleo que acechan a la población de El

Paraíso- Mirador son utilizadas como atributos diferenciales para el turismo, sin hacer justicia a las condiciones de desigualdad y precariedad que no se arreglan con estas intervenciones superficiales. (Rodríguez, Sepúlveda, Quijano, Paipilla, Padilla, Tovar, 2020)

Intervención estatal: rupturas e integralidad del Programa de Reasentamiento.

Por otro lado, existe un factor social que es importante tratar en esta investigación, los procesos de reasentamiento y desalojo, que enfrentan los habitantes de los barrios en mención. Para esto trataremos alguna de la literatura jurídica redactada por el IDIGER que trata los Planes de gestión y los Programas de Reasentamiento. Según la RAE, el desalojo es un acto que consiste en hacer salir a alguien o algo de algún lugar, dentro de estas acciones también se encuentra el despojo de los inmuebles por parte del Estado, estos responden a la expropiación o a las órdenes judiciales respecto a los planes urbanísticos. Vallejo 2017, afirma: “Las razones esgrimidas para llevar a cabo estos desalojos suelen ser la ocupación ilegal del terreno, las condiciones de salubridad en la zona, la imposibilidad de urbanizar determinados terrenos, etc.” (p.1) De esta manera, el Estado aporta a generar segregación, por la falta de garantías para la adquisición de vivienda o por una acción de características similares al desalojo; al no garantizarse el derecho a la vivienda, la población queda en una suerte de limbo a tientes de lo que el mercado del suelo depare para ellas.

En concordancia con lo anterior y según Narváez (2009), el enfoque de procesos en la gestión del riesgo incluye generar conocimiento, prevenir el riesgo futuro, reducir el riesgo existente, preparar la respuesta, (responder, rehabilitar, recuperar y reconstruir), estos elementos fueron recogidos en el marco de la ley 1523 de 2012 o ley del Sistema Nacional de Gestión del Riesgo, como marco general de la adopción de dicha ley, a partir de esta se reestructura el sistema bajo cuatro elementos: conocimiento del riesgo, análisis del riesgo, reducción del riesgo; y finalmente la respuesta y atención del riesgo de desastres.

Ciudad Bolívar por su ubicación geográfica (expuesta en apartados anteriores), guarda relación estrecha con los fenómenos naturales que son propios de las condiciones físicas de su territorio, convirtiéndose en un lugar de frecuentes eventos de atención de emergencias. Su localización cercana a las cuencas del Río Tunjuelo, la convierten en una localidad vulnerable a inundaciones, encharcamientos o rebosamiento de los alcantarillados. Los asentamientos ilegales de esta zona y las condiciones climáticas han convertido a Ciudad Bolívar en un lugar hostil para vivir, ya que no existe acceso a servicios públicos e irónicamente escasea el agua, a pesar de estar tan cerca a fuentes hídricas; esta situación de asentamiento subnormal también implica un riesgo ambiental para el territorio. (Vallejo, 2017)

El reasentamiento por riesgo de desastres se puede reconocer como una medida excepcional, es decir, como última opción. Al respecto Correa (2011): “Esa medida constituye un último recurso cuando se presentan factores de riesgo no mitigables, por ejemplo, asociados con movimientos en masa, amenazas volcánicas o de inundaciones de proporciones que escapan al control humano”.

En suma, la remoción en masa ha sido un factor de riesgo importante en Bogotá y Ciudad Bolívar no es la excepción, este fenómeno se origina aquí en una estrecha relación con las canteras y la desorganizada disposición del terreno para viviendas. La Resolución 180 de 2014 y la Resolución 109 de 2014 son documentos legales donde se establecen los criterios y lineamientos del plan de gestión social para la modalidad de adquisición predial, en estos se hacen ciertas definiciones respecto a conceptos que son necesarios para entender los planes del IDIGER y el Distrito respecto a las problemáticas de vivienda en Ciudad Bolívar:

- **Vulnerabilidad social para familias en alto riesgo sujetas al Proceso de adquisición predial:** En el proceso de adquisición predial, se evidencia un grado de fragilidad al que se exponen las familias, al ver modificadas sus vidas normales, tales cambios tienen que ver con el apego de las familias a sus predios, la ruptura de las relaciones interpersonales que se lograron consolidar en el territorio, la pérdida del sustento económico (si este dependía del predio), entre otros efectos que vienen tras el traslado de las familias.
- **Plan de Gestión Social:** Este es un instrumento de gestión que tiene como función buscar respuesta a los impactos que se generan en el proceso de adquisición predial de las familias que hacen parte del Programa de Reasentamiento, el cuál debe incluir medidas de mitigación, prevención y compensación económica.
- **Reconocimiento económico para familias en alto riesgo:** Son los valores económicos otorgados por parte del IDIGER a las familias en adquisición con el fin de mitigar los impactos ocasionados por el traslado de vivienda, identificados en el Plan de Gestión Social. (IDIGER, 2014)

En el mismo sentido, El Plan de Gestión Social (PGS) define los impactos sociales generados en el Programa de Reasentamiento como: “los cambios, alteraciones causadas por el programa de reasentamiento que afecta las condiciones socioeconómicas y culturales iniciales de las familias (antes del desplazamiento involuntario), en relación con su condición final en términos de inclusión (nuevo lugar de vivienda y/o actividad.)” Los impactos pueden ser catalogados como positivos y negativos, y servirán de base para que el desarrollo del Plan de

Gestión Social y poder establecer los programas de otorgamiento económicos a las familias. Estos impactos se encuentran clasificados en cuatro formas principales de impacto:

Impactos físicos: Los impactos físicos en el marco del Programa de Reasentamiento se pueden identificar principalmente en la pérdida de la vivienda, la pérdida de inversión en el predio, la alteración en tiempo y costos de desplazamiento al lugar de actividades cotidianas, la alteración de las redes sociales y culturales caracterizadas por alto nivel de consolidación y apoyo social que les brindaban, se convierten en las principales situaciones que obligan a las familias a modificar y adaptarse a nuevas costumbres, roles, obligaciones y responsabilidades en su hábitat actual. (IDIGER, 2014)

Impactos económicos: Considerados como la pérdida de ingresos adicionales, la alteración de la economía familiar. La pérdida temporal del empleo. (IDIGER, 2014)

El Impacto económico será el que garantice un mejoramiento en la calidad de vida de las familias, la integridad física tanto de las familias como del territorio. (IDIGER 2019)

Impactos socioeconómicos: implica una disminución en su capacidad, para enfrentar, asimilar o manejar la alteración de las condiciones de vida relacionadas con la pérdida del predio objeto del programa, la afectación del acceso a los servicios sociales básicos y la suspensión y/o traslado de las familias económicas existentes, convirtiéndose en situaciones que afectan la capacidad de gestión, capacidad de adaptación y alteración o pérdida de su condición económica. (IDIGER, 2014)

Impacto Psicológicos: Considerados como las alteraciones emocionales, la pérdida de la aceptación social, la descomposición familiar, la frustración y estados de depresión que pueden resultar de reconocer su situación de riesgo. (IDIGER, 2014)

A la par, el PGS debe incluir componentes generales que garanticen un acompañamiento antes, durante y después del Programa de Reasentamiento en modalidad de adquisición predial, entre estos componentes se caracterizan: Componente social, los cuales tienen que ver con todos los programas, planes y estrategias para mitigar los impactos sociales culturales y económicos ocasionados a las familias que hacen parte del Programa de Reasentamiento; Componente Económico, tiene que ver con todos los aportes económicos realizados a las familias con el fin de minimizar los impactos negativos del traslado; por último, Componente de comunicación, estos tienen la función de entablar diálogos con las familias, de manera clara y fluida, para lograr por parte de ella la comprensión y aceptación del Programa de Adquisición Predial y todo lo que este acarrea. (IDIGER 2019)



Figura 8: Componentes generales del Plan de Gestión Social. **Fuente:** IDIGER (2019)

Plantea Pérez (2007) que ha habido un divorcio entre la lógica de los derechos y las políticas públicas, la primera identificada en el ámbito de lo discursivo y lo retórico, y la segunda asimilada al ámbito de lo técnico y lo planificado. Es importante advertir que en las políticas públicas no basta con la enunciación de los derechos sino con el cumplimiento efectivo de los mismos y que además sean técnica y financieramente viables. El reasentamiento se ha abordado como un problema de vivienda, por lo cual se ha entendido que inicia con la búsqueda de una vivienda y termina una vez que se logra este objetivo, o incluso algunas veces se ha entendido que culmina cuando se adquiere la vivienda en riesgo. Esto resulta insuficiente a todas luces, el reasentamiento desde la perspectiva de ser una oportunidad para el desarrollo de los proyectos de vida familiares y comunitarios, no se limita al tema de la vivienda, que si bien es una condición necesaria, no cumple a cabalidad con la necesidad de restituir los derechos connaturales de estas poblaciones en los ámbitos de los derechos humanos, el territorio, el buen vivir y a la dignidad de vida plena, es el estado quien tiene la obligación y responsabilidad de ampararlos y consolidar estos derechos con su intervención.

Análisis y voces de la población

Descripción de las familias entrevistadas

Dentro de este apartado conversaremos con la familia de la señora Magda Liliana Bedoya, ahora habitante del barrio Verbenal del sur; Liliana Vargas, también residente actual del barrio Verbenal del sur; Briseida Enzuncho, habitante actual del barrio Paraíso y Guillermo Bustos, de la Ciudadela Paraíso. A continuación, se presenta el análisis de los relatos, respecto a la sistematización del instrumento de investigación sobre las experiencias de estas familias en el proceso de reasentamiento y los impactos generados.

Los criterios de selección para realizar las entrevistas fueron identificar los predios dentro del polígono, con la que se buscó la presencia de familias de cada uno de los sectores definidos en el polígono de intervención, denominado tramo 1, tramo 2, ladera 1 y ladera 2, otro criterio fue la relación del componente de género, ya que se buscó entablar un diálogo con la misma cantidad de hombres y mujeres, reconociendo que en el punto de atención quienes asistieron en solicitud de información eran en su mayoría mujeres, pero darle una voz masculina a los impactos sociales del reasentamiento es una tarea necesaria; a la lista de criterios sumamos la fácil identificación de los impactos sobre las familias dentro del esquema definido en el plan de gestión social para adquisición predial, en donde se buscaron casos que pudieran dar cuenta de cada uno de los impactos identificados en dicha resolución, un criterio que funcionó para dar diversidad a las miradas sobre el proceso fue la receptividad de estas familias a lo largo del proceso, algunas de corte positivo y otras del conjunto de familias reacias, por último que todas ellas contarán con procesos finalizados.

Bajo este esquema obtenemos la identificación de las familias, a las cuales se contacta telefónicamente y se establecen citas durante los días 24 y 25 de octubre del 2021, para la aplicación del instrumento de recolección de información (entrevista). Las familias entrevistadas fueron; familia entrevista 1: familia compuesta actualmente por una pareja heterosexual de adultos mayores, la madre de su esposa quien presenta enfermedades degenerativas, su hijo mayor de edad, nuera y nieto en edad preescolar; Familia entrevistada 2: conformada por una pareja heterosexual de adultos en el rango de 45 a 54 años, sus dos hijas mayores de edad, un yerno y un nieto en edad preescolar; Familia entrevistada 3: constituida por una pareja heterosexual en un rango de edad entre los 35 a 45 años, sus dos hijos mayores de edad; Familia entrevista 4 pareja heterosexual de adultos en un rango de edad 35 a 45, sus dos nietos de 10 años y 4 años de quienes tiene la custodia.

En su mayoría son grupos familiares extensos con cabeza de familia en edades entre los 45 y 65 años, con hogares compuestos por la pareja de padre y madre, las familias se encuentran constituidas entre sus hijos e hijas, sus cónyuges, nietos y nietas, en algunos casos con otros parientes con fuertes vínculos entre sí, evidencia de ello se encuentra en afirmaciones como:

“...tenía a mi familia reunida, tenía mi hogar con mis hijos ahí mismo en ese vínculo, pero cuál fue el impacto que me dio también duro, fue separarme de mis hijos...”

Estos vínculos también se constatan al notar que en todas las entrevistas, en el mismo predio ubicado en el polígono convivían estas familias extensas, que luego de su paso por el proceso de adquisición predial del IDIGER, terminan fragmentándose, revelan que más allá de del valor emocional relacionado a la construcción física y estructural de sus predios, los vínculos familiares gestados en el espacio, como tener sus primeros hijos o ver nacer a sus nietos producen las primeras resistencias ante la idea de desplazarse, abandonar o entregar su casa, así también lo describe Briseida.

“A nosotros nos tocó pagar arriendo, o sea cómo llenar... y tener las cosas en una sola pieza, esperar que el señor nos entregará aquí, fue...algo que no estábamos como preparados para vivir sí, a las niñas les tocó pa´ un lado, a nosotros para otro” (B. Enzuncho, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

De manera similar lo señala Guillermo en la entrevista 1

“pues a nosotros nos dio muy duro fue la separación de los chinos, que se fueran. Porque toda la vida teniéndolos ahí, que les gusta, que quieren, que coman, que vengan y ya sabe uno qué les hizo falta. Eso es berraco... ya cuando se fue el hijo... fue más llevadero porque... se salió un día que yo no estaba y cuando llegue a la casa que dolor y bueno la hija, pues con ella sí hablamos y con el esposo de ella...más duro fue por mi chinita, mi nieta, uyyy que me la fueran a quitar. Pero bueno, ese fue el golpe duro.” (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

Es un tiempo después de la culminación formal del proceso de adquisición predial, que empiezan a recomponerse algunas de esas estructuras familiares, como en el caso de Briseida quien logró reunirse con sus hijas *“ya volvimos a organizar acá...ya estamos viendo cómo más...la luz”* (B.R. Enzuncho, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

O con la adecuación de espacios en los nuevos lugares adquiridos, proyectando esa unificación

“si me lo aprueban *hago el apartamento abajo, de pronto pues para que la hija se venga ahí a vivir o el chino o a cualquiera de los dos*” (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

Manifiesta Guillermo como una alternativa que encuentra para realizar esa recomposición familiar.

Historia de la apropiación territorial

Con la motivación de conocer las características de los asentamientos habitados por las familias, al momento de iniciar el proceso de adquisición predial, se indaga en las entrevistas por la manera en que se llega a vivir en los barrios de Paraíso y Mirador, encontrando relatos de cómo se fueron construyendo no solo los barrios sino su vínculo afectivo con el territorio y sus comunidades, cómo el habitar este espacio y crecer con él se convierte en una manera de compartir “el orgullo del progreso” en el cual han sido agentes, testigos y en ocasiones víctimas.

Una muestra de esa idea de prosperar con el barrio se encuentra las experiencias de Liliana y Miguel quienes siendo unos niños de 12 y 11 años llegan con sus familias al sector de Paraíso.

“más o menos 30 y péguele de años llevo acá en el lugar, cuando yo llegué acá todo esto la mayoría eran potreros... y una que otra casita había, acá el agua nos tocaba recogerla...nos la traían en unos burritos y unos galones comprarla...el acceso aquí literalmente era a pie o por una carretera que llaman la cantera...nosotros hemos visto todo el proceso del barrio como tal, como llegó el agua, como llegaron los servicios, todo... los ires y venires del barrio, cuando llegaron los primeros...la primera ruta del bus la cootrans cóndor ehh cuando se inauguró, sí todo el proceso” (M. Monroy, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

En estos casos se evidencia que si bien habitar este sector no siempre es una decisión propia o autónoma, se refleja en ellos como crece el barrio y su vínculo con el territorio se fortalece, dando autoridad a su narración en voz propia.

Reforzando esta idea Liliana narra cómo su familia logró adquirir una vivienda:

“mi papá compró un lote...tuvo la oportunidad de comprarlo porque pagábamos arriendo... Veníamos de Britalia aquí al barrio Paraíso, era sin pisos nada o sea en pura tierra, mi papá hizo una enramada en tablas y ya encerró y ahí nos vinimos a vivir...recuerdo qué era una casa en tablas, en parol, en latas, la puerta era de madera... yo por ejemplo llegue a los 12 años y mi hijo ya tiene 26 años, o sea

imagínense el recorrido, la evolución” (M.L. Vargas, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

Dentro de los dos relatos anteriores esta evidente el estrecho vínculo entre la historia del barrio y los desarrollos propios de la vida de los entrevistados.

“Nosotros somos desplazados del meta y llegamos a Villavicencio en primera instancia y no hubo oportunidades laborales ni de progreso. Nos vinimos pues por la economía para conseguir arriendo más que por otra cosa y no porque a uno le encante vivir por aquí, sino en realidad por la economía, porque nosotros llegamos acá sin trabajo estable con los sueños en una maleta y nos dijeron que esta era la localidad más económica para conseguir arriendo. Fue más por eso.

Aunque existen diferencias entre los tiempos de llegada a los barrios Paraíso y Mirador, se identifican similitudes en las motivaciones y maneras en que se fueron consolidando sus viviendas. Todas las familias entrevistadas realizaron compra de sus lotes o viviendas, en ningún caso se realizaron tomas o apropiaciones de baldíos, como lo podría pensar el común de las personas que escuchan sobre las viviendas que se encuentran en zonas de alto riesgo, esto es algo que deja claro en la entrevista 2 Briseida, una cordobesa de 54 años que llegó a la ciudad de Bogotá hace 30 años, trasladándose desde su pueblo directamente a la localidad de Ciudad Bolívar, junto con su esposo Pablo, oriundo de Tibú norte de Santander, llegan a esta localidad con la idea de encontrar oportunidades:

“nosotros vivíamos en Lucero bajo cuando eso... había muchos lotes por acá en venta, entonces él llegó acá al barrio también un día y preguntó... miro el lote y después ya me trajo a mí y sí me gustó también y... ya hicimos el negocio con el señor...y ya empezamos a construir poco a poco” (B.R. Enzuncho, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

La condición de ser familias en búsqueda de un lote que fuera acorde a sus ingresos en donde construir una vivienda propia se repite *“Compramos el lote...creo que por \$1.000.000 pesos...pues era sobre una loma”*, (M.L. Vargas, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

“Nosotros somos desplazados del meta y llegamos a Villavicencio en primera instancia y no hubo oportunidades laborales ni de progreso. Nos vinimos pues por la economía para conseguir arriendo más que por otra cosa y no porque a uno le encante vivir por aquí, sino en realidad por la economía, porque nosotros llegamos acá sin trabajo estable con los

sueños en una maleta y nos dijeron que esta era la localidad más económica para conseguir arriendo. Fue más por eso.

En el imaginario de los entrevistados se encuentra qué entre más difícil sea el acceso o más pendiente se encuentre el predio su valor económico disminuye y a la vez facilita la posibilidad de acceder al derecho de Posesión, derecho que no solo esta mediado por el pago de dinero en efectivo, sino muchos de estos espacios cambian rápidamente de poseedor por intercambio o permuta de bienes.

“... no lo necesitaba, la señora Martha Isabel Gómez vive por la 68 y pues que ella ese lote lo recibió en parte de un pago de una deuda que le tenían a ella de un carro y ella no se veía viviendo en un sector como este, porque ella tiene estudio y el esposo también y tenían un niño y o sea, ella me decía “yo no me veo viviendo en un sector de estos para criar mi hijo” (M. Bedoya, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

La mirada que tiene sobre este asunto el entrevistado Guillermo, es esclarecedora en torno a las formas y motivaciones que llevan a las familias a vivir en estos lugares, en la entrevista 1 narra como en el 2005 llega a la localidad.

“me salió el negocio de comprar el lote...Yo vine al barrio por un compadre...él tenía un lotecito aquí y nos vinimos un domingo de visita y a pasear y se presentó el negocio del lote...el presidente de la junta era el dueño de eso, entonces negociamos el lotecito y poco a poco lo fui construyendo y pues para meter la familia y pa’ quitarse uno la pagadera de arriendo y toda esa cuestión...al momento para qué, yo me sentía o nos sentíamos muy bien en ese sitio (haciendo referencia al predio adquirido por IDIGER), pues porque desde un principio le metimos la ficha para lograr tener algo donde pudiéramos caber la familia” (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021).

En la mayoría de los casos entrevistados, las familias llegan al territorio por necesidad, persisten en él y se aferran a continuar habitándolo por ser este un espacio de oportunidades que no existe en otros lugares de la ciudad de Bogotá, de igual manera representa la continuidad del proyecto de vida que tenían antes de salir de los predios identificados en riesgo, en la entrevista 3 Liliana con gran seguridad afirma:

“desde los 12 años yo viví en Paraíso cuando llegue, después me fui para el Mirador, qué fue donde compré el lote y ahora me fui para Verbenal sur, que fue donde tengo

ahora la nueva casa...pienso que he tenido como muchas oportunidades, por ejemplo en estos momentos el lugar de mi trabajo estaba ahí sí, era como más cerca, como asequible a las necesidades que yo tenía...yo pertenezco a una iglesia cristiana entonces de hecho siempre me he congregado ahí, entonces siempre he pensado que como que todo lo tengo ahí entonces no he buscado como querer salir” (M.L. Vargas, comunicación personal, 25 de octubre de 2021)

Dando fuerza a la idea expresada por su esposa, Miguel afirma *“no pensamos en ningún momento irnos del Barrio...primero porque ahorita aquí tenemos todo lo que es el comercio ¿cierto?, estamos dentro del comercio, trabajamos acá, vivimos acá, y pues digamos para ya uno irse a otro territorio sería como dar un paso atrás y volver a empezar prácticamente de nuevo” (M. Monroy, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).*

Algunas familias valoran las condiciones que ofrecía habitar los predios hoy reasentados, que ya se asumen como el espacio de lo propio, lo conocido, lo seguro en palabras de sus antiguos habitantes Guillermo en la entrevista 1 dice:

“Usted puede mandar, vaya hijo tráigame tal cosa o la patrona o uno mismo puede salir ya con confianza porque ya conoce y ya sabe su territorio a donde va y en donde están las cosas...Claro ya uno sabe quién es quién y va conociendo la gente y llegar usted a un barrio nuevo; como dice el dicho “¿Este de dónde salió?” ¿De dónde llegó? ¿Qué tal es? ¿Qué mañas tendrá? Todo eso”. (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

A la nostalgia de la comodidad se suma el hecho de notar que en los últimos 10 años, se ha incrementado la presencia institucional.

“Pues han hecho...buenas inversiones, aunque todavía falta...Digámoslo por lo menos han hecho buenas obras, parques para los niños y toda esa vaina que es muy bueno”

Con ello el desarrollo de obras de gran relevancia para la localidad y la ciudad como el cable aéreo, existe un orgullo generalizado y una sensación de bienestar que cobija al sector, luego de mucho tiempo de una percepción de indiferencia estatal.

“muchos cambios maravillosos, porque por lo menos el cable ha sido...la bendición más grande que ha tenido el barrio...porque para nosotros sí es muy bueno del tiempo en el transporte que ha solucionado muchísimo, entonces ehh sí y muchas construcciones que han hecho bastante, que las casas han mejorado” (B.R. Enzuncho, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

El factor de tiempo que la población del sector pasaba en el transporte público se redujo considerablemente, mejorando la calidad de vida en relación con la movilidad hacia sus lugares de trabajo y retorno a los hogares.

“Es que se venía usted seis de la tarde del portal en ese alimentador, estaba llegando usted ocho, ocho y media de la noche aquí al barrio. Noo esos trancones... Cuando mandan esos tiestos viejos... cuatro varados se encontraba usted en el trayecto del portal hasta aquí y bájese y échele pata pa llegar usted al barrio... Ahorita en el cable son mire siete o por mucho veinte minutos y llega usted relajado” (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

Se han generado unas sensaciones agrídulces frente estas transformaciones en el territorio, pues manifiesta el gozo de ver obras que se asumen como un logro conjunto de la comunidad, pero a la vez se reconoce en el avance de estas obras el sacrificio de las familias que dejan sus predios, espacios de bienestar individual para dar paso al bien común.

“Lo que más vimos... evidente en ese momento fue pues lo del cable en ese sector donde nosotros estábamos... porque uno dice pues si fue por una buena causa que nosotros nos íbamos a sacrificar y lo íbamos a hacer” (B.R. Enzuncho, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

Dinámicas de la adquisición predial, de la notificación al último pago

Al momento de enfrentarse a la notificación en la que se informa a las personas habitantes del predio, que el mismo se encuentra en una zona de alto riesgo no mitigable y como una forma de proteger la vida y garantizar sus derechos, se debe iniciar proceso de reasentamiento; muchas de estas familias se encuentran en una situación compleja al no entender en qué consiste este programa, el desconocimientos de los criterios para definir hasta dónde va la zona a reasentar y cuáles opciones tienen para realizar el proceso dentro del programa, generan dudas en la población:

“Cuando le llegan con esas noticias uno empieza a desconfiar de todo el mundo jaja ¿si me entiende?... Porque uno dice una cosa y el otro dice otra y uno no halla a quien creerle... pero pues hablamos con la patrona y pues esperemos a ver que es la cuestión, pero a Dios gracias pues el IDIGER nos respondió con lo que nos proyectaron” (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

La idea de lograr encontrar un espacio similar al que se está reasentando es lejana para las familias desde el momento mismo de la notificación; la incertidumbre, el miedo de perder

lo que con esfuerzo se ha construido y la impotencia al asumirse en desventaja como ciudadanía frente a una institución pública y sus capacidades, son sentimientos frecuentes descritos en estas entrevistas

“nos dio mucha tristeza, nosotros nos preocupamos mucho porque siempre habíamos pensado qué pues teníamos la casa...ese era como nuestro sueño, fue nuestro sueño, y cuando...nos dijeron que teníamos que salir de la casa, pues nos preocupamos mucho porque pues pensábamos... igual nos dábamos cuenta que no íbamos a tener otra casa igual” (B.R. Enzuncho, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

Describiendo el tiempo que precedió a la notificación Guillermo explica *“un día nos sentamos a hablar con ella (su esposa) y pues como dice el dicho “la ley hay que cumplirla y hacerles caso a ellas porque qué más... Y esperar a ver que nos diera todos los papeleos y que gracias a Dios pues demoradito, pero nos salió muy bien todo hasta que logramos conseguir aquí.”* (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

Cada vez que se presenta un cambio como el generado por el programa de reasentamiento, en la población vinculada al proceso empiezan a aparecer un conjunto de expectativas, que en ocasiones terminan en desilusión, entre las descritas por las familias entrevistadas se encuentran

“los chinos le echaron cabeza mucho a la cuestión. ¿Para dónde vamos a coger ahorita?... buscábamos por ahí a ver que se nos ajustaba algo al presupuesto... o tratar de conseguir algo igual, y por ningún lado se conseguía y si se conseguía con precios elevados” (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

Después de la entrega del predio; una mirada a los aspectos no contemplados del pos reasentamiento.

Expectativas

En el momento de responder a la pregunta sobre ¿Sabe usted qué uso le ha dado el IDIGER o el distrito al predio donde usted se encontraba su anterior predio? la población responde con pocas claridades pero con una idea en común y es la decepción al no ver ejecutada la obra proyectada para el espacio en donde se encontraban sus predios, pues es de recordar que en algunas líneas anteriores una familia manifestaba que estaba dispuesta a sacrificar su

comodidad con el fin de ver una obra de beneficio para el barrio del cual en algún momento fueron habitantes, tanto Guillermo como Briseida y Magda Liliana comparten su insatisfacción



Figura 9 y 10: Encerramiento de lotes adquiridos por el IDIGER en Paraíso- Mirador. Espacio reservado para ejecución de obra del paseo Illimaní. Tramo 1.

Fuente. Nancy Patricia Colmenares Parra, fotografías tomadas en territorio.

“Hasta el momento lo único que hicieron es demolerlo, porque no han hecho nada...iban a hacer ahí era una ciclo vía y vía peatonal para conectar...donde era el paradero de la coontrans cóndor, Metro cable, el jardín ese de la cigarra y el parque Illimaní otra vez con la vía principal, hasta donde yo supe” (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021).

En palabras similares lo dice Briseida en la entrevista 2 *“se dijo que era para un parque, que llegará hasta el cable...chévere entonces lo que va a pasar, pero pues hasta este momento...nos quitaron y ahí están los lotes desocupados, todo ese sector está desocupado, no han hecho nada... yo pues no veo como que ha avanzado mucho, como que la gente la han sacado o salió del sector pero todo está igual, todo está antes es lleno de sucio, de monte, de personas antes que hacen cosas malas por ahí todo el tiempo, sí o sea es como más peligro en la orilla ahora de allá de ese sector” (B.R. Enzuncho, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).*

Otra información relevante durante el proyecto

Un punto que cobra relevancia en las entrevistas es el reconocimiento que la comunidad hace al trabajo realizado por el equipo de la oficina territorial de IDIGER

“hubieron muchas personas que nos inspiraban confianza, que pues que nosotros sentíamos que ellos sentían lo que nosotros estábamos sintiendo en el momento... yo me deprimí un poco, yo le decía a mi esposo, “ella yo veo que como que nos entiende”, nos daban palabra... uno siente aunque sea este proceso que estaba pasando, pero como que le daba a uno como confianza, como tranquilidad, como paz” (B.R. Enzuncho, comunicación personal, 25 de octubre de 2021).

Las personas a las que hace referencia Briseida en la entrevista 2 son los profesionales social y el apoyo técnico social de la oficina territorial ubicado en el Barrio Paraíso, que durante más de 15 meses hizo presencia permanente en el territorio y desde donde se realizaban recorridos y visitas predio a predio, con el fin de lograr recolección de documentación, aclaración de dudas en torno al proceso de reasentamiento en modalidad de adquisición predial, también funcionaba como punto de información y acompañamiento, construyendo las carpetas de documentación de la mano con la población vinculada al programa y apoyando en el conjunto de trámites necesarios para facilitar el tránsito por este proceso hasta la entrega del último pago por parte de la entidad a la familia,

“todos los funcionarios de ahí que estuvieron en esa oficina, para que, nos colaboraron mucho...lo alentaron a uno a despejar las dudas como para decir uno hagámosle, sigamos para adelante, no me echó para atrás porque va con pie...a mi pues por lo conforme pa que, me dieron buena información y me acompañaron hasta el último día como dice el dicho...después de que nos consignaron la plata y no volví a saber de nadie más” (G. Bustos, comunicación personal, 24 de octubre de 2021)

Aun así, exponen que luego de culminar con este paso no se ha contado con ningún tipo de seguimiento o monitoreo por parte de la entidad con el fin de tener evidencia de un mejoramiento en su calidad de vida como lo expresa el plan de gestión social

Planteamiento de la Unidad Didáctica

Al pensar en el aporte que desde la pedagogía se pueda hacer a una problemática como la expuesta en este estudio de caso, se hace notable la necesidad de encontrar el modelo que permitiera dar cuenta del abordaje reflexivo de lo vivido y que contara con los elementos conceptuales que desde “lo social” como se le nomina en el ámbito de las instituciones públicas, facilitaran la comprensión de los procesos de reasentamiento; es así que resalta la pedagogía social como propuesta en consonancia con el enfoque de derechos que plantea el PGS de IDIGER, entendiendo la pedagogía social como:

Una ciencia teórico-práctica (praxiológica) relacionada con la educabilidad de todas y cada una de las personas que viven en sociedad, al hacer uso de estrategias metodológicas que favorezcan la prevención, asistencia, inclusión y reinserción social, tanto de quienes se encuentran en situación de dificultad, vulnerabilidad y/o riesgo social, como de quienes están en situaciones “normalizadas” (Caride et al, 2015, p 8).

Resuelta la definición del modelo, aparece la pregunta por el lugar idóneo para el desarrollo de la propuesta pedagógica, entendiendo que dicho espacio debe guardar coherencia con una de las ideas más fuertes de la pedagogía social, que en palabras de Caride (2015) es la reciprocidad entre la dimensión social de la educación y la misión educativa de la sociedad, encontrando en el Museo de la Ciudad Autoconstruida en adelante MCA, el lugar ideal dada su ubicación diagonal de la estación Mirador del Paraíso del TMC, y a pocos metros del polígono de intervención por remoción en masa y su lugar en la historia de la localidad al ser esta estructura parte de las conquistas del paro 1993, en donde los pobladores de la localidad exigían entre otras cosas equipamientos, acceso a rutas de transporte público y presencia institucional en las zonas altas del territorio, materializándose muchos años después en el cable y la construcción en donde hoy se encuentra el museo, por su carga simbólica, pues nace también en un terreno fruto del proceso de adquisición predial por obra, por la vocación educativa y enfoque museográfico del MCA pues

“El área de educación del MCA se propone trabajar con los públicos visitantes y generar redes y alianzas de colaboración con docentes, colectivos y representantes de otros espacios culturales de la localidad que permitan intercambiar saberes y conocimientos para trabajar desde la co-creación” (MCA, 2021, pp 4)

De igual modo en el documento de museografía, Cristina Lleras (2021) curadora del MCA plantea que “todos los contenidos del Museo se construirán siguiendo metodologías que

involucren directamente a las personas de la localidad” palabras que hacen un llamado a reconocer el MCA también como un recurso didáctico a trabajar desde la pedagogía social.

Entre la función que busca cumplir el MCA en el territorio y la propuesta de este trabajo de investigación existen algunos puntos en común que permiten articular las narrativas que surgen de este ejercicio y las que se encuentran en circulación en las exposiciones actuales del museo, es relevante mencionar que desde la labor académica emprendida se buscó visibilizar los procesos de construcción de identidad territorial y los impactos sociales vividos por las familias fruto del tránsito de las mismas por la modalidad de adquisición predial del programa de reasentamiento en el polígono Paraíso – Mirador; este es el primer lugar de confluencia con el MCA, pues en entrevista para Publimetro (2021) Patrick Morales, director del Instituto Distrital de Patrimonio Cultural, durante la inauguración del MCA declara que el museo “es un espacio gratuito, seguro, para entender cuál ha sido la memoria, el recorrido y la historia de Ciudad Bolívar para conformarse como territorio”; un segundo punto en común se encuentra en el objetivo central del trabajo curatorial, en donde Cristina Lleras (2021) habla de “crear una experiencia inmersiva para conocer la localidad de Ciudad Bolívar y reconocer las personas y comunidades que la construyen a diario”, palabras que se cruzan con la búsqueda como docente de generar espacios potenciales para un aprendizaje contextualizado que superen la relación simbiótica de la enseñanza-aprendizaje muy arraigada en las aulas que no siempre han sido los espacios de formación en nuestros territorios periféricos, a la vez de dar relevancia a las acciones de nuestra población en lo cotidiano, como un pilar de la construcción de territorio.

Ya entrando directamente en la estructura de la unidad didáctica, es pertinente señalar que el tema central de esta propuesta es el proceso de apropiación territorial de las familias del polígono Paraíso-Mirador y la ruptura del mismo al ser vinculadas al programa de reasentamiento, esta actividad se encuentra diseñada para ser implementada con jóvenes y adultos habitantes del sector y visitantes del MCA. Inicialmente el ejercicio de implementación está a cargo de quien realiza el presente trabajo de investigación la docente Nancy Colmenares, pero se espera que en poco tiempo una persona del equipo de mediación del museo pueda realizar la apropiación de la propuesta didáctica e incorporarla de forma permanente a las ofertas de recorridos del museo.

La relevancia de conocer la historia de estas familias, radica en ver en este caso un ejemplo de las características de los asentamientos en las periferias, así como una oportunidad para acercarse a las maneras en que se relacionan estas comunidades con los espacios que habitan y

poder reflexionar en torno a la manera en que los entes gubernamentales ven los territorios y a la ciudadanía que los construye. Por otro lado pensar el aporte que la unidad didáctica hace a la formación de la comunidad en el materia conceptual nos invita a dialogar entorno al territorio, identidad territorial, riesgo, reasentamiento, adquisición predial, impactos sociales y desterritorialización, en el campo actitudinal se promueve ver las condiciones de privilegio y vulnerabilidad entorno al debate sobre derecho a la ciudad, por último en el aporte procedimental se valora la habilidad de ubicar las luchas y oportunidades como ejes de articulación de la identidad territorial de la localidad de Ciudad Bolívar.

Para el desarrollo de esta unidad didáctica, se planteó un recorrido inmersivo a las vivencias relatadas por las familias entrevistadas desde su llegada al espacio, pasando por el proceso de reasentamiento, hasta la visita a sus nuevos predios; esta experiencia está acompañada de actividades formativas que facilitan el paso de la noción al concepto; buscando la manera de integrar elementos de los discursos que ya se encuentran circulando en el MCA y fortalecer las narrativas propias del recorrido, se establece una metáfora desde la vegetación y prácticas de siembra, en donde las experiencias de las familias reasentadas acompañaran al grupo visitante durante el recorrido y podrán comunicarse con ellos por medio de transcripciones y audios de las entrevistas, permitiendo dar voz a la ausencia.

- **Sembrar y Echar raíces:** da cuenta del asentamiento y la apropiación territorial realizada por estas familias, que se desarrolla en tercer piso del MCA
- **Podar y trasplantar:** se habla del proceso de reasentamiento, la tarea de construir confianzas en medio de las tensiones entre la mirada institucional y la comunitaria, que sucede en el segundo piso del MCA
- **Siembra por esqueje:** relata los impactos sociales afrontados durante y después de la salida del predio reasentado y el intento de articulación con las dinámicas comunitarias en el espacio del nuevo predio, este se adelanta en el sótano.

Como propósito general de la unidad, se plantea la intención de visibilizar la historia de las familias que habitaron el polígono Paraíso – Mirador, en el que se está construyendo el paseo Illimaní, de forma que su desplazamiento del sector aporte en el camino de la garantía de derechos, incluso que de esta experiencia se logren aprendizajes dentro del ámbito comunitario como en el sector institucional.

Con el fin de presentar de manera sintética y organizada la información sobre la propuesta del recorrido inmersivo se construye el siguiente cuadro:

Momento	Objetivo	Conceptos a trabajar
Sembrar y Echar raíces	Reconocer los esfuerzos y logros de las personas que han construido los asentamientos en las zonas próximas al MCA y la relación de estas comunidades con los espacios que habitan.	Territorio se concibe como: “el espacio apropiado por un grupo social para asegurar su reproducción y la satisfacción de sus necesidades vitales, que pueden ser materiales o simbólicas.” (Giménez, 2001, p.5) Identidad territorial “es un sentido que se construye en el tiempo y el espacio habitado, la cual está en gran medida ligada al afecto que cada individuo o grupo logre desarrollar con el entorno... La identidad se crea en la conjunción entre el medio físico, la continuidad histórica y la continuidad social” (Moraga, 2009) Derecho a la ciudad como “el ejercicio pleno de los derechos humanos en la ciudad y la función social del suelo, de la propiedad y de la ciudad. Es decir, la distribución incluyente, solidaria y equitativa del territorio y de los bienes, servicios y oportunidades urbanas, entre residentes, visitantes y usuarios de la ciudad” (HIC al, 2010)
Podar y trasplantar	Reflexionar en torno a la tensión que existe entre los entes gubernamentales y las comunidades frente la manera en que ven los territorios y a la ciudadanía que los construye.	Amenaza: “Peligro latente de que un evento físico de origen natural, o causado, o inducido por la acción humana de manera accidental, se presente con una severidad suficiente para causar pérdida de vidas, lesiones u otros impactos en la salud, así como también daños y pérdidas en los bienes, la infraestructura, los medios de sustento, la prestación de servicios y los recursos ambientales” (Ley 1523 de 2012) Vulnerabilidad es la “susceptibilidad o fragilidad física, económica, social, ambiental o institucional que tiene una comunidad de ser afectada o de sufrir efectos adversos en caso de que un evento físico peligroso se presente. Corresponde a la predisposición a sufrir pérdidas o daños de los seres humanos y sus medios de subsistencia, así como de sus sistemas físicos, sociales, económicos y de apoyo que pueden ser afectados por eventos físicos peligrosos” (Ley 1523 de 2012)

Momento	Objetivo	Conceptos a trabajar
Podar y trasplantar	<p>Reflexionar en torno a la tensión que existe entre los entes gubernamentales y las comunidades frente la manera en que ven los territorios y a la ciudadanía que los construye.</p>	<p>Riesgo de desastres “Corresponde a los daños o pérdidas potenciales que pueden presentarse debido a los eventos físicos peligrosos de origen natural, socio-natural, tecnológico, biosanitario o humano no intencional, en un período de tiempo específico y que son determinados por la vulnerabilidad de los elementos expuestos; por consiguiente, el riesgo de desastres se deriva de la combinación de la amenaza y la vulnerabilidad” (Ley 1523 de 2012)</p> <p>Reasentamiento: “corresponde al proceso de intervención de viviendas en condiciones de alto riesgo en estratos 1 y 2 en el Distrito Capital o su equivalente jurídico, con el fin de proteger la vida de las familias que las habitan” (Distrito Capital, Decreto 255, 2013)</p> <p>Adquisición predial es la facultad de “adquirir total o parcialmente los bienes inmuebles o derechos reales que sean indispensables para adelantar el plan de acción específico, por negociación directa con los propietarios o mediante expropiación por vía administrativa, previa indemnización” (Ley 1523 de 2012)</p>
Siembra por esqueje	<p>Exponer los impactos sociales afrontados durante y después de la salida del predio reasentado</p>	<p>Impactos sociales son “los cambios, alteraciones causadas por el programa de reasentamiento que afecta las condiciones socioeconómicas y culturales iniciales de las familias (antes del desplazamiento involuntario), en relación con su condición final en términos de inclusión (nuevo lugar de vivienda y/o actividad.)” (PGS-IDIGER, 2014)</p> <p>Desterritorialización “es el movimiento por el cual se abandona el territorio. Es la operación de la línea de fuga” (Deleuze y Guattari, 2002:517)</p>

Las actividades están propuestas pensando en tres de las estrategias que plantea la curaduría del MCA; construcción conjunta de los contenidos expositivos, tómate el museo y formular programaciones diferenciadas, logrando así definir cinco actividades formativas distribuidas en los tres momentos del recorrido inmersivo,

Sembrar y Echar raíces

Actividad 1: Inicia con la bienvenida de los visitantes al MCA en donde se narra brevemente las historias del origen del MCA, luego realiza la presentación de las cuatro familias entrevistadas representadas en 4 siluetas, indicando el tiempo y las circunstancias en las cuales llegan al sector de Paraíso-Mirador. Acto seguido se muestran los materiales con los cuales se han realizado los procesos de autoconstrucción dentro de la localidad explicando la relación que ha existido entre los materiales y la idea de ascenso social, terminada la explicación se presenta la In-zhona⁶, pieza tejida por la docente investigadora Nancy Colmenares y entregada al museo como elemento de co-creación de la exposición de pueblos étnicos, por medio de la cual en un diálogo intercultural se leen la idea de territorio y los elementos que lo construyen.

- **Recursos:** 4 siluetas negras de familias extensas de cartón paja de 15 cm por 15 cm cada una, In-zhona (fib wa mica) que hace parte de la explosión de elementos de los pueblos étnicos habitantes de Ciudad Bolívar, tiempo estimado 15 minutos

Recorrido de sembrar y echar raíces en donde se da una contextualización de la localidad y el sector Paraíso Mirador en donde se relata reproducen audios con apartes de las entrevistas con ayuda de algunas de las figuras y textos plasmados en las ventanas empezando en la ventana occidental en la que se habla de las características físicas y el poblamiento, pasando a la ventana nor-occidental en donde se hablar del proceso de consolidación de los barrios, terminando en la ventana oriental en donde se habla sobre el derecho a la ciudad y las deudas histórico-ambientales con la media luna sur de la ciudad.

Recursos: las figuras y textos plasmados en las ventanas, audios de entrevista, tiempo estimado 15 minutos

Actividad 2: Se solicita a los visitantes dividirse en 4 grupos de número similar de integrantes y designar una persona que los represente, a cada representante se le entregan 2

⁶ La In-zhona es un fajón tejido que se ciñe a la cintura propio del pueblo muisca, se utiliza para mostrar prestigio, plasmar historias, elementos propios de los territorios que se habitan, también se usa para identificar la pertenencia a un zybut (clan)

paletas, una con la palabra sí y otra con un no, se indica que deben levantar la paleta que exprese la posición que asumen frente a cada una de las siguientes oraciones:

- Compraría un lote para vivir en lo propio en la loma, en vez de seguir pagando arriendo en otra zona
- Si no tengo acceso al alcantarillado con mis vecinos el plan del domingo es armar zanjas y tubos enterrados
- Le ayudo al vecino a levantar la plancha, de pronto el cuándo yo tenga material me ayuda pa' armar una cocinita más ancha
- Así me levante temprano llego tarde y me echan del puesto, pues hoy no trabajo y para el para me presto.
- Yo cuido los hijos de la gente del barrio, para que puedan traer lo del sustento y de poquito en poquito yo también me sostengo
- Si en comités me organizo, más rápido legalizo el suelo que piso.
- La doctora me pide lista con nombre y cedula, dice que me legaliza el barrio y me lo pavimenta.
- Con los pelados del barrio sacamos campeonatos así los que mandan en el pedazo no me quieran tanto.

Al culminar las frases, se explica que las mismas surgen de los diálogos con la población que habita el barrio y buscan dar cuenta de las luchas y oportunidades que se dan en el sector, dando pie a desarrollar un poco el concepto de identidad territorial y con ejemplos mostrar los elementos que la configuran.

Recursos: 4 juegos de paletas de cartón paja de 15 cm por 15cm con si y no, listado de 8 oraciones de luchas y oportunidades, las figuras y textos plasmados en las ventanas, audios de entrevista, tiempo estimado 15 minutos.

Evaluación: Entendiendo que en el recorrido es un pretexto para los procesos de aprendizaje contextual, se presentan unas preguntas que invitan a nutrir la reflexión articulando los aportes de la comunidad y los elementos académicos que van surgiendo durante el recorrido, culminando el tercer piso estas son las preguntas orientadoras.

- ¿Qué creen ustedes que construye la identidad de las personas que habitan esta zona de la ciudad?
- ¿Qué diferencias existen entre ser un habitante de Chapinero y un habitante de Paraíso?

- ¿Consideran ustedes que Bogotá le debe algo a este sector o a la localidad?

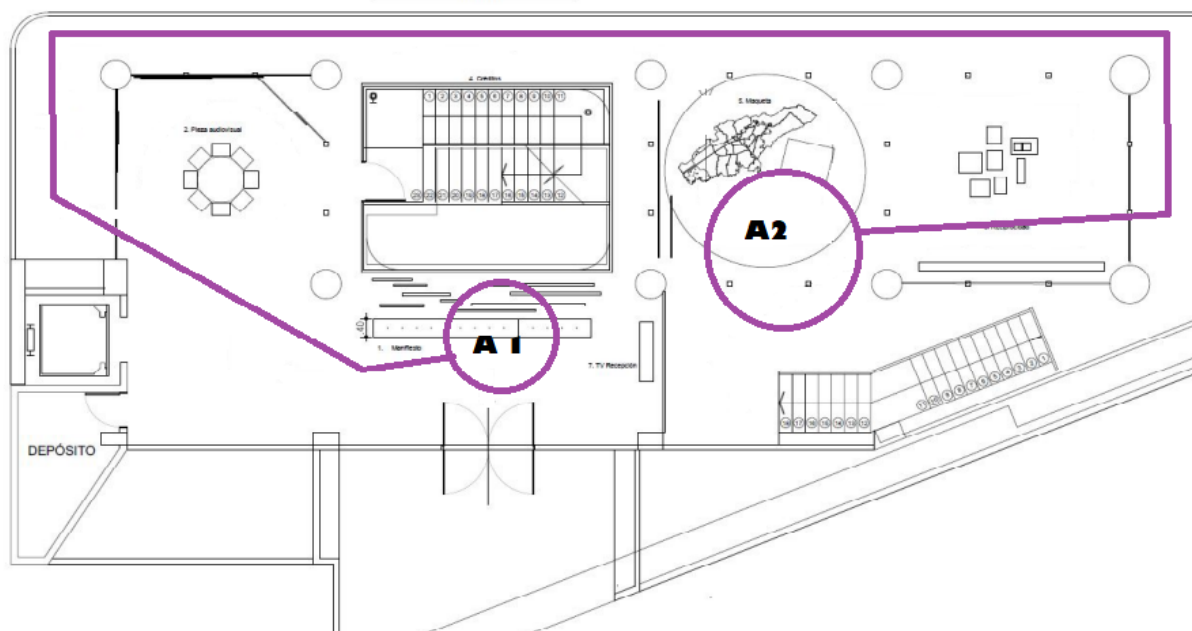


Figura 11: Esquema de recorrido piso tres, momento sembrar y echar raíces. **Fuente.** MCA documento museográfico 2021.

Podar y trasplantar

Actividad 3: Llamada “lo propio” que consisten en recrear las características de los predios de las familias entrevistadas en el momento de su reasentamiento, de forma que los visitantes se acerquen a la percepción que tienen los habitantes del sector frente a la idea del éxito anclada a las mejoras de estructura física de su hogar por mínimas que estas parezcan, además de hacer evidentes algunos estereotipos que se tienen sobre los asentamientos informales.

Dentro de los elementos del juego tenemos un retablo en el que se representan el tipo de tenencia del suelo, una ficha con el número de plantas del predio, un conjunto de miniaturas que representan los materiales con los que están construidas las casa en la localidad, unas piezas que representan las condiciones de los servicios públicos e imágenes de tipos de accesos. Con estos elementos se le solicitara que cada uno de los grupos conformados en la actividad anterior, consolide el predio de la familia que se le asigne, al terminar su descripción con los elementos suministrados se develan las condiciones reales, se escucha unas secciones de las entrevistas en

donde hablan de sus antiguos predios y se expone el valor emocional, la representación del esfuerzo y la singularidad de sus estructuras que se ajustan a sus dinámicas familiares.

Recursos: 8 retablos con tipos de tenencia del suelo, 12 fichas numeradas, 20 miniaturas de los materiales de autoconstrucción, 24 piezas de servicios públicos, 12 imágenes de accesos, audios de entrevista, tiempo estimado 20 minutos

Actividad 4: Se continua el trabajo en los cuatro grupos a cada uno se le entregan una ficha con información completa de un predio y sus habitantes, luego se explican algunos conceptos propios del reasentamiento y el grupo debe interpretar si aplican a su caso particular indicar a la guía si avanzan en el proceso o no, esta actividad permite una relación más orgánica con los conceptos que facilitan su comprensión, el objetivo del juego es identificar cuál de los cuatro casos cumple los requisitos para entrar el programa de reasentamiento en modalidad de adquisición predial; al terminar el juego se explican las limitaciones jurídico-administrativas y miradas institucionales a las que se enfrentan los funcionarios de algunas entidades ante estas situaciones

Recursos: 4 fichas de información del proceso y citas textuales de la legislación vigente, tiempo estimado 20 minutos.

Evaluación: Esta sección tiene un componente empático y conceptual que busca promover una mirada amplia sobre el manejo tanto comunitario como institucional del tema del reasentamiento, para dinamizar discusiones se siguieren las siguientes preguntas

- ¿Qué podrían hacer las instituciones para conocer y comprender las miradas y posiciones de las comunidades?
- ¿Consideran que algunas personas intencionalmente se asientan en lugares de alto riesgo para acceder a la reubicación?
- ¿Qué acciones podrían reducir los asentamientos en zonas de alto riesgo en Bogotá?

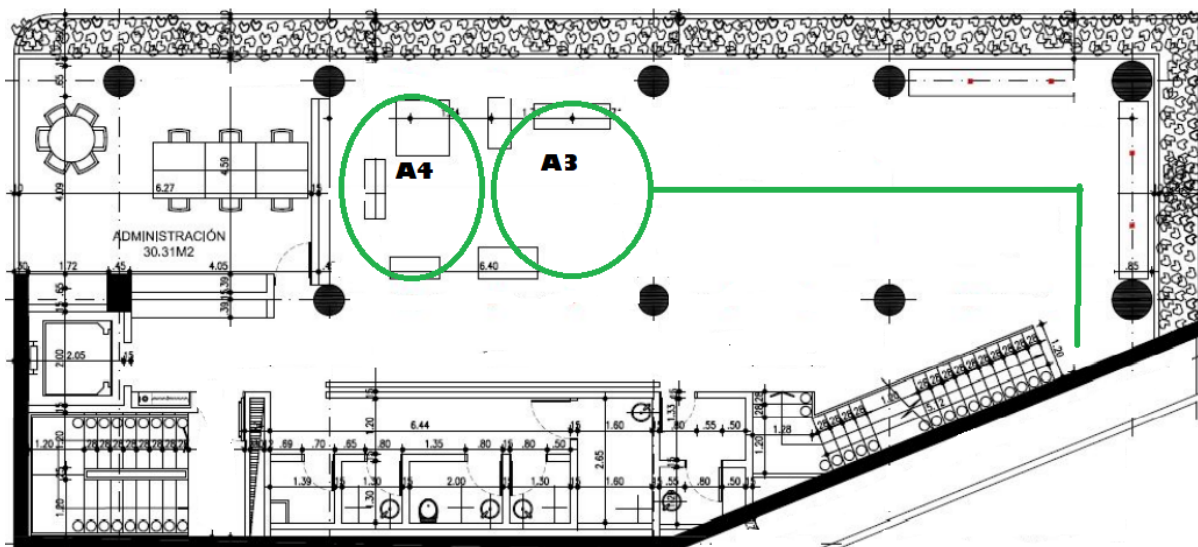


Figura 12: Esquema de recorrido segundo piso, momento podar y trasplantar. **Fuente.** MCA documento museográfico 2021.

Siembra por esqueje

Al bajar al sótano nos ubicaremos frente al monitor en el que se reproduce el video de “autoconstrucción como resistencia”, al culminar el video se invita a los visitantes a responder la siguiente pregunta. ¿Qué elementos en común encuentran entre el relato del video expuesto durante el recorrido? Indagación que permite introducir la idea de los impactos sociales; tiempo estimado 15 min.

Actividad 5: Previamente en el muro sur del sótano se han dispuesto 5 tiras de papel craft con nombre y explicación escrita de cada uno de los impactos sociales reconocidos en el PGS de IDIGER y una con un signo de pregunta, se invita a los cuatro grupos que han venido trabajado durante el recorrido se re organicen y se les comparte un conjunto de transcripciones de partes de las entrevistas, en las cuales deben identificar que tipo de impacto describen y ubicarlas con cinta adhesiva en el espacio que corresponda, aquellas que no se logren situar en ninguna de las cuatro columnas, se pegaran dentro de la sección del signo de interrogación, identificada la relación de la citas y los impactos, se procede a dar una explicación sobre los impactos no reconocidos en el PGS y la importancia del acompañamiento en el pos-reasentamiento, tiempo estimado 20 minutos.

A manera de cierre se solicita centrar la mirada en la pieza del palo del ahorcado y la defensa territorial en donde por medio de una relación ente el hito y la desterritorialización se

hace una reflexión frente a los retos que enfrentan las familias reasentadas en los nuevos espacios y como sus sombras nos han acompañado durante el recorrido como una nueva manera de habitar este sector ahora en el MCA; tiempo estimado 15 minutos.

Recursos: 5 tiras de papel craft, marcadores, 20 citas de entrevistas, 1 rollo de cita adhesiva, video autoconstrucción como resistencia, obra palo del ahorcado.

Evaluación: Este es el punto de cierre y se espera que estas preguntas se continúen re formulando camino a casa, para dinamizar discusiones se siguieren las siguientes preguntas

- ¿Qué otros impactos sociales se identifican en las palabras de las familias?
- ¿Consideran necesario el acompañamiento pos-reasentamiento? ¿Por qué?
- ¿Qué me llevo de esta visita y que dejo a Ciudad Bolívar?

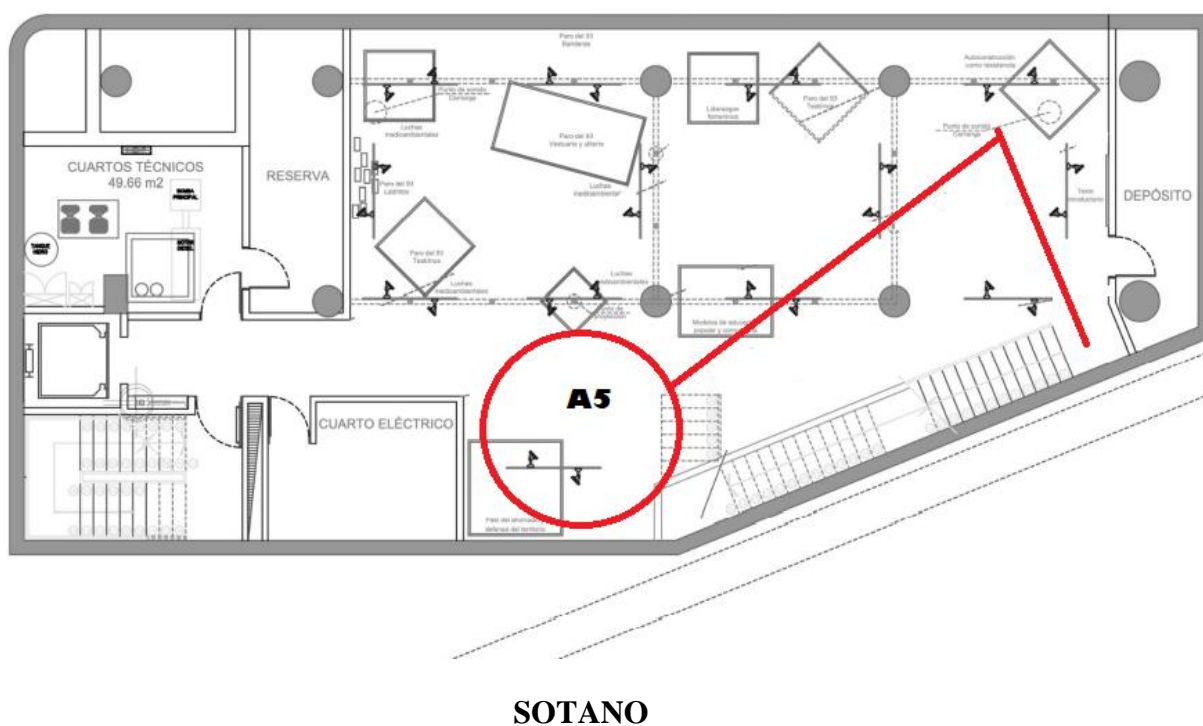


Figura 13: Esquema de recorrido sótano, momento siembra por esqueje. **Fuente.** MCA documento museográfico 2021.

Conclusiones.

En el desarrollo del presente documento, a partir de las entrevistas implementadas con habitantes de los barrios Paraíso y Mirador de la localidad de Ciudad Bolívar, se logran identificar algunas de las características de estos asentamientos, como son: ninguna de las familias entrevistadas realizó invasión de terrenos baldíos, por el contrario todas ellas pagaron el derecho de posesión de los terrenos; a estos espacios se llega por necesidad y los habitantes se aferran a permanecer allí, ya que los mismos brindan oportunidades que no existe en otros lugares de la ciudad de Bogotá, como metros cuadrados a bajo costo, facilidad de pago acordes a las condiciones económicas de las familias, acceso a servicios básicos domésticos (agua y luz) auto gestionados; las comunidades han crecido junto con sus barrios, creando un vínculo afectivo con el territorio, que les permite sentir cada avance en la formalización y reconocimiento del sector como un logro personal; con la llegada de la obra de TMC, incremento la actividad comercial en la zona y aceleró el interés de algunos sectores de la población por adquirir terrenos aledaños a los barrios de Paraíso y Mirador.

Dentro de la identificación de impactos físicos descritos en las diferentes entrevistas encontramos que aunque las familias adquirieron predios luego de la entrega del lugar que fue objeto de reasentamiento, estas no encuentran satisfacción con el nuevo espacio puesto que constantemente desde la nostalgia comparan sus condiciones previas al proceso de adquisición predial del IDIGER, con las que enfrentan actualmente, se menciona la pérdida de espacios amplios, el hecho de iniciar nuevamente, haciendo relación a los mejoramientos que se deben realizar pues muchos de los nuevo predios fueron construcciones en obra gris o construcciones incompletas que llevaron a las familias a realizar las adecuaciones, para poder habitarlas con sus núcleos familiares iniciales; incluso en el momento en el que varias de las familias se vieron abocadas a buscar un nuevo espacio para vivir dentro del sector se genere una especulación frente al costo del metro cuadrado, incrementando los valores de los espacios existentes y generando dificultades para adquirir un predio cercano al sector reasentado, empujando a las familias a ubicar sus viviendas en los bordes de la periferia, presionando aún más el límite urbano-rural y logrando también que se pierdan la redes de apoyo de vecindad que se tejieron durante varios años, y que como lo manifiestan los entrevistados no se construyen fácilmente pues la confianza se alimenta con el pasar del tiempo.

La alteración en tiempos y costos de desplazamiento es un tema que surge en las entrevistas, todas las familias entrevistadas permanecen dentro de la localidad de ciudad Bolívar y en su mayoría a no más de 30 min del predio reasentado, pero el mover su residencia a otro

lugar implicó que se amplíen los tiempos del trayecto hasta el cable o que en horarios en donde el cable no se encuentra en funcionamiento, sea necesario acudir al transporte informal o por seguridad abordar buses del SITP que extiende los tiempo de trayecto.

En relación con los impactos nominados como socioeconómicos se puede decir que las condiciones de vida relacionadas a la reubicación de sus viviendas, generan algunas dificultades como la pérdida de ingresos percibidos por arrendamientos o pequeños desarrollos de negocio, que el reconocimiento social que hace IDIGER no logra compensar, pues es un único pago y la renta e ingresos obtenidos por ventas es constante, la disminución en la calidad de los servicios públicos pues en algunos de los casos descritos, se vieron en la necesidad de adelantar trabajos de conexiones irregulares de energía eléctrica y tuberías de aguas servidas, incluso asumiendo responsabilidades de corte institucional como la adecuación de vías, mantenimiento de redes de alcantarillado artesanal, recolección de residuos, que se convierten en carga económicas y laborales dentro de las familias reasentadas, por último se encontró que la adquisición predial en estos casos no logra un cambio sustancial frente a la condición de informalidad, pues quien contaba con escrituras adquirió un espacio escriturado y los poseedores optaron por continuar tras la posibilidad del reconocimiento legal de los nuevos predios, esto se debe a la falta de oportunidad de acceso a una vivienda en un sector legalmente constituido lo cual estimula indirectamente el crecimiento de viviendas en sectores informales que están siendo habitadas por las familias ya reasentadas.

En cuanto a los impactos psicológicos establecidos en el PGS, las familias entrevistadas manifestaron alteraciones en sus estados de ánimo, pasando por la incertidumbre y el miedo de dar inicio a un proceso nuevo y con referencias negativas, a la tristeza de abandonar espacios y cotidianidades construidas por el tiempo y enojo e impotencia por considerar arbitraria esta decisión por parte de los entes públicos; sentimientos que alteraron en gran medida el equilibrio emocional de por lo menos un integrante de cada familia y que, al indagar información para este trabajo de investigación se pusieron en evidencia no solo en sus palabras sino en la voz entrecortada o el llanto al retornar mental y emocionalmente a esos momentos.

Estados emocionales como el estrés que no solo se refleja al inicio del proceso con la notificación de la declaratoria de riesgo no mitigable, sino que perdura en cada una de las etapas del proceso, condición que agudiza o desencadena enfermedades físicas en algunos de los habitantes

Sí bien existe un reconocimiento por parte de las familias al acompañamiento del equipo social del IDIGER, que estuvo permanentemente en el territorio y valoran el contar con el

acceso a la información oportuna y veraz de cada proceso, esto no logra mitigar o apoyar en las necesidades o alteraciones psicológicas que se puedan dar al interior de las familias.

En la propuesta hecha por el PGS dentro de los impactos económicos se podrían incluir el surgimiento de otra responsabilidad económica que no existía antes del reasentamiento, como son los préstamos solicitados por las familias para lograr realizar las adecuaciones necesarias para que los nuevos espacios adquiridos fueran habitables o cumplieran condiciones mínimas para la reunificación de las familias.

REFERENCIAS.

Literatura jurídica.

- IDIGER. (2015). *Programa de Legalización y Regularización de Barrios CT-7958*. Bogotá.
- IDIGER. (2015). *Programa de Legalización y Regularización de Barrios. Adenda N° 1 Concepto Técnico-El Mirador 3-8024*. Bogotá.
- IDIGER. (2016). *Proyecto actualización de componente de gestión del riesgo para la revisión ordinaria y actualización del Plan de Ordenamiento Territorio*. Bogotá, D.C.
- IDIGER. (2019) *Respuesta comunicaciones internas No. 2018IE4178 Y 2019IE513, solicitud revisión de predios identificados en el Concepto Técnico de Riesgo 8405 de 2018*. Bogotá, D.C.
- IDIGER. (2018). *Concepto Técnico Mirador El Paraíso A, Mirador El Paraíso B y El Mirador 3, CT-8405*. Bogotá.
- IDIGER, (2014) *Resolución 180 de 2014*. Bogotá, D.C.
- IDIGER, (2014) *Resolución 109 de 2014*. Bogotá, D.C.
- IDIGER, (s.f.) *Proyecto Resolución Plan de Gestión Social*. Bogotá, D.C.
- IDIGER, (2019) *Plan de Gestión Social, Adquisición Predial*. Bogotá, D.C.
- Ministerio del Interior (2012) *Ley Sistema de Nacional de Gestión de Riesgos*.
- Alcaldía Mayor de Bogotá, (2020) *Decreto 330 de 2020*, Bogotá, D.C.
- Alcaldía Mayor de Bogotá, (2013) *Decreto 255 de 2013*, Bogotá, D.C.
- Congreso de Colombia, (2012) *Ley 1523 DE 2012*. Bogotá, D.C

Bibliografía

Alcaldía Mayor de Bogotá (2011) *Resolución 5794 de 2011 Artículo 3 °.- Definiciones*. Recuperado a partir de: https://drive.google.com/file/d/1Rlsi2UhAta6KsD7w_1x5SbJka_XpA2DR/view.

Alape, C. (2003) *La hoguera de las ilusiones*. Editorial Planeta. Bogotá, D.C.

Ander-Egg, E. (1995) *Técnicas de Investigación Social*. Colección Política, Servicios y Trabajo Social. Editorial Lumen. Recuperado a partir de: https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/36539653/IT_Ander-Egg_1-with-cover-page-v2.pdf?Expires=1637962450&Signature=SARSq~MmLrIoWh2FSWCvrGONQbCmBnoJv2Gqi6TULOt8MLIdRn-oYEZ0RCBbcwEp33rHJBUo38XwDGNpHbgj1mZOvaR03fmKRF8hBXQ3llXwVvv3hTHUTlAmiq6KNUipWZ7Igbf9kVPdNZKbyliQzatAA4m~n~BdrPgNoBifZeTKTRkoIjdErpLea-0idIUiwGM~lZKmv-sFZOLVBml7JM2LZTMSgjxnAkW5hgMPPP94~dnoFQm0laM~FNVBkCboFNSX8Q-teJxonbBSjskBU~3YevCvK-IP24uGhkXbNEZxmFJw-0NqG1OL3RdRBVfsA4nK2D2EDHWLQDSely9Qg_&Key-Pair-Id=APKAJLOHF5GGSLRBV4ZA.

Ávila, C. S. (2018). *Ciudad Bolívar: colonización de periferias, luchas, resistencias y rebelión popular*. Recuperado de: <http://hdl.handle.net/20.500.12209/11480>

Borja, J. (2003) *La ciudad conquistada*. Alianza editorial. No. 90 Recuperado a partir de: <https://www.scielo.cl/pdf/eure/v30n90/art09.pdf>.

Caja de Vivienda Popular (2020) *A buen ritmo avanzan las obras del Mirador Illimani en Ciudad Bolívar*, Recuperado a partir de: <https://www.cajaviviendapopular.gov.co/?q=Noticias/buen-ritmo-avanzan-las-obras-del-mirador-illiman%C3%AD-en-ciudad-bol%C3%ADvar>.

Caride, José Antonio, Gradañlle, Rita, & Caballo, María Belén. (2015). De la pedagogía social como educación, a la educación social como Pedagogía. *Perfiles educativos*, 37(148), 04-11. de: http://www.scielo.org.mx/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0185-26982015000200016&lng=es&tlng=es.

Centro Nacional de Memoria Histórica (CNMH). (2015). *Una nación desplazada. Informe nacional del desplazamiento forzado en Colombia*. Bogotá: Imprenta Nacional.

Recuperado a partir de:
<http://www.centrodememoriahistorica.gov.co/descargas/informes2015/nacion-desplazada/una-nacion-desplazada.pdf>

Correa, Elena 2011. *Reasentamiento de Población como medida de reducción de riesgo de desastres*. En: “Reasentamiento preventivo de poblaciones en riesgo de desastre, experiencias de América Latina”. Elena Correa. Compiladora. Washington: Banco Mundial.

Deleuze Gilles, Guattari Félix. “Mil Mesetas. Capitalismo y esquizofrenia” (traducción español). Edit. Pre-textos, 2002. Valencia, España.

Departamento Administrativo Nacional de Estadística - DANE (2019). Censo Nacional de Población y Vivienda. Recuperado el 15 de febrero de 2020, de <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/demografia-y-poblacion/censo-nacional-de-poblacion-y-vivienda-2018>.

García, J., Mayorga, J., Lozano, M. (2021) *IMPACTOS DE LA GESTIÓN DEL SUELO EN SECTORES DE ORIGEN INFORMAL: EL REASENTAMIENTO PARA EL PROYECTO CABLE AÉREO CIUDAD BOLÍVAR EN BOGOTÁ*. Revista CIS No. 29. Recuperado a partir de: https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/66775911/Impactos_Gestion_Suelo.pdf?1619971332=&response-content-disposition=inline%3B+filename%3DIMPACTOS_DE_LA_GESTION_DEL_SUELO_EN_SECT.pdf&Expires=1635535650&Signature=eRvTt0FqZ4cde3pX92T6KpW0xQFsl04sKAAhxDSH92LxM7M8gGveYMw-DyqtMoBBvezVsa8dfW6Mv5LHHsVQyGpJj-JyKiAUdCjbWQJSouUT2DeC4FTZETzv~4Ver-TL05c9ohfOyl118S3b1jF-1u1ePMQvUONWcvCjoJOi5MnpModVG4InQf0659O7g2RW4MX7AMy7q-rVEI1HbTFzCNByYhbBQDU6qKhve6qEobQJQluA4xpU0P0XCHtTNfG6gxCBRN-UbjnlG1gOOq7NnjHhJL0SgBfcmkKs~vhBugi4SIDEHKGzVqNBPGCofHIGuntAFp2ka45MIsoL0Rx6-w &Key-Pair-Id=APKAJLOHF5GGSLRBV4ZA

Garnica Quiroga, V. (2021). El impacto y la percepción de los usuarios acerca del servicio del TransMicable en Bogotá D.C., como modo de última y primera milla. *Territorios*, (44), 1-14. <https://doi.org/10.12804/revistas.urosario.edu.co/territorios/a.8456>.

Giménez, G. (2001) *Cultura, territorio y migraciones. Aproximaciones teóricas*. ALTERIDADES, 2001 11 (22): Págs. 5-14. <https://alteridades.izt.uam.mx/index.php/Alte/article/view/381/380>

Gómez, L. (2014) *Minería como factor estructurante de la organización espacial de los barrios de origen ilegal en la localidad de Ciudad Bolívar*. [Perspectiva Geográfica: Revista del Programa de Estudios de Posgrado en Geografía](#). Recuperado a partir de <https://dialnet.unirioja.es/servlet/articulo?codigo=5626872>.

Guerrero, A. (2019). UPZ 67 Lucero Ciudad Bolívar, desde la perspectiva del imaginario y el mejoramiento integral: *Procesos Urbanos*, 6(6), 69-82. Recuperado a partir de: <https://revistas.cecar.edu.co/index.php/procesos-urbanos/article/view/458>.

Hábitat International Coalition (hic)-Oficina Regional para América Latina (2010), Carta de la ciudad de México por el derecho a la ciudad, México: hic al, recuperado a partir de https://hic-al.org/wp-content/uploads/2019/02/CARTA_CIUDAD_2011-muestra.pdf

Jiménez, N. & Vega, C. (2016) *Percepciones e Imaginarios Sociales sobre Desarrollo Social a la luz de la experiencia de planeación participativa en el Proyecto Urbano Integral del Cable Aéreo de Ciudad Bolívar*. Universidad Pedagógica Nacional. Recuperado a partir de <https://repository.cinde.org.co/bitstream/handle/20.500.11907/1402/JimenezMorenoVegaRey2016.pdf?sequence=1>.

Lizarazo, A., Sánchez, J., (2019) *Asentarse en Ciudad Bolívar: Una historia de sociabilidad y solidaridad en la construcción de la ciudad popular*. Corporación Universitaria Minuto de Dios. Recuperado a partir de <https://repository.uniminuto.edu/handle/10656/11147>.

Lleras, Cristina (2021) Museografía MCA septiembre 2021. Museo de Bogotá.

Moraga López, G. (1). GEOGRAFÍA CULTURAL E IDENTIDAD TERRITORIAL: EL CASO DE LA COMUNIDAD DE CABUYA, DISTRITO DE CÓBANO, PUNTARENAS, 2009. *Revista Geográfica De América Central*, 1(46), 131-154. Recuperado a partir de <https://www.revistas.una.ac.cr/index.php/geografica/article/view/3295>

Muñoz Socha, J. (2019). *El impacto del sistema del cable aéreo de Ciudad Bolívar, Bogotá - Colombia, TransMiCable sobre la calidad de vida de sus habitantes en el sector de incidencia de Lucero*. Repositorio Universidad Nacional. Recuperado a partir de: <https://repositorio.unal.edu.co/handle/unal/75673>.

Museo de la Ciudad Autoconstruida, (2021) Proyecto educativo y cultural MCA. Museo de Bogotá.

Naranjo, G., & Hurtado, D. (2002). Migrantes y desplazados en las ciudades: la negociación de identidades culturales y políticas. *Palimpsestvs*, (2), 136-141. Recuperado a partir de: <https://revistas.unal.edu.co/index.php/palimpsestvs/article/view/82776>.

Narváez, Lizardo; Lavell, Allan, y Pérez Ortega, Gustavo. (2009). *La gestión del riesgo de desastres*. Un enfoque por procesos. Predecan.

Osorio, O., González, S., González, J. (2018) *Red-revitalizadora de Ciudad Bolívar, articulador del tejido socio-espacial en el área del metro cable en la ciudad de Bogotá*. Repositorio Institucional- La Gran Colombia. <https://repository.ugc.edu.co/handle/11396/3369>

Pérez, Gloria. (1994). *Investigación cualitativa. Retos, interrogantes y métodos*. España. La muralla. Recuperado en: http://concreactraul.weebly.com/uploads/2/2/9/5/22958232/investigacin_cualitativa.pdf.

Pérez, L. E. (2007). *Desarrollo, derechos sociales y políticas públicas*. En *Los derechos sociales en serio: hacia un diálogo entre derechos de justicia*. IDEP.

Publimetro (2021) *El Museo de la Ciudad Autoconstruida abrió sus puertas en la localidad de Ciudad Bolívar*, Recuperado a partir de: <https://www.publimetro.co/noticias/2021/11/30/el-museo-de-la-ciudad-autoconstruida-abrio-sus-puertas-en-la-localidad-de-ciudad-bolivar/>

Ramírez Herrera, C. (2014). *Impactos socio espaciales del desplazamiento forzado en Bogotá. Ciudad Bolívar 1997-2007*. Recuperado a partir de: <https://repositorio.unal.edu.co/handle/unal/53801>

Rodríguez, A. A., Sepúlveda, L. F. C., Quijano, J. G. M., Paipilla, C. D. O., Padilla, A. M., Muñoz, S. A. P., & Tovar, N. A. S. (2020). Ciudad Bolívar y el cable aéreo: expresiones y trayectorias de la ciudad segregada. *Anekumene*, (19), 35-50. Recuperado a partir de: <https://revistas.pedagogica.edu.co/index.php/anekumene/article/view/13596>

Rubiano-Bríñez, M. (2021). Movilidad y Segregación: análisis de las posiciones ocupacionales en la localidad de Ciudad Bolívar en Bogotá. *Urbe. Revista Brasileira de Gestão Urbana*, v.13, e20190372. Recuperado a partir de <https://doi.org/10.1590/2175-3369.013.e20190372>

Sánchez, J. & Ovalle, R. (2014) *Plan de mejoramiento integral del territorio y reasentamiento en el barrio El Paraíso Mirador*. Universidad La Gran Colombia. Recuperado a partir de <https://repository.ugc.edu.co/handle/11396/4081>

Secretaría de planeación (2020) Proceso de revisión del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá, D.C. Diagnóstico por Localidad, No. 19 Ciudad Bolívar. Recuperado a partir de: http://www.sdp.gov.co/sites/default/files/19_ciudad_bolivar_-_diagnostico_pot_2020.pdf.

Secretaría de Cultura, Recreación y Deporte (s.f.) Los deslizamientos o derrumbes. Recuperado a partir de: <https://www.culturarecreacionydeporte.gov.co/es/bogotanitos/biodiverciudad/los-deslizamientos-o-derrumbes>

Subred Sur, (2016-2017) Análisis de condiciones, calidad de vida, salud y enfermedad. Alcaldía Mayor de Bogotá.

Vázquez-Gutiérrez, Reyna (2021), *Los Métodos Tradicionales de Investigación Aplicados a las Ciencias Sociales*. Recuperado a partir de researchgate.net/publication/353646506_Los_Metodos_Tradicionales_de_Investigacion_Aplicados_a_las_Ciencias_Sociales Fuentes, E. (2012) *Topografía*. Red Tercer Milenio, 1a edición. Recuperado a partir de: https://d1wqtxts1xzle7.cloudfront.net/55095113/Topografia_teodolito-with-cover-page-v2.pdf?Expires=1637983777&Signature=MtRip7yAt4btkYP5X3rEIwCdwNHKP4EfCUhAFX82Uwd3e3qcdIr9sha6x0bsm8yGsRIrR2v~vHf6~LSYRU3NSkmxX1hX0kyxaUtX0PjdXA9vpV5DTpiDzeoO9k1JfxnPNiHtp79uHQAY7UhpivPaOxqIUZFt9DXZDg0A6IkMKUzvO5KksRJA6FUvVirRjnKOq~70bQGRztGIg0QuV84QX5r4DHIEVYAApfQVTanR-yoBVNinFFKEiNS1Yi0Z1ubSgs0fQea9gOTyrKdFK1BUjjJ8zP7rGOTD6pKsscVZ5CeAUQjLlI6N-zjs~SLXu4Qc6gdSsVT83GkrsCT0ljkJQ_&Key-Pair-Id=APKAJLOHF5GGSLRBV4ZA

Villar, J. (2021) *Modernización del transporte público en la periferia urbana: ¿el fin del transporte informal? Caso de estudio: sistema de cable aéreo Transmicable en la localidad de Ciudad Bolívar, Bogotá – Colombia*. Urbe Revista Brasileña Gestión Urbana. Recuperada a partir de: <https://doi.org/10.1590/2175-3369.013.e20190367>

Vallejo, A. (2017) *El desalojo como elemento persistente en la historia urbana: las motivaciones ambientales como ejemplo en Ciudad Bolívar*. V Congreso Colombiano de Estudiantes de Historia. Recuperado a partir de https://www.academia.edu/37199051/El_desalojo_como_elemento_persistente_en_la_historia_urbana_las_motivaciones_ambientales_como_ejemplo_en_Ciudad_Bol%C3%ADvar?auto=citations&from=cover_page

Tablas y figuras.

Figura 1: Mapa de Ciudad Bolívar por barrios, límites y riesgos de deslizamiento.....	16
Figura 2: Zonas compatibles con explotación minera, Resolución 2001-2006.....	18
Figura 3: Ubicación Geográfica Ciudad Bolívar y UPZ Lucero.	20
Figura 4: Panorámica del sector Paraíso – Mirador.....	21
Figura 5: Mapa de ubicación y límites de los barrios Paraíso y Mirador.....	22
Figura 6: Mapa panorámico del sector Paraíso – Mirador.....	23
Figura 7: Mapa ruta de TMC en Ciudad Bolívar.....	24
Figura 8: Componentes generales del Plan de Gestión Social.....	29
Figura 9 y10: Delimitación de los lotes seleccionados para adelantar proceso de reasentamiento en Paraíso- Mirador	38
Figura 11: Esquema de recorrido piso tres, momento sembrar y echar raíces.....	47
Figura 12: Esquema de recorrido segundo piso, momento podar y trasplantar.....	49
Figura 13: Esquema de recorrido sótano, momento siembra por esqueje.....	50

APÉNDICE.

Apéndice A: Formato de entrevistas

Instrumento de recolección de información de familias que adelantaron el proceso de adquisición predial por alto riesgo no mitigable en el sector de Paraíso -Mirador en la localidad de Ciudad Bolívar.
<p>En concordancia con la Ley 1581 de 2012 o de Hábeas Data, informamos a usted que en el marco de la investigación titulada “Los impactos sociales del reasentamiento del paseo Illimani en la localidad de Ciudad Bolívar”, desarrollada en el marco de la amnistía 65 años de la Universidad Pedagógica Nacional-línea de investigación en Geografía, por Nancy Patricia Colmenares Parra y cuyo objetivo es Caracterizar los impactos sociales generados por el programa de adquisición predial en el marco del reasentamiento de familias en sector del paseo Illimani de Paraíso – Mirador de la localidad de Ciudad Bolívar, a partir del siguiente instrumento de investigación, busca recopilar información actual de las familias que adelantaron y finalizaron el proceso de reasentamiento en la modalidad de adquisición predial.</p> <p>La participación en esta investigación es estrictamente VOLUNTARIA; así mismo la información por usted brindada para la investigación será tratada con la CONFIDENCIALIDAD que establece la normativa. Del mismo modo, aclaramos que los juicios por usted emitidos en este instrumento de recolección de información serán tratados para presentarlos de forma agregada junto a la información suministrada por los demás participantes.</p> <p>En consecuencia, si tiene alguna duda sobre este proyecto o del tratamiento de la información por usted suministrada puede realizar preguntas en cualquier momento durante su participación; en caso de ser necesario puede establecer contacto con el correo y estaremos en disposición de responder. Si alguna de las preguntas que contiene el instrumento le parece incómoda, usted tiene el derecho de hacerlo saber a la investigadora.</p> <p>Al continuar este proceso acepta la participación Voluntaria en esta investigación, de igual forma declaro que me ha sido informado el tratamiento de la información bajo confidencialidad y anonimato; y que en caso de tener alguna duda de la participación podré obtener información por medio del correo electrónico nancypcolmenares@hotmail.com</p>
1. FECHA
2. LOCALIDAD
3. BARRIO
4. DIRECCIÓN
5. NOMBRES Y APELLIDOS
6. RANGO DE EDAD
18-24 Años
25-34 Años
35-44 Años
45-54 Años
55 Años en adelante
7. GENERO
Mujer
Hombre
Prefiero no decirlo
otro

8. TIPO DE FAMILIA:
Nuclear
Monoparental
Extensa
Recompuesta
9. TIPO DE INMUEBLE
CASA
LOTE
CASA-LOTE
otra
10. TENENCIA DEL PREDIO ACTUAL
Propietario
Poseedor
otra
11. USO DEL PREDIO ACTUAL
Residencial
Familiar
Comercial
Mixto
12. ¿EL PREDIO ACTUAL CUENTA CON SERVICIOS PÚBLICOS?
Agua
Alcantarillado
Energía eléctrica
Gas
Telefonía e internet
13. ESTADO DE LA CONSTRUCCIÓN
Completa
Incompleta

14. ¿Cambio usted de barrio, UPZ o localidad, luego de la adquisición predial?
15. ¿En qué año llego usted a Ciudad Bolívar?
16. ¿Por qué llego a esta localidad?
17. ¿Quiénes conformaban su núcleo familiar al momento de su llegada a la localidad?
18. ¿Cómo fue la primera casa en la vivió al llegar a la localidad?
19. ¿Cómo adquirió el espacio donde se encontraba su vivienda?
20. ¿Para usted qué es territorio?
21. ¿Durante cuántos años vivió en el barrio del que fue Reasentado?
22. ¿Qué significó para usted y su familia ser recomendado al programa de reasentamiento por alto riesgo no mitigable?
23. ¿Siente usted que tenía algo en su anterior vivienda que no tiene el nuevo espacio?
24. ¿Qué modificaciones reconoce dentro de su proyecto de vida luego de finalizar el proceso de adquisición del predio?
25. ¿Qué esperaba usted del proceso de adquisición predial con el IDIGER?
26. ¿Considera usted que el programa de adquisición predial del IDIGER, genero algunos impactos sociales? ¿Cuáles?
27. ¿Algún integrante de su familia se vio afectado en su proceso educativo a raíz del cambio de vivienda?
28. ¿Algún integrante de su familia se vio afectado en su proceso laboral a raíz del cambio de vivienda?
29. ¿Algún integrante de la familia vio afectada su salud física o emocional a raíz del cambio de vivienda?
30. ¿Considera usted que los reconocimientos sociales adicionales al valor del avalúo, contribuyeron a reducir los impactos sociales generados por el programa de adquisición predial?
31. ¿Con qué tipo de acompañamiento por parte del equipo social del IDGER, contó usted, durante y después del proceso de adquisición predial?
32. ¿Qué piensa de la inversión que ha realizado el distrito en el sector de paraíso mirador?
33. ¿Cuáles han sido los cambios más notorios en los últimos 10 años en el barrio en donde se encontraba el predio adquirido por IDIGER?
34. ¿Sabe usted que uso le ha dado IDIGER al espacio donde se encontraba su predio?

Apéndice B: Transcripción de entrevistas

Entrevista 1. Guillermo Alfredo Bustos Hernández 24 de octubre 2021

Investigadora: Este es un instrumento de recolección de información pos-reasentamiento para el sector paseo Illimani de la localidad de Ciudad Bolívar. En concordancia con la ley 1581 del 2012 o habeas data, informamos a usted que en el marco de la investigación titulada “Los impactos sociales del reasentamiento del paseo Illimani de la localidad de ciudad Bolívar” desarrollada en el marco del amnistía “65 años de la Universidad pedagógica nacional” de la línea de investigación geográfica por Nancy Patricia Colmenares Parra y cuyo objetivo es caracterizar los impactos sociales generados por el programa de adquisición predial en el marco del reasentamiento de familias del sector paseo Illimani de la localidad de ciudad Bolívar. A partir del siguiente instrumento de investigación busca recopilar información actual de las familias que adelantaron y finalizaron el proceso de reasentamiento en la modalidad de adquisición predial.

La participación en esta investigación es estrictamente voluntaria. Asimismo, la información por usted brindada para la investigación será tratada con la confidencialidad que establece la normativa, del mismo modo aclaramos que los juicios por usted emitidos en este instrumento de recolección de información serán tratados para presentarlos de forma agregada junto con la información suministrada por los demás participantes. En consecuencia, si tiene alguna duda sobre este proyecto o del tratamiento de la información por usted suministrada, puede realizar preguntas en cualquier momento durante la participación de esta entrevista. En caso de ser necesario puede establecer contacto con el correo y estaremos en disposición de responder. Si alguna de las preguntas que contiene el instrumento le parece incómoda, usted tiene el derecho de hacerlo saber a la investigadora... o sea a mí. Al continuar este proceso acepta la participación voluntaria en esta investigación, de igual forma declaro que bueno... ha sido informado el tratamiento de la información bajo confidencialidad y anonimato, si así lo desea, y que en caso de tener alguna duda de la participación podrá obtener información por medio del correo electrónico que es: nancypcolmenares@hotmail.com.

¿Sí? ¿Conformes los dos? Listo. Perfecto.

Si tienen alguna duda pues la podemos aclarar, es simplemente como que la información pues yo no voy a suministrar esa información a ninguna otra entidad ni con ningún otro fin que no

sea la encuesta y la entrevista que vamos a realizar ¿sí? y que está directamente relacionada con el proyecto de investigación con qué vamos a realizar sobre ese sector. ¿Sí? Perfecto. Listo.

Investigadora: Listo. Entonces ¿la localidad es ciudad bolívar verdad?

Guillermo: Si, Ciudad Bolívar

Investigadora: Bueno... El instrumento consta de 35 preguntas, ehh las primeras preguntas son unas preguntas cerradas ¿sí? y con una información muy básica sobre la información del predio e información de la persona entrevistada y su núcleo familiar. Las siguientes preguntas son preguntas abiertas, en donde pues ustedes tendrán como la posibilidad también de narrar abiertamente su sentir sobre las preguntas. ¿Listo?

Entonces, ehhh... ¿La localidad donde se encuentra el predio es...?

Guillermo: Ciudad Bolívar.

Investigadora: ¿Qué barrio es este Don Guillermo?

Guillermo: Ciudadela Paraíso

Investigadora: La dirección del predio. ¿Tiene nomenclatura o como lo identifican?

Guillermo: Lote 29 manzana 3

Investigadora: Ehh sus nombres completos, si lo desean, sino simplemente su nombre o como usted lo quiera.

Guillermo: Guillermo Alfredo Bustos Hernández

Investigadora: ¿En qué rango de edad se encuentra? De 35 a 44, 45 a 54 o 55 en adelante

Guillermo: 55 en adelante

Investigadora: ¿Con qué género se identifica? ¿Mujer, hombre o prefiere no decirlo?

Guillermo: Jum, eso es lo que no tengo claro (se ríe) hombre.

Investigadora: ¿Cómo está compuesta su familia? O sea, tipo de familia. Nuclear: qué es bueno...su pareja sus hijos...

Guillermo: Pues en el momento mi esposa, mi suegra y mi hijo y la esposa y el Nieto.

Investigadora: Extensa. Ok... Listo...

Investigadora: Eh tipo inmueble, esta es casa ¿sí?

Guillermo: Ujum

Investigadora: ¿Cuál es la tenencia de este predio Don Guillermo? ¿Propietario, poseedor, tiene la escritura?

Guillermo: No, esto todavía no hay escrituración, pero hay promesa de venta. Poseedor.

Investigadora: Listo. Ehh... ¿Cuál es el uso del predio en estos momentos? ¿Residencial, familiar, comercial, mixtos, otro?

Guillermo: Familiar

Investigadora: ¿El predio actual cuenta con servicios públicos? Ehhh... yo le voy a mencionar y sumercé me va diciendo cuáles sí y si son provisional, definitivo privado o definitivo público ¿sí? ¿Es claro?

Entonces: ¿agua? ¿Tienen? ¿Provisional?

Guillermo: Si, provisional.

Investigadora: ¿Alcantarillado?

Guillermo: Provisional.

Investigadora: ¿Energía eléctrica?

Guillermo: Provisional

Investigadora: ¿Gas?

Guillermo: No, cilindro.

Investigadora: ¿Telefonía e internet tienen ustedes acá?

Guillermo: Pues internet si lo tengo

Investigadora: Listo, el estado de la construcción es: ¿incompleta o completo?

Guillermo: Completa

Investigadora: ¿completa?

Guillermo: Ujum

Investigadora: Bueno. Eh... ¿Cambió usted de barrio, de UPZ o de localidad luego de la adquisición del predio?

Guillermo: Sí

Investigadora: Solamente cambió de UPZ y de barrio ¿sí?

Guillermo: Si.

Investigadora: Don Guillermo ¿En qué año usted llegó a Ciudad Bolívar?

Guillermo: En el 2005.

Investigadora: ¿Por qué llegó a esta localidad?

Guillermo: Pues como dice el dicho, porque me salió el negocio de comprar el lote.

Investigadora: ¿Y donde vivían antes?

Guillermo: En el Carvajal

Investigadora: ¿En el Carvajal? ¿En arriendo?

Guillermo: Si.

Investigadora: Ok ¿Y en Bogotá hace cuánto tiempo vive?

Guillermo: En Bogotá hace... ¿Cuántos años es que tiene el hijo? Hace 30 años.

Investigadora: Viven en Bogotá.

Guillermo: Ujum

Investigadora: Bueno, Don Guillermo ¿Quiénes conformaban su núcleo familiar al momento de llegar a la localidad? O sea, cuando se trasladaron del Carvajal aquí a Ciudad Bolívar ¿Quiénes venían con usted?

Guillermo: Mi esposa, mis tres hijos y mi suegra.

Investigadora: Listo. Ehhh ¿Cómo fue la primera casa en la que vivió al llegar aquí a ciudad Bolívar?

Guillermo: Prefabricada

Investigadora: Prefabricada ¿Qué más nos puede contar de ese lugar? ¿De esa casa?

Guillermo: Pues sumercé, empecé a vivir en prefabricada y de préstamo en préstamo y con esfuerzo y extras como un berraco para lograr tener lo que teníamos cuando nos llegó el IDIGER.

Investigadora: ¿Cómo adquirió el espacio donde se encontraba su vivienda? O sea, la casa prefabricada ¿Cómo fue la adquisición? ¿Quién le dijo? O sea, ¿Cómo llegó usted a ese lugar?

Guillermo: Yo vine al barrio por un compadre ¿sí? él tenía un lotecito aquí y nos vinimos un domingo de visita y a pasear y se presentó el negocio del lote donde yo vivía con el presidente de la junta que era el dueño de eso. Entonces negociamos el lotecito y poco a poco lo fui construyendo y pues para meter la familia y pa' quitarse uno la pagadera de arriendo y toda esa cuestión.

Investigadora: Si, claro.

Emm Don Guillermo ¿para usted que significa o que lo hace pensar la palabra “territorio”? ¿Qué es para usted o que sería para usted la palabra “territorio”?

Guillermo: Pues digo yo territorio pues digamos lo que sería como llegar uno al territorio si, a un territorio nuevo como por decir algo llegar uno a cierta parte y digámoslo voy a formar aquí mi territorio ¿si me entiende? o me voy a vincular a este territorio.

Investigadora: ¿Y cómo hizo ese proceso usted de vinculación? Por ejemplo, allá en esa casa, o sea, ¿Cómo?

Guillermo: Pues mejor dicho sumercé poco a poco y duro, pero tocó con esfuerzo y todo, pero gracias a Dios logramos atarnos bien y echar para adelante porque motivos hay

Y pues al momento para que, yo me sentía o nos sentíamos muy bien en ese sitio pues porque desde un principio le metimos la ficha para lograr tener algo donde pudiéramos caber la familia, pero ya lamentablemente de ahí salimos y ya toco a la familia cada uno formar su lado. Es tenaz, es duro.

Investigadora: Si, señor

Guillermo: A mí me dio duro ese infarto porque ya uno se acostumbra a todo. Tanto como los vecinos y ya usted tiene o conoce el territorio. Usted puede mandar vaya hijo tráigame tal cosa o la patrona o uno mismo puede salir ya con confianza porque ya conoce y ya sabe su territorio a donde va y en donde están las cosas.

Investigadora: Como que se sentían seguros realmente en ese espacio

Guillermo: Claro ya uno sabe quién es quién y va conociendo la gente y llegar usted a un barrio nuevo. Como dice el dicho “¿Este de dónde salió?” ¿De dónde llegó? ¿Qué tal es? ¿Qué mañas tendrá? Todo eso... Eso es berraco, que la gente lo empiece a mirar a uno y uno a ellos y ya volverse uno a adaptar a lo que ya tenía construido, digámoslo ese vínculo donde ya usted tiene digámoslo asociado con las demás personas y llegar usted a un barrio nuevo donde no conoce a nadie, es pesado, es tenaz. Por ejemplo, aquí, aquí estamos pues... Yo me siento gracias a Dios bien aquí, pero digámoslo usted no puede dejar mucho tiempo solo porque no conoce todavía bien como es la cuestión. La patrona no puede Salir digámoslo como lo hacía antes abajo, que salía a la tienda y aquí no, aquí nos toca llegar es y compre lo más indispensable, lo que usted no logre conseguir por aquí en las tienditas que hay, ahí ya le toca a uno es adaptarse al socialismo.

(Ríen)

Si, toca porque pa´ atrás otra vez ni pa´ coger impulso.

Investigadora: Gracias Don Guillermo por su respuesta.

Ehhh bueno, durante cuantos años vivió en el barrio donde... en el barrio y en esa casa. ¿Siempre vivió en esa casa? ¿Desde que llego a ciudad Bolívar?

Guillermo: Desde que llegue (¿Aquí cuanto llevamos vieja? ¿2 años? ¡Vamos pa 2 años!)

Investigadora: ¿Aquí llevan 2?

Guillermo: Si, vamos pa´ dos años. Desde el 2005 hasta ahorita hace... Salí de allá para acá. Pues como dice el dicho “en ciudad Bolívar las únicas dos casas donde he vivido”. En paraíso, mirador y en ciudadela paraíso.

Investigadora: Perfecto. ¿Qué significó para usted y su familia ser recomendado al programa de reasentamiento por alto riesgo no mitigado?

Guillermo: Pues sumercé uno ahí en ese punto ya...

Investigadora: ¿Qué sintieron? O sea, digamos ¿cómo fue ese ejercicio de volver un poco al año 2018 y que sintieron, cómo vivieron eso como familia? Ehhh...

Guillermo: Por poquito y me echan de la casa... Claro pues a mí me dio duro pa´ que, yo como les comentaba, a mí se me subió el azúcar, se me subió todo porque yo me estresé. De ver uno que por ejemplo con los hijos pequeños, ver todo ese trabajo ahí y toda esa plata que se enterró y quedar uno vuelto como dice el dicho “a la de Dios” sin saber dónde iba a conseguir y ya uno no conseguía lo mismo y pues como dice el dicho... Fue tenaz, fue pesado para que le voy a decir y tanto para ella como para mí. Por ejemplo, los chinos, los chinos le echaron cabeza mucho, mucho a la cuestión. ¿Para dónde vamos a coger ahorita? Conseguíamos, buscábamos por ahí a ver que se nos aventaba algo a un presupuesto al menos si... o tratar de conseguir algo igual y por ningún lado se conseguía y si se conseguía con precios elevados... yo dure como unos casi 6 meses en esa depresión, en ese estrés, pero ya un día nos sentamos a hablar con ella y pues como dice el dicho “aquí eso uno encuentra las cosas” de que siguiera un proyecto de ley y la ley hay que cumplirla y hacerles caso a ellas porque que más. Y esperar a ver que nos diera todos los papeleos y que gracias a Dios pues demoradito, pero nos salió muy bien todo hasta que logramos conseguir aquí. Y como dice el dicho “me salió prácticamente me toco poner unos pesos per de la cuestión que salió de comprar abajo y comprar aquí eso salió casi a ras con ras sin derecho a decir usted “me voy a tomar una gaseosa” porque toco sacar del otro pago para poder completar aquí y ustedes conocían lo que yo tenía abajo. Una sala grande, una casa de 5 piezas, baño, cocina, sala, comedor, patio de ropas a venir a conseguir aquí una de prácticamente un apartamento de un conjunto, dos alcobas porque de resto me toco hacerlo a

mí ya por aparte. Entonces el impacto fue muy berraco, fue duro. Que inclusive me toco buscar plata al banco prestada para poder tener ahorita como esta ésta.

Investigadora: ¿Está endeudado en estos momentos?

Guillermo: Estoy endeudado con el banco. En estos momentos estoy debiendo casi 18 millones de pesos porque me toco sacar un préstamo por 22 millones de pesos para poder terminar esto a como está ahorita.

Investigadora: O sea lo que recibió de la casa ¿Con eso pudo comprar simplemente el predio, pero no pudo acondicionarla para pasarse a vivir? es lo que entiendo ¿sí?

Guillermo: Es correcto, se compró y se logró conseguir todo en obra negra y ahí busque prestado para crédito para ponerla habitable

Investigadora: Listo. Bueno, Don Guillermo la siguiente pregunta tiene también relación con eso que estamos hablando y que usted me está compartiendo y es si usted que tenía algo en su anterior vivienda ¿Que no tiene en este nuevo espacio?

Guillermo: ¡Uff claro! Digámoslo como dice sumercé, el espacio, la amplitud y pues que tenía a mi familia reunida, tenía mi hogar con mis hijos ahí mismo en ese vínculo, pero cual fue el impacto que me dio también duro fue separarme de mis hijos.

Investigadora: Emm ¿Qué modificaciones reconoce dentro de su proyecto de vida luego de finalizar el proceso de adquisición predial? O sea, sumercé tenía un proyecto de vida antes en el otro espacio, que era bueno, no sé si me quisiera o no compartir ¿Cómo tenían proyectado ustedes su vida ahí? Ahora viviendo aquí ¿Eso cambio? O digamos ese proyecto de vida sigue ahí como esa semilla para seguir construyéndolo o usted dice “definitivamente yo quiero otra cosa”.

Guillermo: No pues el proyecto de vida cambio verracamente pero como le digo nosotros tenemos esa cuestión desde que yo muy chinche me vi por hacer lo mío, como dice el dicho de no dejarme vencer, así como tan fácil. De que mi meta es dejarle el día que mi Diosito me quiera llevar uno como dice el dicho pues en cualquier momentico, dejarles a mis hijos algo donde se puedan meter, ¿sí? Algo donde puedan decir esto me lo dejo mi cucho, mi papá o como le quieran decir a uno, donde uno pueda pasar su vejez si mi Diosito nos lo permite. Entonces como digo yo... la semillita sigue ahí y yo día a día entre más pueda como dice el dicho, ya los

años pesan, pero ahí voy adelante hasta que mi Diosito me lo permita y dejarles a mis hijos algo que se sientan a gusto. No tendrán fortuna, pero tendrán donde poderse meter. Porque finalmente uno se muere y ¿A quién le queda lo poquito que uno hace? A los hijos y lo que uno nunca tuvo... Eso le dije yo a mis hijos “lo que yo no tuve lo tienen ustedes ahoritica” gracias al esfuerzo.

Investigadora: Gracias Don Guillermo. ¿Qué esperaba usted del proceso de adquisición predial con el IDIGER? O sea, antes de conocer todo el proceso ¿Cuál era esa expectativa que ustedes tenían con el proceso de adquisición predial?

Guillermo: Pues que uno se pone, así como dice el dicho, uno de un punto de esos cuando le llegan con esas noticias uno empieza a desconfiar de todo el mundo jaja ¿si me entiende?

Investigadora: Si señor

Guillermo: Porque uno dice una allí una cosa y el otro dice allí y el otro allí y uno no halla a quien creerle, pero pues como hablamos con la patrona y pues esperemos a ver que es la cuestión y pues como salimos de allá pero a Dios gracias pues el IDIGER nos respondió con lo que nos proyectaron.

Investigadora: O sea, no sintieron que...discúlpeme por interrumpirlo, no sintieron que hubo como un engaño o un retroceso o un...

Guillermo: Pues para mí sinceramente no. No por qué sentido, porque por ejemplo tanto como sumercé, Don Harold, como la abogada e inclusive la funcionaria... La Monita.

Investigadora: ¿Karina?

Guillermo: Ella... también nos colaboró mucho cuando adquirí yo aquí para comprar, pedir al señor la promesa de venta y me recomendaban comprar aquí. Pues en ningún momento para que nos dejaron solos. Que no era lo que nosotros queríamos, pero nos adaptamos.

(Risas)

Investigadora: Ehhh ¿Considera usted que el programa de adquisición predial del IDIGER generó algunos impactos en su familia?

Guillermo: ¡Ufff Claro! Los impactos fueron duros.

Investigadora: ¿Qué impactos ustedes reconocen, digamos, como que, en que se vieron afectados? Es importante también decir que los impactos no siempre son negativos ¿Sí? Hay impactos también que son positivos. Los impactos son básicamente como una modificación o una alteración a un estado.

Guillermo: Si claro. Pues digamos los impactos afectivos, digamos como le decía.. La separación de mi familia. Ehhh segundo, llevarle el trato a ustedes, lo que le decía yo, lo que íbamos todos los días a la tienda a comprar ahoritica nos toca traerlo cada ocho días, cada tercer día digámosle porque ya no lo tiene usted aquí todo cerquita como lo teníamos antes. Si digámosle eso afectivos ehh que... Las que nos afectaron si...y digamos los impactos productivos si, pues que seguimos pa delante con la moral por encima del hombro como dice el dicho. Que si uno quiere tener algo le toca luchar y esa es la meta de nosotros con ella y usted quede en la casa hija que yo me encargo de trabajar y cuide lo poquito que tenemos y ahí vamos pa adelante gracias a Dios y ella aquí desde la casa como dice el dicho, aunque es el trabajo menos agradecido, pero ahí va.

Investigadora Si, los dos ahí dándose la fuerza desde diferentes espacios también ¿no?

Guillermo: Si claro, porque inclusive cuando yo le decía “oiga vieja me provoca hacer tal cosa” ¿sí? digamos yo le comento a ella y ella pues, si, no, bueno hagamos esto o hagamos aquello. Si nos va mal pues estamos juntos de acuerdo, no hay a quien echarle la culpa y si nos va bien pues bendito sea Dios.

Investigadora: Este bueno esta es una pregunta que no está dentro de la entrevista, pero ¿Eso los fortaleció más a ustedes como familia? O ¿Genero en algún momento algún tipo de división, como mal entendido?

Guillermo: Pues digámoslo mal entendido ni división no. Digámoslo pues si al principio pa allá y pa acá pues a nosotros nos dio muy duro fue la separación de los chinos, que se fueran. Porque toda la vida teniéndolos ahí, que les gusta, que quieren, que coman, que vengan y ya sabe uno que les hizo falta. Eso es berraco entonces tanto ella como yo nos poníamos como dice el dicho “de malas pulgas” y ya uno ya cuando se fue la hija y alzo vuelo... ah no, fue el hijo sí o no y bueno ese fue más llevadero porque ese día ese se salió un día que yo no estaba y cuando llego a la casa que dolor y bueno la hija pues si ella pues hablamos y con el esposo de ella y más duro fue por mi chinita, mi nieta, uyyy que me la fueran a quitar. Pero bueno, ese si

fue el golpe duro. Claro pero gracias a Dios no estamos lejos y mi hijo vivió por allá en varias partes y pues yo aquí.

Pues mentalidad que se gana uno desde un principio. Como le dije yo a la mujer, “sacamos un préstamo y voy a hacer el apartamento”, si me lo aprueban hago el apartamento abajo, de pronto pues para que la hija se venga ahí a vivir o el chino o a cualquiera de los dos le arriendo entonces tenemos el apartamento ahí desocupado.

Como a los dos meses de haberlo terminado me llamo el hijo “papá ¿será que usted me puede arrendar el apartamento? que es que estoy aburrido aquí” que esto y que lo otro y pues le dije mijo hágale y yo le tengo arrendado y pues como dice el dicho, a un precio bajo pa que se sienta cómodo y no se vea, como le digo yo, hágale mijo y ahorre que usted ya tiene a quien dejarle, pero pues gracias a Dios no nos sentimos como tan desamparados, digámoslo así...

Investigadora: Tan solos después como de.

Guillermo: Si, tan solos... Por ejemplo, ahora mi hija, las dos chinas ellas siempre llaman a la mamá y yo todos los días llamé tres o cuatro veces llamo a la hija, así nos estamos comunicando muy constante.

Investigadora: Constante... Qué bueno. Eso es importante igual también como...

Guillermo: Si, lo mismo con los otros hijos con mi suegra y ellos están llamando a mi esposa para saber de la mamá todo, pues estamos en ese vínculo como gradualmente conectados todos.

Investigadora: Como estrechos, si es bien fuerte ese vínculo.

Ehhh, ¿Algún integrante de la familia se vio afectado en el proceso educativo a raíz del cambio de vivienda? Es decir, bueno, ustedes me comentan que Vivían antes todos y hay niños.

Guillermo: Si claro, por ejemplo, la niña, sí o no... La niña como estudiaba ahí cerquita y ya ahoritica pues por todo toco cambiarla de colegio y de todo, mejor dicho, pero...

Investigadora: ¿Bien? ¿Fue un buen cambio de colegio también?

Guillermo: Si, para la niña si muy bien. Para los papás si el bolsillo fue el que llevo del bulto, pero para la niña si el cambio de colegio fue muy...

Investigadora: Pero ¿La cambiaron de colegio público a uno privado o está también en colegio público?

Guillermo: Ehh no.

Investigadora: Listo. Ehhh... ¿Algún integrante de la familia se vio afectado en su proceso laboral a raíz del cambio de vivienda?

Guillermo: Jujum Miguelito porque yo allá salía a las 5:00 a.m. de la mañana de la casa y aquí me toca salir a las tres y media por el transporte, como aquí todavía no hay transporte, digámoslo transporte público.

Investigadora: Si.

Guillermo: Toca es ahí como dice el dicho, si tuvo dos mil o cinco mil pa la moto el carrito súbase o eche pata, pero...

Investigadora: Y a esa hora que usted sale ¿Encuentra transporte?

Guillermo: Si claro, yo bajo casi sobre las cuatro de la mañana aquí abajo a la esquina de la plancha ahí a las cuatro, tres y media de la mañana ya pasa el alimentador, los buses del SITP, a esa hora ya están. El detalle es de aquí hasta abajo.

Investigadora: ¿Y la llegada? Igual...

Guillermo: Pues gracias a Dios por el momento por los turnos que tengo si llego de noche es porque me pongo de sin vergüenza a “trabajar”

Investigadora: (Risas)

Guillermo: Pero de resto digámoslo yo por lo regular llego... hoy, por ejemplo, llegué esta mañana y vuelvo a salir pasado mañana a las tres y media de la mañana otra vez pero como le digo cuando no tengo trabajos adicionales porque por ejemplo yo cuando tengo trabajos adicionales de pintura o eso. Yo salí por ejemplo esta mañana, entrego turno y me voy a trabajar y yo trato de llegar aquí tipo seis, cinco y media o siete por tardar que a esa hora yo ya encuentro transporte fácil y al otro día vuelvo y me voy y así sucesivamente. Pero trato de no llegar así tan tarde, pues para evitar

Investigadora: Si claro, para evitar el paso ahí en ese sector.

Guillermo: Y hoy en día que lo roban a usted entrando a su casa pues que será saliendo.

Investigadora: ¿Algún integrante de su familia vio afectada su salud física o emocional a raíz del cambio de vivienda?

Guillermo: Pues a mí no más... Como le digo, me dio duro pero ya se acostumbra uno. Ya se nivelo al momento todo.

Investigadora: ¿Ya está nuevamente emocional y físicamente estable como después de haber terminado...?

Guillermo: Si, si claro. Una terapia ese proceso...

Investigadora: (Ríe)

Guillermo: A mí me dio verracamente duro y corra pal médico y era que no me valían los medicamentos, no me hacían. Les toco cambiarme el medicamento por uno más fuerte pero ya pues gracias a Dios bien.

Investigadora: Si, afortunadamente está bien. Están bien...

Ehh ¿Considera usted que los reconocimientos sociales, adicionales al valor del avalúo, contribuyeron a reducir los impactos generados por el programa de adquisición predial?

Guillermo: Como dice el dicho, ahí si... jaja nos íbamos yendo en volqueta, claro el descuadre fue tenazmente.

Investigadora: Pero ustedes creen, bueno... Uno era el valor del avalúo, o sea, lo que les ofrecieron por el predio en términos físicos y otro fue como ese... Esos factores que se reconocieron eh... ¿Eso ayudó o realmente no? o ¿cómo lo vieron ustedes?

Guillermo: Pues prácticamente no ayudó mucho porque pues... si tuvo una ayudita, pero no digamos para que diga usted gracias a Dios esto nivelo una cosa con la otra cierto... Pero no, eso sí fue un golpe bajo.

(Risas)

Investigadora: ¿Con que tipo de acompañamiento por parte del equipo social del IDIGER conto usted durante y después del proceso de adquisición predial?

Guillermo: Con un equipo muy porque para que, como le comentaba todos los funcionarios de ahí que estuvieron en esa oficina, para que, nos colaboraron mucho. Al menos como dice el dicho lo alentaron a uno a despejar uno las dudas como para decir uno hagámosle, sigamos para adelante no me echó para atrás porque va uno como dice el dicho, “con pie firme porque lo asesoraron a uno muy bien”. A mí pues por lo conforme pa que, me dieron buena información y me acompañaron hasta el último día como dice el dicho.

Investigadora: Ya... Después ¿Hubo algún tipo de acompañamiento eh... del equipo social? O sea, ¿Hasta qué punto lo acompañaron Don Guillermo?

Guillermo: Pues como dice el dicho hasta que, después de que nos consignaron la plata y no volví a saber de nadie más si no hasta ahora con sumercé. No fue más.

Investigadora: Bueno, Ehh... ¿Qué piensa de la inversión que ha realizado el distrito en el sector de paraíso mirador?

Guillermo: Pues han hecho cosas muy buenas, han hecho buenas inversiones, aunque todavía falta, pero si han hecho buenas... Digámoslo por lo menos han hecho buenas obras, parques para los niños y toda esa vaina que es muy bueno. Lo que estamos rogando a Dios es que nos tiendan una manito para que nos arreglaran al menos la vía, sería una bendición. Al menos como dice el dicho desde allá abajo hasta por aquí arriba que es donde está la más población. (Ríe y habla con su familia). Estábamos en ese pues averiguando, yo tuve contacto con esta señora la doctora, se supone que ellos son políticos. la concejal o... no me acuerdo y eso le prometen a uno el cielo y la tierra y dijo cualquier cosa...cuando se le ofrezca algo que usted necesite llámeme tranquilo vea...Me felicitaron para mis cumpleaños, pal día del padre, en diciembre todo me llamaba y ahora que nos hicimos aquí la reunión de la junta y tales que necesitábamos pues una persona allá para que nos pegara un impulsito para legalizar todo esto ¿Sí?... Meter esto en proyecto legal digámoslo, la llame y me habló la... como es que se llama, la qué... digámoslo la que atiende el teléfono

Investigadora: La asistente...

Guillermo: La asistente... Dijo: no mire que habla con la asistente, mire señor lo que pasa es esto y esto y esto...Dijo: Si tranquilo yo le paso el dato. Inclusive ella ahoritica para el 29 ahoritica del mes pasado que iba a venir aquí al barrio y que nos llamaba y que nos reuniéramos todos, que esto y lo otro y nada...

Investigadora: Y Nada...

Guillermo: Entonces hay que seguir esperando. (Ríen). Si ahoritica eso sí muy importante que nos... Si se lograra hacer el proceso, aunque comunitariamente pues la tenemos así que digámoslo por allá cada tres o cuatro meses se hacen estas de trabajo...

Investigadora: Jornadas de trabajo...

Guillermo: Si, jornadas de trabajo. Eso sale uno de allí el otro de allí y hágale.

Investigadora: Y ¿Qué hacen?

Guillermo: Arreglar la carretera digámoslo, taparle los huecos más grandes, recogerle la basura, destapar las alcantarillas, los desagües digámoslo para que no se dañe, pero eso toca un impulso grande porque es que eso para meterle maquinaria a eso y del bolsillo de cada uno, no aguanta.

Investigadora: Si... Don Guillermo ¿Cuáles han sido los cambios más notorios o evidentes que usted ha visto o que vio en el barrio Paraíso - Mirador durante los últimos diez años?

Guillermo: Uff sumercé, comercio verracamente y el transporte, aunque a pesar de todo que las vías son una sola vía de acceso y todo pero han mejorado mucho el transporte.

Investigadora: ¿sí?

Guillermo: Si claro y el comercio. Es que usted diga, usted aquí en paraíso encuentra de todo, bueno y malo como dice el dicho. Lo que nunca usted iba a comprar usted una cama, le tocaba irse por allá pal centro, irse por allá a otro lado a traerla. No aquí el comercio es muy bueno, las zonas recreativas también muy buenas.

Investigadora: Con el tema del cable, también ha sido...

Guillermo: No... Una bendición. Es lo mejorcito que le han podido hacer a paraíso.

Investigadora: ¿Sí?

Guillermo: ¡Uy si! Claro... Es que se venía usted seis de la tarde del portal en ese alimentador, estaba llegando usted ocho, ocho y media de la noche aquí al barrio. Noo esos trancones padre santo mío... Cuando mandan esos tiestos viejos, recién que mandaron esos azules, dos tres y

hasta cuatro varados se encontraba usted en el trayecto del portal hasta aquí y bien atravesados y bájese y échele pata pa llegar usted al barrio. Ahorita no, ahorita si se quiere venir en el alimentador es porque ya no valora su tiempo como dice el dicho. Ahorita en el cable son mire siete o por mucho veinte minutos y llega usted relajado.

Investigadora: Si... es rápido.

Guillermo: Es muy bueno

Investigadora: Ehhh Don Guillermo ¿Sabe usted que uso le ha dado el IDIGER al espacio donde se encontraba su predio?

Guillermo: Hasta el momento lo único que hicieron es demolerlo, porque no han hecho nada

Investigadora: Nada... Y ¿Sabe que uso le iban a dar?

Guillermo: Pues supuestamente una vía. Una vía peatonal, ciclo ruta.

Investigadora: Pero nunca le... o sea, más información nunca... Bueno no solamente por parte del IDIGER sino por otras entidades, la misma alcaldía nunca les informó que iban a hacer ahí...

Guillermo: Que lo único que iban a hacer ahí era una ciclo vía y vía peatonal para conectar con lo que están haciendo allá en el paradero. En donde era el paradero de la contra cóndor Metro cabe, la cigarra, el jardín ese de la cigarra y conectar con el parque Illimaní otra vez con la vía principal. Fue lo único que, que hasta donde yo supe...

Investigadora: Ehh bueno, esta ya es la última pregunta. ¿Considera usted que la zona donde habitaba era una zona de alto riesgo mitigable?

Guillermo: Pues... De tanto podría que sí, pero digámoslo así que mucho, mucho no.

Investigadora: ¿Qué lo hacía que sí? ¿Qué lo hacía pensar que sí era y que lo lleva a pesar de que no mucho?

Guillermo: Pues digámoslo que no era que por ahí en ese sector era un terreno firme, sí. Digámoslo no era relleno, era un terreno firme, compacto, estableado como dice el dicho. Y... de eso a mucho yo no le veo que decir que ¡uy! es que esto está en alto riesgo de peligrosidad. Yo no le veía eso.

Investigadora: ¿Nunca tuvo ningún evento de emergencia o de pronto de alguna persona cercana o conocida que haya sufrido un evento de emergencia?

Guillermo: No, ahí no. Es que ni de ahí... Bueno, diría yo, de ahí para abajo hasta sí porque ya eso si es volador, la vía donde la casa mía de la esquina y digámoslo ahí a la parte de abajo, ya las otras casas pues posiblemente sí porque eso era donde, eso sí ya era más barranco. Pero ahí en ese sector de la casa era estable. Y ahora otra cosa, lo más tenaz era que si quitaron la casa mía que era esquinera, supuestamente que iban a seguir para allá y no quitaron la casa de don Ancizar que estaba en frente, en frente a la mía... y quitaron fue más las de más al barranco, y si la del señor Ancizar estaba frente a la mía, por qué quitaban la mía y la de él no si la vía iba por ahí supuestamente. ¿Si me entiende? (Ríe) Eso es lo que yo he analizado.

Investigadora: Si señor, si es como que ustedes que habitan ehh... el espacio o estos territorios no entendían tal vez en ese momento por qué unos sí y otros no, eso es lo que le estoy entendiendo.

Entrevista 2. Briseida Rosa Enzuncho López 25 de octubre 2021

En concordancia con la Ley 1581 de 2012 o de Hábeas Data, informamos a usted que en el marco de la investigación titulada “Los impactos sociales del reasentamiento del paseo Illimaní en la localidad de Ciudad Bolívar”, desarrollada en el marco de la amnistía 65 años de la Universidad Pedagógica Nacional-línea de investigación en Geografía, por Nancy Patricia Colmenares Parra y cuyo objetivo es Caracterizar los impactos sociales generados por el programa de adquisición predial en el marco del reasentamiento de familias en sector del paseo Illimaní de Paraíso – Mirador de la localidad de Ciudad Bolívar, a partir del siguiente instrumento de investigación, busca recopilar información actual de las familias que adelantaron y finalizaron el proceso de reasentamiento en la modalidad de adquisición predial.

La participación en esta investigación es estrictamente VOLUNTARIA; así mismo la información por usted brindada para la investigación será tratada con la CONFIDENCIALIDAD que establece la normativa. Del mismo modo, aclaramos que los juicios por usted emitidos en este instrumento de recolección de información serán tratados para presentarlos de forma agregada junto a la información suministrada por los demás participantes.

En consecuencia, si tiene alguna duda sobre este proyecto o del tratamiento de la información por usted suministrada puede realizar preguntas en cualquier momento durante su participación; en caso de ser necesario puede establecer contacto con el correo y estaremos en disposición de responder. Si alguna de las preguntas que contiene el instrumento le parece incómoda, usted tiene el derecho de hacerlo saber a la investigadora.

Al continuar este proceso acepta la participación Voluntaria en esta investigación, de igual forma declaro que me ha sido informado el tratamiento de la información bajo confidencialidad y anonimato; y que en caso de tener alguna duda de la participación podré obtener información por medio del correo electrónico nancypcolmenares@hotmail.com.

De acuerdo a la lectura de la Ley 1581 de 2012 o de Hábeas Data, ¿Usted está de acuerdo en participar en la entrevista con fines investigativos en estos momentos y acepta la grabación de la misma?

Briseida: Sí acepto.

Investigadora: Muchas gracias, entonces vamos a dar inicio a la entrevista.

Entonces... ¿Ustedes continuaron habitando en la localidad de Ciudad Bolívar, verdad?

Briseida Sí señora

Investigadora: ¿Qué barrio es este?

Briseida: Paraíso - Mirador

Investigadora: ¿Qué dirección tiene el predio?

Briseida: No la recuerdo

Investigadora: ¿No la recuerda?

Briseida: Ehh no la recuerdo

Investigadora: ¿Sus nombres y apellidos completos? Si lo desea sino, solamente su nombre

Briseida: Briseida Rosa Enzuncho López

Investigadora: Muchas gracias señora Briseida

Investigadora: ¿En qué rango de edad se encuentra? De 35 a 44, de 45 a 54 o de 55 en adelante

Briseida: 54

Investigadora: ¿Con qué género se identifica mujer, hombre o prefiere no decirlo?

Briseida: Mujer

Investigadora: ¿Qué tipo de familia o sea cómo está compuesta su familia? ¿Con quiénes vive acá en este espacio?

Briseida: En esta casa vivimos mi esposo, mis dos hijas, mi yerno y mis dos nietos.

Investigadora: Es decir que es una familia extensa.

¿El tipo de inmueble es casa, verdad?

Briseida: Casa

Investigadora: ¿La tenencia del predio es propietario o poseedor?, propietario es con escritura.

Briseida: Sí, propietario con escrituras, si señora

Investigadora: ¿Qué tipo de...bueno...el uso del predio actual es residencial, familiar, comercial mixto?

Briseida: Residencial

Investigadora: Residencial

Briseida: Sí señora

Investigadora: ¿El predio actual cuenta con servicios públicos?, (al fondo niños hablando, la señora Briseida se excusa por el ruido), no se preocupe.

Investigadora: ¿El predio actual cuenta con servicios públicos? Bueno le voy a mencionar porque hay servicios provisionales y hay definitivos privados o hay definitivos públicos; qué quiere decir eso...provisional es cuando ninguna de las empresas públicas prestan servicio de forma oficial y la comunidad se encuentra... bueno, hace digamos lo posible para garantizar sus servicios, pero de una forma más artesanal, ¿sí?; entonces en agua ¿tienen agua provisional o definitivo público?

Briseida: ¿En agua tiene servicio provisional o definitivo público?

Investigadora: Tiene recibo ¿sí?

Briseida: Sí señora

Investigadora: ¿Alcantarillado también?

Briseida: Sí señora

Investigadora: ¿Energía eléctrica?

Briseida: Sí señora

Investigadora: Gas natural

Briseida: También

Investigadora: ¿Telefonía e internet tiene?

Briseida: Sí señora

Investigadora: ¿El estado de la construcción es completa o incompleta?

Briseida: Incompleta porque todavía no está terminado o ¿cómo?

Investigadora: ¿Le falta?, tiene dos pisos construidos, verdad, digamos que completa en la medida en que tiene, bueno la sala, cocina, baño y sus cuartos.

Briseida: Sí este piso sí (segundo piso) y el primero

Investigadora: Entonces completo, ¡perfecto!

Investigadora: Bueno por la información que me suministraba al inicio, ustedes no cambiaron ni de barrio ni de UPZ, ¿verdad? sigue siendo el mismo barrio en el que habitaban antes de...

Briseida: Sí señora

Investigadora: Bueno señora Briseida, ¿En qué año llegaron ustedes a Ciudad Bolívar? o digamos usted ¿en qué año llegó aquí a Ciudad Bolívar?

Briseida: mmm no me acuerdo

Investigadora: Más o menos

Briseida: Hace 30 años

Investigadora: ¿Hace 30 años?

Briseida: A ciudad Bolívar hace 30 años

Investigadora: ¿Y a Bogotá?

Briseida: Sí, desde que yo llegué a Bogotá, llegué aquí a Ciudad Bolívar, primero fue a San Francisco, Lucero bajo, Lucero medio, hasta cuándo compramos el lote de dónde...

Investigadora: ¿Y de qué región viene usted señora Briseida?

Briseida: De Ayapel Córdoba de Córdoba

Investigadora: De allá vinieron acá... listo. ¿Con quién llegó usted acá a Bogotá?

Briseida: Sola

Investigadora: ¿Sola?

Entrevistada: Sí y aquí conocí a mi esposo y pues ya nos casamos y ya...

Investigadora: Hicieron su familia y construyeron el espacio

Briseida: Sí señora

Investigadora: ¿Usted sabe don Pablo en qué fecha o hace más o menos cuantos años llegó aquí a Ciudad Bolívar?

Briseida: En el mismo tiempo, sí

Investigadora: ¿Sí? Coincidieron

Briseida: Si por que el salía del ejército, nos conocimos ahí y al año ya nos juntamos a vivir y nos quedamos viviendo ahí en San Francisco

Investigadora: ¿Y don Pablo de donde es?

Briseida: Él es de Tibú, norte de Santander

Investigadora: ok. Y llegó él con su familia o también llegó solo

Briseida: No, también llegó solito

Investigadora: Ahh bueno, coincidieron ahí en esas formas

Briseida: Sí señora

Investigadora: Ehh bueno... ¿por qué llegaron a esta localidad?, ¿por qué a esta y no a otra?

Briseida: Porque teníamos unos amigos ahí en San Francisco, entonces ellos, pues como nosotros no teníamos dónde llegar aquí ni nada, entonces empezamos ahí como en sí... ahí nos conseguimos un apartamento, compramos las cosas y ahí empezamos

Investigadora: Y sabe por qué don Pablo llegó a esta localidad

Briseida: También me conoció y llegamos a ese acuerdo de quedarnos acá

Investigadora: Acá, ¿de hacer familia acá, de hacer vida acá, en esta localidad?

Briseida: Sí en esta localidad

Investigadora: Ahh bueno, Muchas gracias (risas)

¿Quiénes conformaban...? mmm bueno esto sumercé ya me lo había dicho, que llegaron solos. ¿Quiénes conformaban su núcleo familiar al momento de su llegada? Sumercé me dice que llegó sola y su familia se quedó en Ayape Córdoba, y la familia de don Pablo se quedó en Tibú.

Briseida: Los dos, él salía del ejército y yo me vine a trabajar pa' ca, cómo a conocer, cómo a empezar algo nuevo y nos conocimos en el mismo año o sea como tres meses yo tenía de trabajar acá y él acababa de salir del ejército, entonces empezamos ahí como... (Risas)

Investigadora: Bueno, ¿cómo fue la primera casa en la que vivió cuando llegó a Ciudad Bolívar? Digamos qué ¿cómo fue la primera casa que tuvieron ustedes dos con don Pablo?

Briseida: No, la primera casa fue la que teníamos cuando... fue la que nos...le vendimos al...

Investigadora: ¿La que le vendieron al IDIGER? ¿Cómo era esa casa? O mejor dicho ¿cómo empezaron, sí cómo empezaron?

Briseida: Pues nosotros vivíamos en Lucero bajo cuando eso, él se subió y compró el lote y ya empezamos a construir poco a poco y para la fecha ya la teníamos de tres pisos terminados.

Investigadora: Quién les vendió el lote o cómo ustedes se enteraron de la venta de esos lotes, cómo fue ese tema...

Briseida: Pues en ese tiempo habían muchos lotes por acá en venta, entonces él llegó acá al barrio también un día y preguntó en una tienda y le dijeron no que por acá habían unos lotes que estaban vendiendo, entonces el vino, miro el lote, el señor tenía cuatro lotes en ese momento y pues a él le gusto ese y después ya me trajo a mí y sí me gustó también y ya hicimos el negocio con el señor y ahí

Investigadora: Y ahí ya empezaron a construir y poco a poco.

Briseida: Sí y ahí poco a poco. Sí, sí.

Investigadora: ¿Para usted que es territorio? ¿Qué es lo primero que se le viene a la mente, qué siente cuando yo le digo que es territorio? ¿Qué es el territorio para usted señora Briseida?,

Briseida: risas nerviosas

Investigadora: tranquila lo que sumercé digamos de pronto haya escuchado o quizás sea una palabra que nunca haya sentido la necesidad de decir qué es, pero que me podría definir de esa palabra.

Briseida: risas nerviosas. Es como el sitio donde uno vive, o sea donde uno...

Investigadora: ¿Sí...qué más?

Briseida: Es como lo que tengo así, no tengo bien claro.

Investigadora: Tranquila, es lo que sumercé crea que es, que cuando a sumercé le digan territorio usted ya tenga una idea de lo que es, que puede ser el sitio donde uno vive.

Briseida: (risas) pues sí es el sitio donde uno vive.

Investigadora: ¿Durante cuántos años vivieron en el barrio? ¿Digamos en el predio que fue reasentado?

Briseida: 16 años, 18 años, eso es lo que llevábamos de tener la casa, sí o sea desde que empezamos a construir.

Investigadora: ¿Qué significó para usted y su familia ser recomendado al programa de reasentamiento por alto riesgo? ¿Qué sintieron en ese momento que les dieron la noticia? ¿Qué conversaron con Don Pablo?

Briseida: No nos dio mucha tristeza, nosotros nos preocupamos mucho porque pues siempre habíamos pensado qué pues teníamos la casa y que nos íbamos a ayudar un poco porque nosotros habíamos trabajado todo ese tiempo para tenerla de 3 pisos y que con eso nosotros podíamos terminar, pues como tener ahí nuestro sustento de él y mío porque pues las niñas ya empezaron a ser ya mayores de edad y ya pues ella se podían tener su vida y diferente y nosotros pues ese era como nuestro... cómo lo que nosotros pensábamos que podíamos ehh sustentarnos, sí, ese era como nuestro sueño, fue nuestro sueño, y cuando nosotros y nos dijeron que no qué pues que teníamos que salir de la casa, pues la verdad nosotros nos dio mucha

tristeza nos dio mucha...o sea nos preocupamos mucho porque pues pensábamos... igual nos dábamos cuenta que no íbamos a tener otra casa igual.

Investigadora: ¿Sentían lejana esa idea de volver a construir algo similar o mejor a la que tenían?

Briseida: Sí porque por ejemplo ya nosotros no trabajamos, para esa fecha ya no trabajábamos.

Investigadora: ¿Sienten ustedes que tenían algo en su anterior vivienda que no tienen en este nuevo espacio?

Briseida: Sí señora ehh pues teníamos terminados ya los tres pisos, no nos alcanzó para terminar los tres pisos y pues nos falta mucho, falta mucho, porque nosotros estábamos ya recibiendo algo de dos pisos.

Investigadora: ¿Tenían arrendada la otra casa?

Briseida: Sí señora. Sí con esta no hemos podido terminarla

Investigadora: ¿Quieren dejarla así como tenían su otra casa?

Briseida: Sí pues ese es nuestro sueño, le pedimos a Dios que nos ayude, que nosotros podamos terminar el otro piso porque así pues ya podíamos arrendar acá y nosotros irnos para arriba.

Investigadora: Mmm Sí señora, ¿Algo más de pronto que sientan que tenían allá y o acá o solamente eso en términos de la vivienda?

Briseida: Pues por la tranquilidad que hemos sentido desde que llegamos a este barrio...igual porque estamos en la misma cuadra, allá era un poquito como más lejos de la avenida y acá estamos es como eso, pero la cuadra lo mismo, todos los vecinos...igual.

Investigadora: Ehh ¿Qué modificaciones reconoce dentro del proyecto de vida digamos lo que uno se plantea, no solamente de forma individual sino como familia como pareja, sienten que cambió o se modificó algo en ese proyecto de vida de lo que tenían en la anterior vivienda a esta?

Briseida: Es como eso... nosotros ya teníamos, creíamos que ya teníamos como terminado el deseo que teníamos en el corazón cuando nosotros empezamos a hacer la casa, que era terminar tres los tres pisos que es lo que acá en el sector pues dejan construir.

Investigadora: ¡Dejan construir hasta tres pisos!

Briseida: Hasta tres pisos, sí.

Entonces nosotros dijimos bueno, la casa ya está terminada y pues otra vez empezar acá y hasta este momento no hemos... no hemos terminado, pues si es... para nosotros si un poquito como atrasar lo que nosotros ya teníamos ya construido mmm

Investigadora: ¿Tuvieron que sacar algún tipo de préstamo o algo adicional para continuar con la construcción?

Briseida: Nosotros sacamos varios préstamos, pero ni con los préstamos que hemos hecho, no hemos podido terminarla.

Investigadora: ¿Qué esperaban ustedes del proceso de adquisición Predial con el IDIGER, que esperaban... cómo qué...?

Briseida: O sea como al principio a nosotros nos decían que... qué pues que ellos de todas maneras este, pagaban lo que estaba edificado y ya, y pues que la casa nos iba a quedar similar a la que teníamos, no, pero pues no, la verdad no fue así, y pues con lo que nosotros teníamos escrituras, eso no pues... después nos dieron una plata, pero pues no era como lo que de pronto nosotros esperamos que...

Investigadora: En el momento no les pagaron el, el... digamos...

Briseida: ¡El lote, no!

Investigadora: ¿El lote fue posterior?

Briseida: Sí eso fue posterior

Investigadora: ¿Por qué?

Briseida: Porque eso entró en un proceso, que pues que era de la señora... no me acuerdo ahorita el nombre y que había que pagarle una plata a ella para pudiera ella darnos la escritura a nosotros, pero pues tenemos entendido que un abogado y al fin nos llamaron y sí nos dieron una plata, pero pues no es como que uno dice lo que esperamos de un lote y también nos habían dicho que si nosotros teníamos o sea cuando empezamos nosotros los papeles teníamos la escritura y nosotros llevábamos esa escritura allá y mostrábamos que nosotros si ya teníamos

una casa propia y que la habíamos comprado con la plata que nos dieron y todo, que ahí teníamos otra bonificación y nunca nos la han dado, nunca nos han dicho nada de eso, eso quedó así.

Investigadora: Quedo ahí quieto

Briseida: Como un proyecto, nunca nos han dicho ni porqué ni nada y nosotros llevamos los papeles que nos dijeron que llevaran.

Investigadora: Ahh bueno, si señora. Ehh ¿Considera usted que el programa de adquisición predial del IDIGER, generó algún tipo de impacto en la familia, en el sector ehh cómo qué ve en ese tema impactos?

Briseida: Sí claro porque por lo menos nosotros vemos muchas familias que quedaron solo, algunos con los solos lotes, que no que no les alcanzó; por ejemplo los que vivían al lado de nosotros ellos todavía no tienen casa, claro que pues ellos la están haciendo un poquito más más grandecita, pero pues a ellos solo les alcanzó para el lote y hasta ahora están como...

Investigadora: Construyendo nuevamente

Briseida: Construyendo si señora; entonces pues uno ve ahí que como pues que algunos les fue tan bien porque consiguieron una casa más barata, porque ya le falta poquito a la casa que compraron y pudieron construir más rápido y ya tiene pues su casa como, como la soñaron, creo yo que sí, pero pues de todas maneras pues tantos años uno con los mismos vecinos, con las misma persona y pues los de ese sector, porque ya los de las casas que quedaron somos los mismos, pero ese sector todos tomaron rumbos diferentes.

Investigadora: ¿Y eso usted digamos lo ve como un impacto negativo, por lo que le entiendo?

Briseida: La gente y uno no esperaba eso, o sea uno como que vivía seguro que ahí ahí era como su casa y no esperábamos que pasará, pasara lo que en el momento a nosotros cuando nos notificaron que nosotros también estábamos en el sector o sea de las casas que iban a quitar, eso fue un poco (risas) para preocuparse.

Investigadora: Y a nivel familiar para ustedes, adicional digamos a lo que me comentaba, de bueno...tener construida una casa, tener una casa consolidada con acabados, con tres pisos,

además de eso ¿qué otros impactos ya sean positivos o negativos vieron al interior de su familia?

Briseida: Mmm... Pues no porque estamos los mismos o sea mis hijas y nosotros no hemos como cambiado, o sea siempre hemos estado así como muchos, entonces si señora, que han tenido más niños (risas)

Investigadora: Que bueno, se siguen acompañando.

¿Algún integrante de la familia ve afectado el proceso educativo a cambio del... digamos del predio, de cambiar un predio por otro? o ¿todo sigue igual?

Briseida: Todo sigue igual,

Investigadora: En el mismo colegio, siguen en los mismos o jardines

Briseida: Sí los niños si, las niñas pues ya...

Investigadora: ¿Algún integrante de su familia se vio afectado en el proceso laboral a raíz del cambio de vivienda?

Briseida: Mmm no, no....porque desde que nos vinimos para acá tratamos de que esta parte nos quedara para que nos pudiéramos acomodar todos.

Investigadora: ¿Algún integrante de la familia vio afectada su salud física o emocional a raíz del cambio de vivienda?

Briseida: Pues yo llegué a deprimirme un poquito, yo, pero las niñas no, igual, pues siempre estuvieron como tranquilas y pues mi esposo también pues él decía que confiáramos en Dios, pero yo si llegue a preocuparme mucho, pues cuando yo mire que yaaa, que nos iban a tumbar la casa, y pues que no sé... hubo un momento de bastante preocupación, la verdad, porque pues era todo como muy rápido.

Investigadora: Sí, ¿le pareció que todo fue cómo sorpresivo también?

Briseida: Sí nosotros íbamos allá y “no pero mire...” decíamos pero pues bueno, que sí no desocupan pues no... a nosotros nos tocó pagar arriendo, o sea como llenar... tener las cosas en una sola pieza, esperar que el señor nos entregará aquí, fue un poquito... algo que no estábamos

como preparados para vivir, sí a las niñas les tocó pa un lado, a nosotros para otro, hasta que ya volvimos a organizar acá.

Investigadora: ¿Pero ya se encuentra más tranquila? o sea ya recuperó su tranquilidad emocional.

Briseida: Sí, ya estamos viendo como más, como que la luz, aunque yo todavía si o sea hay muchas cosas que aquí todavía faltan y que allá las teníamos organizadas, entonces... pues, pero bueno. (Risas)

Investigadora: ¿Considera que los reconocimientos sociales que fueron adicionales al valor del avalúo, contribuyeron a reducir ehh como esos impactos sociales generados por el programa de adquisición predial? en lo que se dio a parte del avalúo, ¿considera que eso sí sirvió de algo como para de pronto la tranquilidad, su tranquilidad o como vio, cómo sintió eso de ese avalúo, de ese reconocimiento adicional que se dio?

Briseida: (duda y risas) Pues esa parte fue como un poco confusa para nosotros, pues porque de pronto le dicen a uno “pues le vamos a reconocer tanto” y tanto después le bajaban, después...entonces eso fue como que algo que uno dice pues bueno... bajo como mucho de lo que nos habían dicho que nos iban a dar, pero pues... (Risas).

Investigadora: ¿Cómo que no lo sintieron?, es lo que entiendo como que no...

Briseida: Nosotros no le vimos cómo ningún sentido porque, porque dijeron que pues por el cambio... por muchas cosas le iban a dar a uno un reconocimiento, pero que igual este como es que...descontaban ahí que para una cosa que para otra, pues terminó como en, como bajando mucho de lo que nosotros pensábamos, ¿sí?

Investigadora: ¡Ahh ya, ya! cuando digamos les presentan la oferta, son unos los valores ¿sí, es lo que le estoy entendiendo?, y que cuando ya les desembolsaron el dinero no era exactamente el mismo dinero que les habían dicho.

Briseida: Pues cuando ya se llegó al acuerdo, sí, lo que se dijo si, o sea eso nos pagaron, pero si no en el momento de como que nos dijeron “bueno les vamos a dar tanto pero entonces ahí empezaron a bajar o sea lo que nos dijeron que nos iban a dar.

Investigadora: Ya

Briseida: Ahí fue cómo que...

Investigadora: Cómo que eso no los dejó... muy tranquilos, con esos descuentos que se hacen por ley ¿sí?

Briseida: Sí señora

Investigadora: ¿Con qué tipo de acompañamiento por parte del equipo social del IDIGER contaron ustedes durante y después del proceso de adquisición predial? o sea, ¿contaron con algún tipo de acompañamiento, se sintieron acompañados o no se sintieron acompañados por el equipo social del IDIGER, hasta dónde llegó ese acompañamiento?

Briseida: Pues sí...o sea pues hubieron muchas personas que nos inspiraban confianza, que pues que nosotros sentíamos que ellos sentían lo que nosotros estábamos sintiendo en el momento, como le decía, yo me deprimí un poco, yo le decía a mi esposo, “ella yo veo que como que nos entiende”, nos daban palabra de como le digo, que como que uno siente aunque sea este proceso que estaba pasando, pero como que le daba a uno como confianza, como tranquilidad, como paz, eso.

Investigadora: Y después del proceso...después de que ustedes compran esta casa eh... ¿hay algún tipo de acompañamiento o no hubo ningún tipo de acompañamiento?

Briseida: Nooo, porque casi cuando nosotros terminamos el proceso, ya como que la oficina como que la cerraron, pero ya nos habían dado a nosotros la parte de nosotros, o sea ya nos habían pagado, pero entonces todavía había cosas por ejemplo como los papeles de que fuimos a llevar después, como que lo del lote eso quedó inconcluso, entonces eso bueno...y eso toco como por aparte un poquito porque ya no había... ya, ya no estaba como el espacio allá para que los atendieran. Sí, si

Investigadora: El espacio allá para que los atendiera.

Y ustedes creían o creen... bueno, no sé después de terminar como este proceso, ¿que es necesario digamos un acompañamiento después? o ¿cómo que definitivamente está bien desde que le paguen a las personas, qué hasta ahí llegué el proceso o esperaban en ese sentido algo más de acompañamiento?

Briseida: Pues porque lo que pasa es que ehh, por ejemplo hay veces, por ejemplo en lo que es servicios y eso, nos fue un poquito, un poquito difícil, por ejemplo yo, hasta este momento todavía no he podido organizar lo del... lo del gas, que yo tenía mi tarjeta, el recibo venía a la casa y todo lo tenía organizado y ya no he podido hacer eso en tanto tiempo hasta ahora todavía no me han metido...

Investigadora: ¿No llega el recibo?

Briseida: No me llega el recibo, mmm entonces nos sabemos... esa parte pues esa empresa no nos ha solucionado eso, aunque nos han pedido los papeles y llame que llame aún nada (difícil comprensión de audio)

Investigadora: Gracias.

Ehh ¿Qué piensa de la inversión que ha realizado el distrito en el sector de Paraíso - Mirador?, ¿Qué piensa de eso?

Briseida: Mmm Risas, pues es qué bueno, yo fui varias veces a reuniones incluyendo lo que van a hacer todo lo que van a hacer del parque incluyendo lo que han tumbado y todo lo que... se veía muy bonito el proyecto cuando mostraron allá todo eso que se iba a hacer, pero hasta ahora yo veo que es como el parque no más y las otras...que, como, las otras... ¿cómo se llama eso que iban a hacer?

Investigadora: Obras

Briseida: Eso las otras obras no he visto que pues que se hayan realizado

Investigadora: ¿Siente que le hace más falta inversión a este sector?

Briseida: Pues de lo que prometieron sí, porque nos iban a...pues nosotros por ejemplo y todas esas casas que quitaron qué porque eso lo iban a...quedaron solas y eso ahora hay es monte ahí donde quitaron, hay un monte, que ahora es más peligroso y claro porque eso está lleno ahora de...aunque tiene los alambres y eso, pero la gente se mete o no sé, para esas personas allá antes es más tremendo y ya.

Investigadora: En estos últimos 10 años ¿cuáles fueron los cambios más evidentes o más notorios que ustedes vieron en el barrio, pues donde se encontraba el predio, en el sector donde se encontraba el predio? Cómo que usted diga ehh bueno en estos últimos 10 años... no sé...ehh

mmm construyeron más casas, por ejemplo sí, ¿cómo qué cosas sumercé ha visto que son más evidentes, no solamente digamos desde el ejemplo que le pongo sino que otras cosas ha visto?

Briseida: No sí, por ejemplo ha tenido muchos cambios maravillosos, porque por lo menos el cable ha sido una de las cosas más...la bendición más grande que ha tenido el barrio no, porque para nosotros si es muy bueno, del tiempo en el transporte ha solucionado muchísimo, entonces ehh sí y muchas construcciones que han hecho bastante, que las casas han mejorado, sí

Investigadora: ¿A raíz del cable?

Briseida: Mmm yo creo que sí, un poco porque se ve que la gente se ha preocupado un poco por...risas

Investigadora: Por poner bonitas sus casas y eso

Briseida: Aunque hubo un momento que las casas las pusieron muyy caras, muy caras, o sea, en el momento de desalojar las personas, las casas las pusieron mejor dicho... la gente le pedía el triple de lo que podía valer una casa, ahorita antes están más baratas

Investigadora: ¿Bajaron? ¿Los precios?

Briseida: Sí

Ahorita ya la gente como que se dio cuenta que ya no, pero en ese momentico eso era como mejor dicho, uno iba a preguntar por un lote acá en el barrio y eso era exagerado.

Investigadora: Sí, eso hace que a veces la gente...

Briseida: La gente se enloqueció

Investigadora: Sí un poquito.

¿Sabe usted qué uso le ha dado el IDIGER o el distrito al predio donde usted se encontraba, al espacio donde se encontraba su anterior predio?

Briseida: Ehhh sí, un monte ahí que está lleno de... cómo es mmm, como le explico, esta...no pues sucio mejor dicho

Investigadora: y sabia o saben ustedes en estos momentos para que se va a usar ese espacio

Briseida: Pues eso fue lo que se dijo que era para un parque, pero que llegará hasta el cable, no fue como lo que mostraron.

Investigadora: Mmm ¿Considera o consideran ustedes que la zona donde tenían el predio era una zona de alto riesgo?

Briseida: Mmm estábamos bastante cerquita de la...del barranco, pero pues mmm... a nosotros nunca nos habían dicho nada, porque teníamos entendido que cuando nos mostraron el... ¿cómo se llama eso, el...?

Investigadora: El plano

Briseida: El plano, eso que le dicen zona verde era de donde terminaba el concreto para abajo, como a dos lotes de nosotros de la parte donde estábamos nosotros, que nosotros ya estábamos dentro donde estaba el concreto, donde estaban los postes de la luz eso nos dijeron que pues que si habían puesto un poste ahí, era que hasta ahí llegaba ehh o sea la parte que era zona verde y ya el lote nuestro no entraba en zona verde.

Investigadora: Ya

Briseida: Pues nos habían explicado eso, pero pues al final...

Investigadora: Y sentían que estaban en alto riesgo o nunca se sintieron en riesgo, nunca hubo..

Entrevistada: Noo, la parte de nosotros no, la casa de al lado si pues se veía como un poquito más pegada al barranco

Investigadora: ¡Al barranco! Y escuchó de pronto acá en el sector en los años que duraron viviendo acá si ¿alguien había presentado algún tipo de emergencia de pronto por deslizamiento o porque su casa se estuviera agrietando o algo así o no?

Briseida: En el sector donde nosotros estamos no, no nunca se escuchó, esa, o sea en ese barranco nunca se escuchó, que si por ejemplo antes las personas construyeron unas casas de hace unos 5 años para acá, construyeron mucho más porque en ese tiempo más casas para abajo y ahí vivían bien, ¡sí o sea!,

Investigadora: ¿En el barranco que usted llama?

Briseida: Mmm ju, sí ahí había varias casas paradas y nunca se escuchó y ahí se veía que ellos vivían bien (risas)

Investigadora: ¿Le gustaría agregar algo más de pronto que no hayamos conversado o que no hayamos tratado en esta entrevista? ¿Le gustaría agregar algo más que considere importante del proceso que ustedes como familia llevaron a cabo?

Briseida: Mmmm, pues, ehh...pues aunque nosotros no noo... no o sea no estábamos de pronto ni de acuerdo, ni preparados para eso, pero como era para mejorar el barrio o es mejorar el barrio, entonces pues dijimos como que digo, bueno...chévere entonces lo que va a pasar, pero pues hasta este momento, pues ahí nos quitaron y ahí están los lotes desocupados, todo ese sector está desocupado, no han hecho nada...pues yo pienso que pues mmm la parte como que no fue...como la, como cuando nos dijeron a nosotros, pues era porque estábamos en alto riesgo, pero lo que más vimos que pues se hizo como más evidente en ese momento fue pues lo del cable en ese sector donde nosotros estábamos, pues eso fue como bueno, porque uno dice pues si fue por una buena causa que nosotros nos íbamos a sacrificar y que íbamos a hacer... o sea hacer otra cosa que no estaba en nuestra mente, pero no ha sido así, yo pues no veo como que ha avanzado mucho, que todo ha quedado como tranquilo, como que la gente la han sacado o salió del sector pero todo está igual, todo está antes es lleno de sucio, de monte, de personas antes que hacen cosas malas por ahí todo el tiempo, sí o sea es como más peligro en la orilla ahora de allá de ese sector.

Sí, pues eso es como lo que yo pienso

Investigadora: Muchas gracias por su apreciación, es muy importante pues lo que nos ha compartido en la entrevista, pues quiero agradecerle a usted y a don Pablo, don pablo no se encuentran en estos momentos, pero los dos estuvieron siempre buscando la forma de informarse de hacer el proceso, entonces les agradezco a los dos estas palabras y el apoyo para esta entrevista.

Entrevista 3. Martha Liliana Vargas y Miguel Monrroy 25 de octubre 2021

Investigadora: Buenas tardes señora Liliana

Liliana: Buenas tardes

Investigadora: Gracias por aceptar realizar la entrevista, cómo le decía en la lectura de la ley 1581 de 2012 de habeas data, ¿usted nos autoriza para grabar esta información y participar en la entrevista?

Liliana: Sí claro

Investigadora: Muchas gracias

Investigadora: Bueno señora Liliana, entonces vamos a diligenciar...son 34 preguntas, las 15 primeras preguntas son de información sobre el cambio del predio, cómo se encuentra el predio, si llegaron a comprar predio cómo se encuentra ese predio y pues una información más de tipo personal.

Entonces me decía que, obviamente quedaron en la misma localidad, ¿verdad?

Liliana: Sí, quedamos en la misma

Investigadora: ¿Ciudad Bolívar?

Liliana: Sí, Ciudad Bolívar

Investigadora: ¿En qué barrio?

Liliana: Verbenal

Investigadora: ¿Sólo es Verbenal o es Verbenal sur?

Liliana: No, es solo Verbenal

Investigadora: ¿Qué dirección tiene el predio?

Liliana: No, no recuerdo

Investigadora: Bueno, no hay ningún problema. ¿Su rango de edad señora Liliana?

Liliana: 45

Investigadora: 45. Género, ¿Se identifica con mujer?

Liliana: Mujer

Investigadora: Qué tipo de familia son en estos momentos, Cómo está conformada la familia

Liliana: Mí esposo, ehh mis dos hijos y pues yo

Investigadora: Nuclear

Investigadora: Qué tipo de inmueble compraron, una casa LOTE, un lote...

Entrevistada: Una casa

Investigadora: ¿Una casa?

Entrevistada: Sí una casa

Investigadora: ¿Cuál es la tenencia que tienen sobre ese predio? ¿Compraron con escritura con promesa de venta o?

Entrevistada: Con promesa de venta, porque en estos momentos en el sector no se encuentra con escrituras o se encuentra o es muy costoso mejor dicho las que se encuentran en el sector.

Investigadora: Pero si hay, Si se encuentran algunas

Entrevistada: pero mmm si, si

Investigadora: Listo. ¿Qué uso tiene el predio es residencial, comercial, familiar mixto?

Liliana: Familiar

Investigadora: ¿Este predio cuenta con servicios públicos?

Liliana: Sí

Investigadora: Entonces le voy a realizar la lectura porque hay algunas familias que tienen ya sus servicios públicos ehh definitivos y otros que los tienen provisionales. Entonces... ¿el agua es provisional definitivo público o definitivo privado? ¿Le llega recibo del agua?

Liliana: No en estos momentos no me llega recibo

Investigadora: son...

Liliana: sí tenemos el servicio del agua, pero a mí no me llega el recibo allá a mi casa todavía no llegó el recibo pero si tenemos

Investigadora: ¿Con el acueducto?

Liliana: Si, Es con el acueducto pero todavía no me ha llegado recibo

Investigadora: Ah bueno, ¿alcantarillado?

Entrevistada: Si, si

Investigadora: Energía eléctrica

Entrevistada: Sí, también de ese si llega recibo

Investigadora: ¿El gas?

Entrevistada: también

Investigadora: ¿Telefonía e internet tiene?

Entrevistada: Internet sí

Investigadora: Señora Liliana ¿el estado de la construcción del predio que compraron es completa o incompleta? completa quiere decir que pues tiene toda la construcción columnas, o sea que tiene toda la construcción completa digamos independientemente si tiene tejas o no pero está construido con ladrillo con bloques...

Entrevistada: si, si, si con bloque y ladrillo, la construcción está completa

Investigadora: Bueno, De acuerdo a la información que me daba anteriormente, ¿cambió usted de barrio UPZ o localidad?

Entonces me dice que sí cambió de barrio y de UPZ, Porque Verbenal hace parte de Quiba

Investigadora: En qué año llegaron ustedes aquí a Ciudad Bolívar

Entrevistada: Uyy yo no recuerdo, solo sé que tenía como 12 años Cuando llegué yo a vivir aquí Con mi papá y mi mamá aquí a Ciudad Bolívar eso hace mmm muchos años.

Investigadora: Usted tenía 12 años

Entrevistada: Sí yo tenía 12 años, si

Investigadora: Y a dónde llegaron, porque llegaron'

Entrevistada: Pues aquí al barrio, No a un lote, a un rancho de tablas Aquí al barrio paraíso era sin pisos nada o sea en pura tierra, mi papá hizo una Enramada en Tablas y ya encerró y ahí nos vinimos a vivir.

Investigadora: ¿De dónde venían, recuerda?

Entrevistada: Me parece mucho que veníamos de Britalia, vivíamos en Britalia me parece mucho y nos vinimos acá porque acá ellos compraron ese lote Entonces nos vinimos a vivir ahí.

Investigadora: Muchas gracias.

O sea Llegaron a esta localidad fue porque compraron el lote acá

Entrevistada: Sí, mi papá compró un lote y mi papá tuvo la oportunidad comprarlo porque Pagábamos arriendo

Investigadora: Quiénes conformaban el núcleo familiar, me dice que...

Entrevistada: Mi mamá mi papá y seis hermanos.

Investigadora: Bueno, Cómo fue la primera casa en la que vivió al llegar a esta localidad

Entrevistada: No pues eran las condiciones terribles, pues uno de niño no lo ve tanto no, porque Pues igual, pero sí recuerdo qué era una casa en tablas, En paroi En latas la puerta era de madera no.

Investigadora: Y fue aquí mismo en paraíso Mirador, en este sector

Entrevistada: si en paraíso, si fue en paraíso, Sin agua venía el carro tanque si no había luz

Investigadora: Sí me imagino sin servicios

Entrevistada: No, no habían servicios, no habían

Investigadora: Muchas gracias.

Cómo adquirieron ustedes el espacio que adquirió el IDIGER, la casa que estaba en alto riesgo, Cómo adquirieron Ya esa casa

Entrevistada: Compramos el lote, o sea se dio una oportunidad de compra y pues compramos el lote, creo que por \$1000000 pesos, porque si de alto riesgo, pues era sobre una Loma entonces creo que luego ehhh ser-vivienda, yo solicité una casa y ellos me dieron una casa prefabricada

Investigadora: ¿Con ser-vivienda?

Entrevistada: Entonces sí

Investigadora: Y esa casa fue la primera casa que ustedes dos tuvieron como pareja

Entrevistada: Fue la primera sí, fue la primera casa sí

Investigadora: ¿Sus papás dónde viven en estos momentos?

Entrevistada: Pues mi papá ya falleció y mi mamá si en el mismo lugar, pero pues ella ya tiene su casa con segundo piso y con pisito enchapado

Investigadora: Ahh o sea se quedaron en ese mismo lote y ese mismo lote fueron **construyendo**

Entrevistada: Si claro, entonces ella ya tiene arrendado, ella ya vive de eso, o sea las condiciones ahorita de ellos son diferentes

Investigadora: Ahh Qué bueno

¿En qué año Adquirieron el predio Dónde vivían?

Entrevistada: Ahhhh yo no sé, recuerdo

Investigadora: Más o menos como que su Merced me diga hace 10 años O hace 8 años

Entrevistada: Una fecha más a ver, pues mi hijo mayor tiene en este momento 26 años y cuando eso tenía como cuatro años

Investigadora: O sea hace 22 años

Liliana: Sí, como 22 años más o menos, yo creo.

Investigadora: ¿Cómo de las primeras personas que compraron en este sector?

Liliana: Claro porque allá no había nada eso era una loma o sea las casas que habían eran muy contaditas.

Investigadora: Mmm bueno señora Liliana mmm ¿para usted qué significa o que nos puede contar sobre la palabra territorio?

Liliana: Pues territorio Es como...ehh mmm haber territorio como algo que es propio, de uno, si, como marcar territorio, cómo que esto es mío y pues no sé cede, no se da, es algo mío.

Investigadora: ¿Qué es eso que hace que se vuelva de uno un territorio?

Liliana: Por ejemplo en este, en este caso si estamos hablando de una casa o de un lote es mío esa parte ese ese territorio es mío, porque es lo que me identifica es donde yo estoy

Investigadora: Muchas gracias.

Bueno ya esta pregunta la habíamos conversado y es ¿Durante Cuántos años vivió en el barrio del que fue reasentada?, me dice que fue aproximadamente hace 22 años en ese barrio.

Liliana: Mmm sí aja

Investigadora: Pero que tiene antecedentes pues desde los 12 años viviendo en el sector

Liliana: Si, claro toda una vida.

O sea que yo viví en paraíso cuando llegue, después me fui para el Mirador, qué fue donde compré el lote y ahora me fui para Verbenal que fue donde tengo ahora la nueva casa.

Investigadora: ¿Por qué esa idea de seguir en el territorio?

Liliana: Pues porque por ejemplo en mi caso pienso que he tenido como muchas oportunidades, por ejemplo en estos momentos el lugar de mi trabajo estaba ahí, sí, era como más cerca, como asequible a las necesidades que yo tenía ehmmm, yo pertenezco a una iglesia cristiana entonces de hecho siempre me he congregado ahí, entonces siempre he pensado que como que todo lo tengo ahí entonces no he buscado como querer salir

Investigadora: ¿No pensaron en irse a otro lugar a otro sitio?

Liliana: No, yo nunca lo he pensado, mi esposo sí, él sí ha querido irse siempre a otro lado, pero yo no.

Miguel: ¿Cómo van?

Investigadora: Bien, sí señor

Liliana: Pero yo no, yo nunca he pensado en irme precisamente por eso

Investigadora: Bueno en estos momentos se integra el esposo de la señora Liliana, Don Miguel Monroy, quién también nos acompañó en el proceso de adquisición Predial.

Bueno, entonces estábamos...y le voy a hacer la pregunta

Don Miguel, retomando la conversación...

¿Hace cuánto tiempo usted habita en el territorio de paraíso mirador, cómo llegó aquí a la localidad?

Miguel: Pues yo llegué aquí a la localidad porque la verdad tenía 11 años y me trajeron (risas), Me trajeron para acá ehmm más o menos... sí como 30 años, si, más o menos 30 y péguele de años llevo acá en el lugar, cuando yo llegué acá todo esto la mayoría eran potreros.

Investigadora: ¿potreros?

Miguel: Potreros y una que otra casita había, acá el agua nos tocaba recogerla era por burros, abajo nos la traían en unos burritos y unos galones comprarla o ir y lavar allá, ehmm el acceso aquí literalmente era a pie o por una carretera que llaman la cantera, qué es la primer vía de acceso, incluso pues cuando yo he estado por ahí en la junta, porque yo pertenezco a la junta de acción comunal, cuando vinieron todos los de INVIAS y todo eso que querían dejar una vía peatonal, pues yo alegue, cómo van a dejar una vía peatonal por ese sendero, sabiendo que ese

sendero es la primer vía de acceso que tuvo este barrio vehicular, sí, dónde es también una forma también de...yo les explicaba y les decían que dejarla como un des embotellamiento del barrio, que más bien que la arreglaran la pavimentaran y la dejarán como des embotellamiento, entonces acá cuándo empezó todo esto del barrio, nosotros hemos visto todo el proceso del barrio como tal, como llegó el agua, como llegaron los servicios, todo... los ires y venires del barrio, cuando llegaron los primeros...la primera ruta del bus la contras cóndor ehh cuando se inauguró, sí todo el proceso

Liliana: Todo el proceso

Investigadora: ¿En todo el proceso han estado?

Liliana: Sí, sí siempre hemos estado

Investigadora: Crecieron con el barrio

Liliana: Pues Imagínese... yo por ejemplo llegue a los 12 años y mi hijo ya tiene 26 años, o sea imagínense el recorrido, la evolución de...

Investigadora: O sea han visto toda la transformación de Paraíso de Mirador

Liliana: Mis hijos crecieron acá porque el otro tiene 19 y ya todos, todo acá en el barrio todo el proceso del barrio.

Investigadora: Sí, le preguntaba también a doña Liliana y es... bueno, ahora entiendo un poco ¿por qué deciden quedarse después de la adquisición del predio? ¿Pensaron en irse del sector de la localidad?

Miguel: Pues literalmente no, no pensamos en ningún momento e irnos del Barrio, porque literalmente del barrio, primero porque ahorita aquí tenemos todo lo que es el comercio ¿cierto?, estamos dentro del comercio, trabajamos acá, vivimos acá, y pues digamos para ya uno irse a otro territorio sería como dar un paso atrás y volver a empezar prácticamente de nuevo.

Liliana: Volver a empezar de cero

Miguel: De nuevo, sí, entonces qué se hizo, pues intentar...eso buscamos por todo el barrio, cuadra por cuadra ehh, casa por casa, yo creo que todos los letreros donde decía se vende

estuvimos buscando literalmente, pues cerquita a donde nosotros le vendimos el predio al IDIGER, no encontramos nada, absolutamente nada cerca al mismo entorno a misma comuna, sociedad o como se llame del entorno a donde estábamos no encontramos, nos tocó siempre trasladarnos siempre póngale por ahí un kilómetro y medio de donde estábamos, sí, entonces pues lo bueno es que como nosotros somos conocidos en el barrio y uno conoce también el barrio, entonces pues la verdad no se nos ha hecho así como tan precario o que la gente lo vaya a recibir a uno mal, porque la mayoría el 90% y estando uno dentro del comercio la gente lo conoce a uno, uno conoce a la gente y pues gracias a Dios conseguimos algo bueno, fue bueno, fue pues bien, pues al principio si fue un poquito engorroso la vuelta del IDIGER porque pues ahí sí como quien dice “por un pelito y perdemos ese negocio” nos tocó a lo último fue ya como, cómo presionar hartito, incluso con la señora que nos Vendió la casa llevarla allá al IDIGER y decir, oiga venga ellos van a perder la plata que me dieron porque llevaba mucho tiempo pasado, entonces el proceso con el IDIGER siempre fue un poco complejo, complejo, complejo en el sistema de los pagos, en el sistema de la demora, en el sistema de la documentación porque es como un poco engorroso eso y lo otro el tema de los servicios públicos ¡ooohhh! eso es una cosa impresionante lo complicado qué es tener las legalizaciones de los servicios públicos, eso es lo más precario que puede tener un proceso de estos.

Investigadora: Sí ¿fue complejo para ustedes esa parte?

Miguel: Completamente si difícil, hasta el sol de hoy Codensa nunca nos respondió a nosotros como tal con el no, hasta el sol de hoy codensa nunca nos dio el paz y salvo como tal nos tocó ir a llevar el medidor por allá hasta la 92 con.... eso era como con 9, como con 9 directamente por allá a una oficina, los medidores decían que no se los quitaban a uno que porque uno los había pagado, sí, eso se quedaron allá, pero nunca jamás tuvimos respuesta, lo último que hablábamos con este señor el de IDIGER que nos llevó el proceso que se llamaba... ¿cómo era que se llamaba don ehh...?

Investigadora: Harold

Miguel: Don Harold, y lo hablamos con él y le dijimos “don Harold nos da pena pero nosotros no podemos, la señora que nos vende la casa no puede esperar más y codensa no nos da respuesta ¿qué hacemos?”, ya pasamos esto, le llevamos los documentos que nos habían recibido el medidor, todo eso..., él nos colaboró amablemente ya a lo último y por allá gestionó, y ya lo último ya hicieron el último desembolso para terminar de pagar la casa, pero

literalmente, literalmente uyy fue harto, harto, harto engorroso y tocó presionar, presionar y presionar, eso sí fue bastante la presión.

Investigadora: Gracias Don Miguel por su respuesta, me gustaría devolverme a una pregunta qué es muy interesante y es ¿usted qué entiende por la palabra territorio?

Miguel: ¿Territorio cómo tal?

Investigadora: Sí, cuando a usted le dicen territorio ¿usted qué piensa? ¿Qué siente? ¿Qué podría decir en torno a esa palabra?

Miguel: La palabra territorio se puede enfocar en dos o en más formalidades no, por decir un ejemplo; mi territorio cuando hablo del territorio donde uno está, es como el entorno donde uno está, el entorno en el que se está, ¿Si me entiende?, como en la comunidad sí, como en su comunidad donde uno está sí, y pues ya depende si es territorio de la tierra, de pronto de decir por ejemplo me cambie de territorio, me cambie de lugar de este...pues tendría como otra... como ya otras respuestas diferentes no, pero pues mirándolo a mi territorio o al territorio donde uno se encuentra, pues es como la comunidad el entorno donde uno está.

Investigadora: Vale, muchas gracias por su respuesta, entonces ahora retomamos para quedar como los dos en la misma sintonía, en la misma pregunta.

Entonces, qué significó para ustedes ehh y bueno su familia, sus hijos ser recomendados al programa de reasentamiento por alto riesgo no mitigable, cuándo llegaron con la noticia...

Miguel: ¿Bueno, el reasentamiento?

Investigadora: ¿Qué sintieron? ¿Qué pensaron? sí, o sea cuando llegaron con la recomendación a decirles “ustedes van a ser incluidos al programa de reasentamiento”, independiente de saber si iban a ir con él IDIGER o con la Caja de Vivienda Popular, sino ese momento exacto de recibir esa notificación de riesgo.

Miguel: Bueno, independientemente pues hacia el lado donde nosotros teníamos la casa que fuera riesgo total en un 100%, nosotros no lo vimos empezando por el estudio de suelos que en ese sector nunca ha sido un territorio de deslizamiento en ese pedazo, en esa parte, de pronto por ahí póngale unos 400 o 500 metros más digamos como hacia abajo sí de pronto sí, pero de resto ahí no y cuando llegó digamos que, que, que (titubeo) teníamos que reasentamiento, pues

para mí... la verdad no nos cayó muy bien, a mí no me cayó muy bien la noticia, porque pues es algo dónde nosotros teníamos como un proyecto, como una visión de vivienda, como etcétera, sí, entonces pues no, no, ahora para dónde nos vamos, trasladarse uno para dónde, esto y lo otro, pues eso siempre, siempre como que queda uno ahí como en la cuerda floja, ahora decir...y pues con tanto comentario que uno escucha que IDIGER, que caja de vivienda popular, qué las negociaciones con ellos son terribles, que esto y que lo otro, pues, pues uno dice aquí nos van a tumbar

Liliana: O sea uno siempre ve cómo qué...cómo qué es vulnerable

Miguel: Sí

Liliana: Cómo que oiga, todo lo que trabajamos y se consiguió con tanto tiempo va a venir alguien como si fuera un elefante y uno fuera una cosita chiquita y va a perder, ¿pero cómo? y bueno ¿aquí qué? ¿Cómo nos defendemos?, no teníamos cómo, entonces literalmente era como...o sea a mí sí me dio mucho miedo y yo sí pensaba y decía para donde...y aquí sí...

Miguel: Aquí perdemos, uno pierde todo y nos quedamos en la calle

Liliana: Y aquí sí, porque si no llegan a negociar o no nos dan para comprar, nos toca irnos a las malas porque nosotros no podemos Pelear con entidades tan grandes como esa, entonces siempre nos dio miedo

Investigadora: ¿Pensaban que iban a perder?

Liliana: Sí claro

Investigadora: ¿Y asociaban que esa noticia era que los iban a sacar arbitrariamente?

Miguel: Sí, sí claro

Liliana: Sí, sí claro siempre lo pensamos

Miguel: Cuando se habla de Caja de Viviendo Popular de reasentamiento, cuando se habla de todo lo que tiene que ver con reasentamiento lo primero que piensa la población, la población es...eso, si es con Caja de Vivienda Popular lo primero que piensa uno es aquí perdí, aquí con Caja de Vivienda Popular o con IDIGER porque es el estado, entonces literalmente de una u otra manera el estado es arbitrario, cierto, lo que ellos dijeron y punto y punto, y muchas veces

toman decisiones arriba sin importar la población, si les gustó bien y si no les gustó también, ¿cierto? sí se pudo bien y si no también pero literalmente si les toca quitarlos del camino eso es como con una escobita, voy limpiando el camino aquí y voy barriendo para lado, lado y lado sin importar quién cayó o quién no cayó, ¿cierto? Si cayeron niños sino cayeron niños, si hay gente de bajos recursos o no los hay, si hay gente enferma o no la hay; sencillamente cuando el estado dice es que por aquí voy a mandar una vía le importa un carajo lo que la gente tenga que hacer ¿cierto? y hay gente que trabaja con esas entidades como que o sea retoman también eso y dicen, oiga, venga... no tienen sentido de humanidad ni nada, sino si toco quitarlos a las malas fue a las malas y si toco a las buenas fue a las buenas y siempre hubo eso miedo.

Liliana: y siempre hubo como ese miedo

Miguel: Sí les gusto bien o si no también, yo creo que ustedes tal vez se dieron cuenta de pronto mi actitud al principio cuando ustedes llegaron era como....

Liliana: Cómo a defender, sí, de pronto hay sí que tan grosero, era defender lo que se tenía

Miguel: Sí exacto, yo fui grosero, fui tosco, todo eso yo fui, si me entiende por qué...

Liliana: (Risas)

Miguel: Y yo lo qué les decía desde un principio “yo aquí hasta que no tenga fijó en otro lado y que ustedes me den mi plata yo de aquí no me muevo”

Liliana: (Risas) Nos quedamos y fuimos los últimos.

Miguel: Y de hecho mi casa fue la última que se tumbó ¿sí me entiende por qué? por lo mismo porque nosotros conocemos, yo conozco mucha que ha negociado con el IDIGER ha negociado con la Caja de Vivienda popular y hasta el sol de hoy llevan 2, 3 años en el proceso, los mandaron a pagar arriendo, les tumbaron sus casas y los tienen volando, ¿si me entiende? o sea no cumplen, estás entidades lo precario es eso, que si uno no se para y sí como quién dice vulgarmente, si uno no sé para duro con ellos, pierde.

Liliana: Ese era como el miedo de eso

Miguel: Y eso es verdad, si uno no sé para duro con ellos uno pierde, hay mucha gente en esos momentos de esos procesos que están volando que prácticamente “ahh no es que el IDIGER me saco, ahh no es que la Caja de Vivienda Popular me saco” y venga ¿le están pagando

arriendo? sí nos pagaron un mes dos meses de arriendo y no nos han vuelto a pagar más y con la familia después... es que es muy terrible después de tener uno su propiedad, su casa donde no se paga arriendo, ir otra vez y decir uno “oiga venga toca empezar de nuevo, me toca sacar de lo que me ganó para lo que era para mí... digamos, mi sustento, tener una mejor calidad de vida, ahora me toca pagar arriendo, ¿sí? ahora ya me toco si estaba comiendo carnicita y de pronto de vez en cuando pescado, ahora me tocó comer menudencias porque toco pagar arriendo.

Liliana: Si, ese era como el miedo de nosotros de pronto, perder

Miguel: Entonces, eso es lo que pasa con IDIGER y de hecho yo he intentado hacer negocios con Caja de Vivienda Popular en alguna ocasión de una casa, porque yo vendo finca raíz y se hizo un negocio, dio 7.000.000 millones de pesos Caja de Vivienda Popular y duraron 6 meses mamando gallo con la plata, supuestamente tenía una negociación que a 3 meses pago total, con escritura y todo, a lo último el señor dueño llegó y dijo “no, me da mucha pena tome sus 7.000.000 millones y devuélvame mi escritura porque ustedes no tienen seriedad pa’ nada” y les toco que les devolvieran la plata y que le devolvieran escrituras y todo, ¿por qué? porque son entidades que toman del pelo a las personas, es decir que no tienen seriedad absolutamente para nada, sí me entiende, entonces, son entidades que son definitivamente difícil, difícil de creer

Liliana: De creer sin haber nada

Miguel: Sin haber nada, entonces como le digo yo, yo la saque...yo me creo que nosotros la sacamos muy barata, pero porque también nos tocó pararnos duro y yo iba cada rato a IDIGER, iba cada rato y “venga don Miguel, pero esto y lo otro que no sé qué y cada rato” les hice una revaluación también, ehhe me asesore con una abogada también de una lonja ehhe.

Liliana: Entonces nosotros estábamos como a diera lugar, cuidando lo que teníamos

Miguel: Y pues nosotros y que yo entiendo un poquito del tema, de todo lo que es reasentamiento y todo eso, pues la saque barata, pero hay gente literalmente, como gente que viene del campo, como abuelos como todo eso, que no tienen como la misma forma o idea de decir, “venga por donde me muevo, que hago a quien le pido ayuda o esto”, sino sencillamente dejan...

Liliana: Que otros decidan

Miguel: Que las cosas pasen o que las entidades pasen por encima de ellos, porque pues literalmente es eso, pasar por encima, pisotearlos y hasta escupirles en la misma cara y chao, chao, ¿si me entiende?, entonces es eso es lo que pasa con esas entidades, entonces para mí, para de pronto mucha gente si usted ha relacionado eso con otras personas ni el IDIGER, ni Caja de Vivienda Popular son como por así decirlo muy creíbles en el momento de uno negociar, no son creíbles absolutamente para nada, tiene que estar uno muy bien parado y muy bien informado de cómo es la negociación con ellos porque como la verdad, la verdad, el que no sabe del tema lo ponen a perder.

Investigadora: Listo, muchas gracias

Bueno, ¿Sienten ustedes qué tenían algo en su anterior vivienda qué no tienen en el nuevo espacio, en la nueva casa?

Miguel: Ehhh... mmm De pronto lo único que uno extraña es como la visibilidad, cómo de lo que teníamos ahí, pero así, así mucho... pero literalmente así que extrañarlo...

Liliana: Yo si no extraño nada

Miguel: Mucho, mucho no porque la casa que conseguimos más o menos cumple con las mismas características del entorno como estábamos, de pronto lo amplió, la otra casa donde nosotros estábamos era más amplia

Liliana: De pronto si la amplitud

Miguel: Sí la amplitud

Investigadora: ¿Era más grande?

Miguel: Sí más grande y donde nosotros estamos ahorita es como 10 metros, como 15 metros más pequeña, porque la que teníamos allá era de 72 y la que ahorita tenemos es como de 58 metros cuadrados.

Liliana: Sí es un poquito más pequeña

Miguel: Pero pues de todas maneras hay un poquito más de restricciones, porque digamos allá en el otro lado teníamos 3 habitaciones, aquí ya hay solamente dos, ¿sí?

Liliana: Allá teníamos un patio grande, un local grande donde se preparaban de pronto los químicos, allí no, allí nos tocó el lavadero, la lavadora todo como montado

Investigadora: En el mismo espacio

Liliana: Tocó hacer un cielo raso para montar todo lo que se pudiera arriba porque no hay donde.

Miguel: Ahora por decir en el otro lado nosotros teníamos sala, aquí nos tocó sal y garaje ¿sí?

Liliana: Y comedor

Miguel: Y comedor, entonces está un poquito de todas maneras siempre... en ese sentido si pa´ que.

Liliana: De pronto el espacio

Investigadora: Es de un piso

Liliana: sí

Miguel: Sí claro, es de un piso, si entonces literalmente, si por decir...

Liliana: Por espacio

Miguel: Sí dejamos el espacio del garaje o dejamos sala, entonces yo dije a lo último “no dejemos garaje” porque pagar parqueadero ya me sale muy caro (risas).

Entonces abrimos las puertas del carro y nos sentamos a comer ahí (risas).

Liliana: Todos sentados en el carro

Miguel: Sí

Investigadora: ¡Adaptación!

Liliana: Sí, nos ha tocado adaptarnos

Miguel: Y casi nos toca hacer estilo chino, llegar hasta la sala y después se despliega y queda la cama (risas).

Liliana: Todo ahí...

Investigadora: Bueno, ¿Qué modificaciones reconocen dentro del proyecto de vida que tenían quizás antes al proyecto de vida que tiene ahora? ¿Cambió ese proyecto de vida o sigue intacto? ¿Qué buscaban hacer antes, cómo se proyectaban en la anterior casa y cómo se proyectan ahora en su nuevo espacio como familia?

Miguel: Pues proyección como tal... yo creo que siguen iguales, la proyección de nosotros es seguir adelante, la proyección de nosotros que teníamos era echarle plancha, dos planchas a la casa que teníamos allá, de hecho cuando yo la construí, pues porque yo le jalo a la construcción y se hizo la construcción de buenas bases, viguetería, columnas, hierro que se le metió, estaba capacitada para 4 planchas ¿sí?, entonces ahorita la casa pues la que estamos habitando actualmente, pues también es como la misma proyección que hay, de echar la plancha, de pronto en algún momento poder tener dependencia de lo mismo de la vivienda, no, como tal.

Liliana: La diferencia que hay donde estábamos antes que ahorita es que ahorita estamos en una principal o sea, estamos muy bien ubicados, personalmente yo digo que si más adelante es posible yo hago locales en la parte de abajo, porque más adelante...o sea cuando empiece el comercio o empiece a crecer el barrio hacia allá, no sé...yo pienso que se van utilizar los locales, entonces yo en un futuro pienso en eso, acá estamos muy bien ubicados, yo digo me voy a vivir, le echo 3 pisos, vivo en el tercero, abajo locales, arriba arriendo y vivo de eso (risas)

Miguel: Ya puede ser uno dependiente de la vivienda como tal

Liliana: Cómo el sitio donde estamos ahora porque es una principal

Investigadora: ¡Muy buena idea!

Liliana: Sí, si (risas)

Miguel: Es que literalmente cuando uno compra...vea yo que vendo finca raíz que vendo lotes, vendo casas todo eso, entonces yo digo que la gente que le gusta comprar un lote se enfoca en eso, en más adelante de pronto poder llegar a generar una dependencia, sí, pero entonces hay mucha gente que uno le ofrece “hay también tengo un apartamento”, uiii no un apartamento no, uno no suben de precio, dos no puedo depender de un apartamento y si yo lo voy a arrendar me toca salirme a vivir debajo de un puente, entonces pues literalmente no hay dependencia como tal, en cambio en una casa, usted le echo una, dos o tres planchas, dependiendo la capacidad así

sea de a poquito pero en algún momento puede llegar a generar una dependencia de una vivienda

Liliana: Claro, cuando uno esté viejito (risas)

Miguel: Entonces son características diferentes

Investigadora: Bueno, ¿Qué esperaban ustedes del proceso de adquisición predial con el IDIGER? Qué esperaban cuando les dijeron, bueno esta la Caja de Vivienda Popular, pero ustedes se van a ir con el IDIGER a adquisición predial y les van a hacer un avalúo comercial, les van a entregar el dinero. ¿Qué esperaban ustedes de ese proceso?

Miguel: Bueno mm al principio yo dije bueno, con caja de vivienda popular yo dije desde el primer momento “yo con ellos no”, porque ya conocía los antecedentes de Caja de vivienda popular,

Liliana: Ya había antecedentes

Miguel: Con Caja de Vivienda Popular es nada, absolutamente nada, de hecho yo incluso que vendo y tengo casas para vender y la gente dice “hay necesito una casa con Caja de Vivienda Popular” tiene escrituras y esto, pero con caja de vivienda popular nosotros no negociamos, ¿por qué? por lo mismo porque son muy tramposos, sí, valga la redundancia, son tramposos al cien, eso sí, y...

Liliana: Y que yo algo que vi con caja de vivienda popular, perdón amor (interrumpe) es que la metían en cualquier apartamento, no que para Bosa, metían un poco de gente allá y yo decía “ estar uno en su casa, sin pagar administración e irme yo a un apartamento donde voy a tener que... así sea 10.000 mil, 15.000 mil, entonces yo tampoco veía viable caja de vivienda popular o que lo sacaran a uno a pagar arriendo dos meses, tres meses, ya habían antecedentes, entonces yo veía más con IDIGER

Investigadora: Y ¿Qué esperaban de IDIGER? ¿Cuál era la expectativa?

Liliana: Yo....

Miguel: Yo con IDIGER, bueno nosotros ya habíamos investigado un poquito y ya nos habíamos asesorado como era la negociación con IDIGER, con IDIGER nos daban una oportunidad que era muy buena, que era que nos pagaban de pronto el territorio un poquito

bajito, pero nos daban la plata en efectivo, que nosotros pudiéramos conseguir algo que estuviera al alcance y que pudiéramos comprar con ese dinero, pero por decir un ejemplo, lo otro que yo miraba con caja de vivienda popular es que con los 50.000.000 millones de pesos, con escrituras, con estudios de suelos, con todo lo que ellos piden qué consigue uno...

Liliana: Es imposible

Miguel: Nada, eso es imposible y ellos lo hacen con doble sentido, porque si ellos hacen el estudio y conocen el territorio, donde carajos uno con 50.000.000 millones, con 30.000.000 millones uno va a conseguir una casa o una vivienda con escritura, eso es imposible, cuando una sola escritura vale como 5.000.000 o 6.000.000 millones de pesos, un solo lote pelado sin nada con escritura pública no deja de valer 50.000.000 o 60.000.000 millones de pesos, sí, entonces son como cosas como ilógicas e incoherentes de las cuales tiene caja de vivienda popular, entonces vimos más la posibilidad de decidir...bueno si ellos nos dan la plata para comprar con promesa de compraventa pues sería más viable.

Liliana: Sería más viable

Miguel: Yo puedo conseguir una casa de un piso, pero que esté buena, otra cosa buena que le vi a IDIGER fue que nos hicieron el acompañamiento de la compra y que ellos revisaron el territorio de que no fuera mitigable, que no fuera un territorio en...

Investigadora: En alto riesgo

Liliana: En alto riesgo, sí

Miguel: En alto riesgo, sí, entonces eso si se lo apuntó al IDIGER de que nos colaboraron en eso nos dijeron “cuando vayan a buscar casa miramos primero el territorio que no vaya a ser zona de alto riesgo o pa’ reubicación, para que más adelante ustedes vayan a estar en...)

Liliana: Nos dieron garantías desde el comienzo y fueron muy claros en el proceso

Miguel: Entonces eso sí para que, la verdad eso sí fue una muy grande ayuda y eso si se le apunta al IDIGER, ese acompañamiento es muy excelente.

De hecho más adelante a otro señor, aunque él falleció después del proceso, yo le ayude a comprar una casa con IDIGER, se llama el señor Mancera, familia Mancera que él falleció a los poquitos...como después de que adquirió la casa, como a los dos meses

Investigadora: Cómo al mes y medio o dos meses falleció, don David.

Miguel: Sí don David, yo le ayude a hacer el proceso a él y él compró su casita y ahí las hijas quedaron a cargo de la casa, pero también miramos el tema, miramos el tema de que no es zona de alto riesgo ni nada por el estilo y se le hizo todo el acompañamiento con el IDIGER y bien, entonces yo digo por ese lado es bueno.

Yo digo que por ese lado bueno, yo personalmente puedo decir venga, con IDIGER hay un poquito más de confianza para negociar, de hecho hay mucha gente que ha venido a decir, venga necesito un lote una casa, bueno si usted puede renunciar a lo que tiene con Caja de vivienda Popular, busque a IDIGER que de pronto le da más opciones o esto o lo otro, no se ahorita cómo será el tema, como vaya a ser, yo les digo es mejor si van a negociar con IDIGER, pagan de pronto más barato más pero usted tiene más opciones, ¿sí? en cambio con la arbitrariedad de la Caja de Vivienda Popular es imposible .

Liliana: Yo...

Investigadora: Bueno, muchas gracias. ¿Consideran ustedes que el programa de adquisición predial del IDIGER, generó algunos impactos?

Los impactos pueden ser variados, sí, sociales, ambientales, económicos y más... ¿ustedes creen que el programa de adquisición predial del IDIGER, generó algunos impactos para su familia?

También es importante...

Miguel: ¿Malos o buenos?

Investigadora: Los impactos pueden ser buenos o malos

Miguel: Pues impactos de.... pues es que ahí se generaría como el impacto del proyecto como tal en el que están como...es decir, el proyecto del cable que impacta, pues en este momento es un impacto buenísimo , está siendo un impacto espectacular tanto para la familia de nosotros como para todas las familias pienso yo, no, porque digamos por decir se llega más rápido, se ha generado más comercio, se ha hecho un impacto en el barrio impresionante, hasta incluso usted puede creer que una casa de 100.000.000 millones de 90.000.000 millones subir ahorita a 200.000.000 millones, 300.000.000 millones que la vendan, y se vende entonces es un impacto

favorable para la sociedad, es más aquí en este territorio en este momento lo que es comercio y parte comercial la vivienda está 100% más costosa que en el chico y que en el norte, que en todo lado, porque aquí usted encuentra una casa de 3 o 4 pisos de 600.000.000 millones 700.000.000 millones de pesos con escritura, si ve, entonces generó un buen impacto a la sociedad, y está generando aún, si me entiende, por ejemplo esta cuadra donde estamos ahorita en este momento que era una cuadra totalmente sola, era una cuadra común y corriente, era una cuadra por decirlo así...

Liliana: Una cuadra muerta...y ahorita es comercial

Miguel: Exacto, se volvió una cuadra comercial, de la cual una casita de esta cuadra literalmente se compraba en 60.000.000 o 70.000.000 millones ahora una casa de 2, 3 pisos valen 320.000.000 millones, ahorita hay comercio sobre esta cuadra , entonces...

Liliana: El impacto social...

Miguel: Entonces el impacto social ha sido impresionante

Liliana: Por ejemplo el impacto que causó, por ejemplo en nosotros el cambio, para mí fue bueno, fue bueno porque de todas maneras el estar ubicados donde estábamos ubicados era... a mí no me gustaba el frío, porque como estábamos sobre la loma, entonces todo el viento pegaba, ahora donde yo estoy la casa me parece más bonita o sea a mi sí... aún el impacto emocional a mi sí, o sea y por ejemplo allí, no sé, había algo no sé si era la zona... yo sí había pensado en algún momento de cambiar de zona, pero ahorita donde estoy, yo no, yo vivo emocionalmente me siento contenta donde estoy ubicada ehh todo, para mi si hubo un impacto hasta emocional.

Investigadora: ¿Positivo?

Liliana: Sí claro, para bien sí, para bien, estoy muy agradecida de haber encontrado esa casa

Miguel: Y como le reitere hace un momento, positivamente, mirándolo positivamente el cambio como tal ha sido bueno, pero por lo mismo porque en el momento de la negociación nosotros estuvimos también ahí y saber un poquito del tema no nos fue así tampoco tan precario, intentó en la negociación ser demorado e impactarnos pero....

Liliana: Sí fue bueno, estamos en una buena zona

Miguel: literalmente como le decía hace un momento, gracias a dios pudimos comprar en un buen sitio a un muy buen precio y nos alcanzó el dinero para comprar algo bueno como que reemplazará lo que nosotros teníamos y lo otro lo que si no me gusto fue que no me pagaron mi lote (risas)

Liliana: Él peleó por su lote

Investigadora: Ahh el lote

Miguel: Sí claro, que como no tenía escrituras sino solo documento, entonces esa es otra cosa que por lo menos deberían no se el IDIGER, pensar en eso porque es una inversión que uno hizo de una u otra manera habían sido 5.000.000 o 8.000.000 millones, pero es dinero que uno invirtió ahí

Investigadora: Si claro, lo que pasa es que legalmente no hay claridad sobre la tenencia del terreno sí, entonces aquí y en cualquier lugar de Colombia va a pasar lo mismo, si es parte de la ley.

Miguel: Si es una ley, Pero sí deberían porque es una inversión y deberían decir como en algo más adelante “oiga venga si es una inversión que hizo” usted hubiera visto con el esfuerzo que nosotros hicimos para comprar ese terreno, eso fue impresionante, entonces eso también uno dice, juepucha se perdió eso que yo luché muchísimo para comprarlo, emocionalmente en ese sentido y uno dice “me pusieron a perder” (risas)

Investigadora: ¿Algún integrante de la familia se vio afectado en el proceso educativo a raíz del cambio de vivienda? ¿Cómo fue el tema del colegio con los niños?

Liliana: No porque ya por ejemplo estaban grandes, de pronto lo que yo les había comentado que mi hijo tenía un proceso... ehh mmm y sí, a mí, a mí personalmente sí me tocó, porque mi hijo mayor tenía un proceso...

Miguel: Si, por el proceso judicial

Liliana: Un proceso judicial en ese entonces y para mi si fue un poquito difícil por el cambio de domicilio, el para dónde nos vamos a ir, entonces yo sí me afectaba mucho pensar que vinieran a buscarlo y ya de pronto la casa no estaba, que pa´ donde vamos a ir, o sea me mate la cabeza mucho pensando en eso, pero a la hora del té no pasó nada, o sea todo lo que yo

pensaba que podía pasar, no, gracias a dios no sucedió nada , sí, yo notifique el cambio de domicilio y todo ese cuento y no y ya.

Miguel: Sí, se hizo el proceso

Liliana: Sí, se hizo el proceso

Investigadora: Y todo salió bien.

¿Algún integrante de la familia se vio afectado en el proceso laboral a raíz del cambio de vivienda? ¿Los afectó en algo laboralmente y por ende económicamente en sus ingresos?

Miguel: Pues no porque literalmente el almacén, nosotros hemos dependido del almacén

Liliana: Y nos adaptamos, lo que yo le digo

Miguel: Sí, nos adaptamos es lo primero; lo segundo no quedamos...quedamos un poquitico más retirados, pero tampoco es tanto, que decir uno uchh que me toca coger bus o me toca viajar 2 horas.

Liliana: Y nos adaptamos con mucha facilidad

Miguel: Literalmente afectado, afectado como tal, no

Liliana: Lo que yo le digo, la producción de pronto de los químicos, era bueno y ahora donde vamos a meter porque son cosas que uno necesita para el trabajo, pero las adaptamos fácilmente ahí al pie del lavadero

Investigadora: ¿Ustedes producen...productos de aseo?

Miguel: La fabricación de insumos

Liliana: Entonces ahí nos acomodamos y pues bueno...nos adaptamos

Investigadora: Ahh bueno.

¿Algún integrante de la familia se vio afectado en la salud física o emocional a raíz del cambio de vivienda?

Miguel: Mmm no

Liliana: Mmm no, yo creo que no, yo creo que no.

Investigadora: ¿No?

Miguel: Mmm no

Investigadora: ¿Consideran ustedes que los reconocimientos sociales adicionales al valor del avalúo, contribuyeron a reducir los impactos sociales generados por el programa de adquisición predial?

Miguel: La verdad sí porque los precios son muy, muy, muy por debajo literalmente de lo que vale una construcción, por eso al principio yo decía “el IDIGER paga barato, pero por lo menos le pagan a uno”, si me entiende, le dicen por lo menos la opción a uno, compre con compraventa o con un derecho de sección, si me entiende, pero tienen esa opción de pronto de comprar, pero los precios...uno comparando en lo que está actual una construcción, el precio del metro cuadrado por construcción al precio que el IDIGER paga literalmente no es muy acorde.

Investigadora: Pero ese valor adicional; una cosa era el valor del avalúo comercial que les dieron por la casa sí, y el otro fue un valor adicional por los impactos. Cada familia tenía unos impactos diferentes no, o sea algunos tenían que hacer traslado de arrendatarios, por ejemplo, otros no, eso hacía que variara ese valor de reconocimiento.

Miguel: Ese reconocimiento ya sé dónde va...el reconocimiento que a nosotros nos hicieron fue por la fábrica que nosotros teníamos, eso sí.

Investigadora: Y el del arraigo también, que tiene que ver con el tiempo que ustedes...el tiempo que ustedes habitaron en el predio ¿sí?

Miguel: No fue tan significativo, pero sí, lo que sí fue significativo fue el impacto de pronto sobre mi trabajo como tal, mi fabricación que eso sí para qué, pero ellos me reconocieron, me pagaron y lo tuvieron en cuenta.

Liliana: Lo tuvieron en cuenta y fue favorable

Investigadora: ¿Económicamente si hubo ahí un equilibrio entre una cosa y la otra?

Miguel: Sí claro, porque literalmente porque por el solo impacto me dieron como 8 millones de pesos por la fabricación de los insumos, ¿sí?, entonces fue bueno por ese sentido, ehh el otro

sentido de pronto de ese impacto que estábamos hablando de los precios, lo que si es que fuera de lo que ellos le pagan a uno el metro, digamos por el tiempo de hecho hay una desvalorización por el tiempo, entonces ahí también uno dice “me están pagando bien barato y aparte entonces después de 10 años de hecha la casa entonces tiene una desvalorización por uso o por desgaste o bueno, por lo que le llamen.

Investigadora: En el avalúo comercial, pero ese valor se reconoce adicional digamos que entre más tiempo hayan estado en esa casa...

Miguel: Más le bajan el precio a uno

Investigadora: Mmm más le suben en los reconocimientos sociales

Miguel: Pero como que no compagina con...

Investigadora: Claro, el avalúo comercial, digamos que mira...un ejemplo, yo compre tableta corona hace 3 años y eso hace que mi predio valga más, pero si yo compre tableta corona hace 15 años pues ya no va a valer lo mismo.

Miguel: ¡Exacto! pero entonces ya es excesivo y siempre, siempre es desvalorizado dependiendo el tiempo es harto, siempre es harto, es significativo porque yo me acuerdo que eso daba, en el principio me acuerdo que como que daba como unos 6 o 7 millones más y siempre fue el desvalúo como unos 4 o 5 millones por antigüedad de la casa, entonces en ese sentido pues siempre fue impactante.

Liliana: Fue muy duro

Investigadora: Listo.

¿Con qué tipo de acompañamiento por parte del equipo social del IDIGER contaron ustedes, durante y después del proceso de adquisición?

Miguel: Pues no sé cómo será lo de los equipos ahí

Investigadora: Bueno, el equipo social era básicamente 5 personas que estaban permanentemente en la oficina, adicional a ellos estaban esporádicamente la abogada, los catastrales y la contadora, ellos no aplicarían como equipo social porque es más equipo técnico,

más de otra rama. Con el equipo que hizo presencia en el espacio, ¿qué tipo de acompañamiento tuvieron durante y después del proceso de adquisición predial?

Miguel: Pues con el equipo que siempre iba a visitarnos a la casa, como el... ¿cómo se llama ese equipo?

Liliana: Cómo el del seguimiento que ellos estuvieron haciendo

Miguel: Como el equipo de la calle que iba mirando los procesos, que pues literalmente incluso en alguna ocasión el señor, nos pasó el teléfono de unas casas que él ya había visto, que había llegado allá para venta y que nos mandó para que fuéramos hasta,

Liliana: siempre estuvieron dispuestos por lo menos en la oficina, siempre que iba a la oficina, siempre había alguien que me atendiera entonces eso fue también un acompañamiento 49.017

Miguel: Mientras la oficina estuvo aquí en el territorio y aquí en el barrio, pues literalmente para que, gracias a dios nosotros en ese momento que negociamos estuvo la oficina ahí y fue bueno, porque cualquier cosita que uno necesitaba o cualquier eventualidad corría a la oficina o preguntaba este o lo otro y fue chévere, fue bueno ¿si me entiende? Después a los poquitos días, como al mes o tres meses se fueron de ahí y ya pobrecitos a los que les toco, les toca directamente allá al otro lado porque quedaron sin sí...porque a más de uno yo vi y les decía para donde van, “pa’ IDIGER y hay veces me atienden hay veces que no, entonces ya en la principal es como...

Liliana: Fuimos privilegiados

Miguel: Sí pa’ qué

Investigadora: Año y tres meses estuvo la oficina aquí

Miguel: Sí entonces gracias a dios en ese momento que nosotros estuvimos ahí, fue mejor dicho literalmente se nos dio, eso es como dicen “al que le van a dar le guardan” entonces para nosotros el acompañamiento fue bueno

Liliana: ¡El acompañamiento fue bueno, si!

Investigadora: Muchas gracias.

¿Qué piensan de la inversión que ha realizado el distrito en el sector de Paraíso - Mirador? A parte...bueno, el cable, todo lo que han invertido en este tiempo.

Miguel: Yo digo que excelente, no es bueno, sino excelente porque literalmente este era uno de los sectores que estaban marginados, como por decirlo así, o sea usted escuchaba en otro lado de la ciudad hablar de Paraíso de Ciudad Bolívar de este lado se habla poco, sí

Liliana: Zona roja, estaba catalogado como...

Miguel: Obviamente Ciudad Bolívar y toda la vida desde que ha existido es una zona roja, si, es una zona de mmm como se llama eso...se me olvido el nombre... de tolerancia, entonces toda la vida ha existido, pero le cuento que para nosotros en este momento ha sido muy bueno, excelente creo yo, porque ha cambiado la percepción de otras personas, de otros territorios la gente sube, los domingos y festivos donde usted ve aquí extranjeros, gente de otros lados, si me entiende, que vienen a visitar a conocer sea por subirse en el cable o sea por venir a conocer parar miran el comercio, se dan una vuelta van al parque Illimani, entonces ha sido una muy buena y excelente inversión con lo que tiene que ver con el cable aéreo, con los parques, porque no es parque no más, son dos parques grandes, pavimentación, se pavimento nuevamente la vía vial de la principal, se pavimentaron otras vías que estaban sin pavimentar, entonces sí se generó un impacto muy positivo, como le decía anteriormente, incluso en la valorización como lo pavimentaron si genero un impacto bueno del barrio como tal

Liliana: Y hay muchas oportunidades ahorita, porque por ejemplo ahorita la gente acá en estos barrios, mucha gente es estudiada, o sea la gente ahorita tiene la oportunidad de ir a la universidad, ahorita encuentra gente de acá que estudia en el Sena, que tiene la oportunidad de estudiar carreras, entonces todo eso ha hecho que el barrio vaya avanzando gracias a todos los recursos que ha invertido el distrito.

Miguel: Eso si es bueno para que, independientemente de todo y de don Petro que vino a firmar lo del cable aéreo, porque fue el que hizo el proyecto y lo dejó firmado, no es que yo sea Petrista al 100% pero si se le abona al hombre que ese tiempito fue bueno, en el tiempito que lo dejaron trabajar fue bueno y algo dejo, si me entiende, dejó su huellita, pero fue bueno, fue muy buen impacto ante todo para qué.

Investigadora: Bueno, ¿Cuáles han sido los cambios más notorios o evidentes que ustedes han visto en los últimos 10 años en el sector donde tenían el predio? ¿Qué es lo que han visto que más haya impactado o que haya sido como la transformación del sector?

Miguel: Donde estábamos viviendo nosotros ahorita, en el momento sólo vimos que tumbaron las casas y de resto en el momento ahí no, como no han terminado el proyecto de ese pedazo ahí, pues no ha generado ningún impacto, pues según el proyecto que se mostró y según los planos que nosotros miramos y cómo va a cambiar, o sea cuando ya esté terminado, me imagino que va a generar un excelente impacto en ese pedazo, porque va a quedar una ciclo ruta, un mirador, va a quedar todo eso, incluso cuando yo trabaje en la junta, tuvimos la oportunidad de mirar las maquetas y mirar todo el proceso de cómo va a quedar todo terminado, sí, que esta es demorado un poquito sí, pero si lo llegan a cumplir o lo llegan a ejecutar tal cual como nos lo presentaron esto va a ser un impacto de locos para todo... yo creo que hasta nivel Colombia

Investigadora: ¿Cuál cree que ha sido el motivo de la demora para hacer esas obras?

Miguel: Mmm yo creo que bueno, los motivos de las demoras ante todo lo que tiene que ver con obras públicas como tal, son los cambios de gobierno, los cambios de Alcaldía, porque lo primero, cada Alcalde tiene un objetivo principal, yo digo que eso es como todo, que pensándolo tal vez de otra manera un alcalde dejó para x cosa, llegó otro con otra visión y tiene otra cosa le da ya es como pereza ejecutar lo que otro se dejó, entonces eso es lo que muchas veces daña a la sociedad y daña los proyectos, si me entiende, en el que no se continúa haciendo los proyectos como tal, llegue quien llegue que lo tenga que ejecutar, que no le dé pereza ejecutar lo que hizo por ejemplo Petro o ese petardo, mejor dicho como se quieran llamar allá si me entiende, entonces es eso lo que daña las sociedades son los cambios, incluso cuando ya se hizo el cambio de alcaldía freno un poco y se ha frenado un poco con toda la terminación de esto, ahora si usted se da cuenta de esto, ya se tendría que haber comprado todos esos predios y ya se debían haber demolido y si usted va y mira en el momento todavía ya llevamos... ¿Cuánto hace que se hizo el cable?

Investigadora: Tres años más o menos en el 2018 fue la inauguración del cable

Miguel: Llevamos 3 años, de lo cual eso hace mucho tiempo se debió haber terminado la maqueta completa, de lo cual hace falta muchísimo, hace falta por ahí un 40% por ciento de la terminación, entonces se ha frenado un poco y demasiado para la terminación total de esas

cosas, hace falta las reubicaciones, la demolición de todos los predios que tienen que comprar, hace falta artículo respecto a la maqueta.

Investigadora: Bueno, ¿saben ustedes que uso le ha dado el IDIGER al espacio donde se encontraba su predio?

Miguel: Bueno en el momento ningún uso, está solamente cercado y bueno creo que está bueno para meter una vaquita para que coma pasto, porque no hay nada ahí.

Liliana: No hay no hay nada

Investigadora: ¿Y saben el uso que le van dar?

Miguel: Ehh sí, el uso que va a pasar ahí por el predio es una vía peatonal y vías de ciclo ruta, según los planos de los que le hable hace un momento que he visto y que nos presentaron en la junta de acción comunal como tal, el uso que va a ser de la forma que nos requirieron el terreno era para eso, que por ahí iba a pasar una ciclo ruta y un mirador.

Investigadora: ¿Consideran ustedes que la zona donde habitaban era una zona de alto riesgo no mitigable?

Miguel: Mmm yo no creo, yo no creo porque todo ese territorio porque todo eso es...como le digo yo, no ha sido tierra corrediza, no ha sido tierra que se deslice ni nada por el estilo, al contrario eso es solo roca, cuando yo estuve construyendo la casa me salieron no piedras sino rocas, entonces literalmente eso es una sola roca hasta....

Miguel: No deslizamientos no, la casa estaba sobre la roca

Miguel: No, zona de deslizamientos no, de hecho una columna que yo hice quedó sobre una piedra la destape y era tan grande, tan grande que dije no me voy a poner a destaparlo porque esto llega hasta San Francisco, entonces literalmente lo que hice fue perforarla y anclarle unas varillas y sobre eso construir, entonces mi predio...esa casa estaba construida sobre la roca (risas).

Investigadora: Bueno, muchísimas gracias por sus palabras, por poder volver en pensamiento a esos momentos agradecerles también entendiendo que este fue un proceso ehh, como ustedes lo mencionaban al inicio, de mucha resistencia a recibir la información o acercarse a hacer el proceso...

Liliana: Sí claro

Investigadora: Entonces pues les agradezco que abran este espacio para poder dialogar sobre cómo vivieron y para que me cuenten como están en estos momentos y encuentro que están bien, contentos

Miguel: Sí muy bien

Liliana: Muy contentos, muchas gracias

Entrevista 4. Magda Liliana Bedoya Silva y Nohora Silva 24 de octubre 2021

Investigadora: Este es un instrumento de recolección de información pos-reasentamiento para el sector paseo Illimaní de la localidad de ciudad Bolívar. En concordancia con la ley 1581 del 2012 o habeas data, informamos a usted que en el marco de la investigación titulada “Los impactos sociales del reasentamiento del paseo Illimaní de la localidad de ciudad Bolívar” desarrollada en el marco del amnistía “65 años de la Universidad pedagógica nacional” de la línea de investigación geográfica por Nancy Patricia Colmenares Parra y cuyo objetivo es caracterizar los impactos sociales generados por el programa de adquisición predial en el marco del reasentamiento de familias del sector paseo Illimaní de la localidad de ciudad Bolívar. A partir del siguiente instrumento de investigación se busca recopilar información actual de las familias que adelantaron y finalizaron el proceso de reasentamiento en la modalidad de adquisición predial.

La participación en esta investigación es estrictamente voluntaria. Asimismo, la información por usted brindada para la investigación será tratada con la confidencialidad que establece la normativa, del mismo modo aclaramos que los juicios por usted emitidos en este instrumento de recolección de información serán tratados para presentarlos de forma agregada junto con la información suministrada por los demás participantes. En consecuencia, si tiene alguna duda sobre este proyecto o del tratamiento de la información por usted suministrada, puede realizar preguntas en cualquier momento durante la participación de esta entrevista. En caso de ser necesario puede establecer contacto con el correo y estaremos en disposición de responder. Si alguna de las preguntas que contiene el instrumento le parece incómoda, usted tiene el derecho de hacerlo saber a la **Investigadora**. Al continuar este proceso acepta la participación voluntaria en esta investigación, de igual forma declara que ha sido informado el tratamiento de la información bajo confidencialidad y anonimato, si así lo desea, y que en caso de tener alguna duda de la participación podrá obtener información por medio del correo electrónico que es: nancypcolmenares@hotmail.com. ¿Acepta?

Magda Liliana: Si acepto.

Investigadora: Gracias Doña Magda. Bueno, hoy es 24 de octubre del 2021.

Ehh bueno. La primera pregunta es: ¿esta es la localidad Ciudad Bolívar? ¿Verdad?

Magda Liliana Si señora

Investigadora: ¿Qué barrio es esta señora Magda?

Magda Liliana Verbenal del sur.

Investigadora: ¿Verbenal del sur? Sin ningún... ni primero segundo sector... ¿Solo Verbenal del sur?

Magda Liliana No, solo Verbenal del sur

Investigadora: ¿Qué dirección tiene su predio?

Magda Liliana Transversal 27k # 74b sur 47

Investigadora: Eh... gracias. ¿Su nombre y apellido? Si quiere puede darlo completo, si no, simplemente su nombre no hay ningún problema.

Magda Liliana Magda Liliana Bedoya.

Investigadora: Gracias. Eh... ¿En qué rango de edad está señora Magda? De 25 a 34, de 35 a 44, de 45 a 54 o de 55 años en adelante.

Magda Liliana: De 45 a 54

Investigadora: Gracias Eh... ¿Con que genero se identifica? Mujer, hombre, prefiere no decirlo u otro.

Magda Liliana: Mujer, con todo y sus complicaciones (risas)

Investigadora: ¿Cuál es el uso del predial actual? Residencial, familiar, comercial, mixto u otro

Magda Liliana: Familiar.

Investigadora: ¿Familiar? Listo... ¿El predio actual cuenta con servicios públicos?

Magda Liliana: Si señora.

Investigadora: Em... Bueno, hay tres categorías. La primera es el provisional, que es cuando hacemos ajustes de forma artesanal, por decirlo así. El definitivo privado, es de pronto que alguna empresa interna suministra algún tipo de servicio y el definitivo público, pues los que ya conocemos, las empresas públicas de Bogotá.

¿En cuanto al agua es provisional, definitivo público o definitivo privado?

Magda Liliana: Provisional

Investigadora: ¿Alcantarillado?

Magda Liliana: Provisional

Investigadora: ¿Energía eléctrica?

Magda Liliana: Ese es definitivo

Investigadora: ¿Ese es directamente con Codensa?

Magda Liliana: Si señora

Investigadora: ¿Gas?

Magda Liliana: Definitivo público.

Investigadora: ¿Telefonía e internet, tiene?

Magda Liliana: Tengo internet.

Investigadora: ¿Cuál es el estado de la construcción? ¿Completa o incompleta? ¿Cómo la catalogaría usted?

Magda Liliana: Completa

Investigadora: ¿cambió usted de barrio o UPZ?

Magda Liliana: Pues no se si esto sigue perteneciendo al Lucero. ¿Ya no, cierto? ¿Esto pertenece a Quiba?

Investigadora: Sí es Quiba y ya como nos mencionó anteriormente el barrio

Magda Liliana: Entonces si señora.

Investigadora: ¿En qué año llegó usted a ciudad bolívar, señora Magda?

Magda Liliana: En el 2010

Investigadora: ¿En el 2010? ¿Por qué llegó a esta localidad? ¿Qué la llevo a instalarse y a comprar acá o querer vivir acá?

Magda Liliana: Nosotros somos desplazados del meta y llegamos a Villavicencio en primera instancia y no hubo oportunidades laborales ni de progreso. Nos vinimos pues por la economía para conseguir arriendo más que por otra cosa y no porque a uno le encante vivir por aquí, sino en realidad por la economía, porque nosotros llegamos acá sin trabajo estable con los sueños en una maleta y nos dijeron que esta era la localidad más económica para conseguir arriendo.

Fue más por eso. Para repetir la misma historia porque yo me voy a un Sierra Morena y a mí no me iba a alcanzar para comprar allá ni un lote.

Investigadora: ¿Buscaron en otros sitios antes de buscar allá en paraíso?

Magda Liliana Si, o sea, el lote que yo tuve abajo pues me lo dieron con facilidades de pago Como si estuviera pagando un arriendo entonces todo se prestó y nos fuimos metiendo y pues terminamos viviendo y quedándonos en ciudad Bolívar.

Investigadora: Um... ok muchas gracias. Eh... ¿Quiénes conformaban su núcleo familiar al momento de llegar a la localidad? ¿Quiénes venían en su familia? ¿Cómo estaba compuesta?

Magda Liliana Eh... Mi madre, mi esposo, mis 3 hijas y yo.

Investigadora: Listo. Señora Magda ¿Cómo fue la primera casa en la que llegó a vivir aquí en ciudad Bolívar?

Magda Liliana Eh... Llegamos a vivir a una casita que era como medio lote cerca a dónde quedaba la empresa la Cóndor, que era la empresa de buses urbanos en ese tiempo. Eran unos buses grandes blancos. Era como decir algo una casita de 3 por 12 ahí como más o menos con humedades...

Investigadora: ¿En arriendo?

Magda Liliana Si, en arriendo. Pagábamos 170 mil pesos fuera de servicios. Fue el 15 de enero de 2010 que llegamos acá a Bogotá.

Investigadora: Y... De esa casa en arriendo ¿Pasaron al predio que fue recomendado o a otro lado?

Magda Liliana A otro lugar en arriendo en un segundo piso cerca de la avenida Donde pasan los buses de SITP y cuando ya estábamos en esa casa, me pase cerca del jardín La Cigarra. ¿Si conoce?

Investigadora: Si señora.

Magda Liliana Bajando por ahí.

Investigadora: Es más cerca al parque y Illimaní y ¿sí?

Magda Liliana Si. Eh... Llegamos a vivir allá a una casita de 3 piecitas, 180 mil pesos. Pero sin estabilidad de trabajo los 2 ya fue cuando a él le salió para trabajar en unos prostíbulos en

el Santa Fe de guarda de seguridad y a él le salió el negocio del lote. Estando en ese lugar nos salió el negocio del lote y gracias a mi mamá pudimos hacernos a ese lote. Porque ella me regalo un millón de pesos.

Investigadora: ¿Su mamá?

Magda Liliana Ella, sí. Y di 500 de inicial, con los otros quinientos compre laminas, madera, todo eso... Hablé con la señora de la casa y le dije doña Luz Dary resulta de que mi familia consiguió un lote y pues me faltan ocho días para que se me acabe y se me cumple el mes y con lo del arriendo yo voy el tejado por que el tejado si lo quiero nuevo para no empezar a sufrir de goteras me dijo “que tranquila, me alegra, la felicito que ya se vaya a hacer a lo suyo, que felicidad, no se preocupe si se pasa el mes de arriendo no me importa”. Le dije, si me paso no se preocupe que yo le pago los servicios.

Investigadora: ¿Y era solo el lote? O sea, ¿No había nada?

Magda Liliana: Era un lote pelado y con el ex marido de ella y con otro muchacho, les pagamos para que nos ayudaran a hacer la casa, entonces no la queríamos en la tierra por el frio, entonces la hicimos en zancos de casi un metro de alto del suelo y con entablado todo el piso y encerrado en láminas y... forramos con cartones por dentro, y ahí nos metimos sin baño ni nada.

Investigadora: En este momento llega de visita la Mamá de la señora Magda Liliana Bedoya.

Investigadora: Bueno señora Magda, sumercé se encuentra acá con su mamá y su mamá también hizo parte del proceso de reasentamiento. Eh... Me indican ustedes que su proceso eh... ¿Me recuerda su nombre?

Nohora: Nohora Silva.

Investigadora: Señora Nohora Silva, su proceso fue con la caja de vivienda popular ¿Verdad?

Magda Liliana Si señora

Investigadora: Eh... Entonces. Sumercé me termina de pronto de comentar ¿Cómo terminó comprando o adquiriendo lote? y doña Nohora me gustaría también que me compartiera ¿Cómo fue su experiencia? digamos de ¿Cómo compró su lote? si compró lote, casa, casa-lote. Entonces sumercé...

Nohora: Que empiece mi hija

Magda Liliana Pues mi mami se vino primero que nosotros porque ella se enamoró... (Ríen). Conoció el amor de nuevo y se vino a vivir con un señor y se ubicó bien acá con el señor y ella duró bastante tiempo diciéndome que me viniera, pero la verdad a mi Bogotá me daba mucho miedo. Uno escucha tantas noticias y tanta cosa que... Hasta que al final nos decidimos y nos vinimos con el trasteo en la camioneta, ella nos ayudó con el primer mes de arriendo y nos vinimos. Eh... como le decía, pasamos por otras dos viviendas hasta que nos salió el negocio del lote y ella vendió la casita que tenía en un barrio allá en Villavicencio y de ahí ella nos regaló un millón de pesos.

El presidente de la junta de este tiempo del barrio mirador, don Ferney Bustos, nos relacionó con la señora que estaba vendiendo ese lote. Ella nos lo dio a cuotas, le di 500 mil pesos de inicial y con los otros quinientos compre láminas, madera, puntillas e hicimos un rancho y nos metimos a vivir ahí sin servicios ni nada. Mi mamá compró cerca de donde nosotros una casa-lote y pues ella si ya tenía los servicios entonces ella nos facilitaba la entrada al baño, cocinar donde ella, bañarnos y todo y poco a poco ya empezamos a trabajar mi esposo y yo y le fuimos metiendo los servicios al lote. Ilegales porque nunca nos los quisieron legalizas, ni el agua ni luz y al final fue el gas que ya nos lo instalaron, nos legalizaron, que nos lo instalaron y duramos 3 años pagando la cometida e hicimos el rancho y ya como a los dos años de estar ahí fue cuando pasó “Un techo para mi país” y nos hablaron y que vean y que a ustedes les entra mucho el frio y mi hija estaba ya para alentarse de la niña y sí nos convencieron y entre todos pusimos y compramos la casita, que en ese tiempo me valió \$ 210.000 mil pesos. Y... ahí ya por medio de un préstamo construimos medio lote y fue cuando ya llevo el IDIGER Con el proceso de reasentamiento en el 2018 ya empezaron pues las entrevistas y todo el proceso con trabajo social y todo con la entidad.

Investigadora: Listo. Y en su caso señora Nohora ¿Cómo fue o como adquirió el lote?

Nohora: Lo compramos al mismo tiempo. Lo compre súper barato, no era que estuviera muy en perfectas condiciones, pero por lo menos era vivible y estaba como el cuadro, como decir esto pero solo encerrado entre paredes, solo tierra, al frente era solo pastalera y lo mismo empecé a arreglarlo y arreglarlo y ya fue cuando yo... ¿Cómo se llama la entidad que me presto para la arreglada de la casa?

Magda Liliana Fue con Vanti

Nohora: Corona por medio del recibo del gas me fio unos materiales que me valieron casi 3 millones de pesos con eso la arregle, la tenía súper bonita y pues ya todo y pues era pequeñita y todo pero fue cuando ya en el 2018 llego lo de....

Investigadora: El IDIGER con la declaratoria de riesgo.

Nohora: Reasentamientos humanos se llama eso.

Investigadora: Reasentamientos humanos si señora. Eh... y las personas que les vendieron lo lotes mmm... ¿Con qué motivo los vendieron ellos?

Magda Liliana El señor que me vendió a mí que porque él se iba, que el aquí solo, que la familia vivía en Caldas y la de Liliana, la señora que porque no lo necesitaba, la señora Martha Isabel Gómez vive por la 68 y pues que ella ese lote lo recibió en parte de un pago de una deuda que le tenían a ella de un carro y ella no se veía viviendo en un sector como este, porque ella tiene estudio y el esposo también y tenían un niño y o sea, ella me decía “yo no me veo viviendo en un sector de estos para criar mi hijo”... Entonces trataron de invadírselo en varias ocasiones entonces en vez de que otra persona se quede prefiero vendérselo a ustedes que se ve que son buenas personas y prefiero que me lo paguen a cuotas porque es que ella pedía cuatro millones por el lote y no los habían, entonces prefiero recibir eso poquito que sé que ustedes mensualmente me van a pagar y no que venga otra persona y me lo invada y lo cojan allá hasta de metedero de vicio me dijo, porque eso es lo más seguro y se lo pagamos en un año y nos quedamos con el lote por 2 millones treientos me salió.

Investigadora: Bien. Eh... Bueno Para usted señora Magda ¿Qué significa la palabra territorio?

Magda Liliana: Territorio... Es como una extensión de tierra ¿no? De tierra donde... como donde se forman como ciudades, pueblos comunidades... Me imagino yo ¿no? Eso es lo que entiendo.

Investigadora: Señora Nohora ¿para usted que es el territorio, que podría decirnos?

Nohora: Que era un territorio seguro pienso yo... Un territorio donde podamos convivir

Investigadora: Si, lo que las dos dicen eh... tiene sentido y tiene razón. El territorio tiene que ver también más allá de la tierra es lo que cada uno construimos en torno a eso ¿sí? Eh... eso.

Eh... ¿Durante cuántos años vivió en el barrio que fue reasentado?

Nohora: Durante ocho años.

Investigadora: Doña Magda en el 2019, terminó su proceso

Magda Liliana: Nueve años más o menos

Investigadora: Y Doña Magda en el 2020 ¿Sí?

Nohora: Más, yo me fui de aquí en el 2021

Investigadora: Doña Magda ¿Qué significó para usted y su familia ser recomendados al programa de reasentamiento por alto riesgo no mitigable?

Magda Liliana: Pues la verdad en un comienzo tristeza porque, o sea, a pesar de toda la problemática que se veía con los vecinos, mucho consumo, mucho expendio de drogas y todo eso, sabíamos que estamos en un sector como más central, que eso significaba como empezar de cero, como que vamos a hacer ahorita. A mí ya me habían hecho visita antes cuando se llamaba FOPAE, fueron unos ingenieros a hacer estudio de suelos y me dijeron que no que eso estaba bien, que eso estaba sobre roca y que yo podía construir hasta tres pisos si quería y cuando ya habíamos construido y hecho la inversión, porque incluso acudimos al presidente de la junta para que nos dijera si nos iban a sacar o no nos iban a sacar o sino más bien con la plata que teníamos para construir comprar otro lote en otro sector y construir en otro lado y dijo no “háganle que eso no los van a sacar que no sé qué”.

Cuando ya habíamos hecho la inversión y habíamos hecho el préstamo ahí sí que los vamos a sacar entonces pues si, en un comienzo tristeza, pero también como la esperanza de que vamos a empezar en otro lado de cero y que las cosas de pronto pueden ser mejor, entonces era como un... como unos sentimientos encontrados la verdad, porque fue mucho lo que yo me fregué allá, me aguanté en ese rancho porque eso era un hueco y el relleno que toco meterle y baldados fue que rellenamos ese lote.

Investigadora: Si Claro.

Magda Liliana: Y pues uno se pone a ver lo que a uno le da una entidad de esas y no es nada del esfuerzo que uno hizo y todo lo que uno aguantó, que era lo que yo le decía a la contadora cuando fue con Karina. Y ella, no yo sé, yo entiendo y que no sé qué, pero no se le va a dar lo que usted está pidiendo. Al menos 50 millones, pero no... No porque eso lo determina un...

Investigadora: Un catastral que hace el avalúo comercial

Magda Liliana: Sí, los que vienen ahí...un evaluador catastral eso y Yo sé que usted aquí ha dejado sudor y lágrimas, yo entiendo que si fuera por la parte emocional esto usted merece muchos millones, pero nunca va a recibir lo que usted cree que se merece por su predio.

Investigadora: Si... Señora Nohora para usted...

Nohora: Para mí fue lo mismo porque el ranchito que yo tenía lo tenía muy organizado y para irme a vivir ahorita en obra negra, estoy enferma de la garganta un polvero en ese apartamento porque no lo he podido arreglar y allí estaba enchapado desde el andén hasta el fondo con columnas para segundo piso y todo, fue cuando llegaron los de IDIGER y usted sabe que con esas entidades no se puede poner uno a pelear ni a nada porque... es lo que ellos dicen.

Magda Liliana: Lo único es la ubicación de los apartamentos, se van a valorizar mucho.

Nohora: Yo quede yendo de aquí para allá en los primeros, ¿sí conoce?

Investigadora: Si, yo vivo aquí también en la localidad, aquí en ciudad Bolívar también vivo. Vivo detrás de la universidad.

Nohora: Ahh Somos vecinas. Yo vivo ahí en los que son más hartos, porque los del puente son más poquitos. No sé cuántos serán.

Magda Liliana: Al pie del CADE

Investigadora: Sí, si señora al pie del CADE

Investigadora: Bueno eh... ¿Siente usted que tenía algo en su anterior vivienda que no tiene el nuevo espacio señora Magda?

Magda Liliana: Mucho más espacio (risas) porque el lote era mucho más grande. Había más posibilidades...yo me soñaba una casa pues...porque allá el lote era de 6 por 12 y acá no me alcanzo si no para comprar este de 4 por 12, pero por muchas cosas si he estado más tranquila acá, la verdad si... No digo que no haya consumidores en el sector, pero no son tan descarados como allá. Al menos acá los vecinos nunca me han robado nada. Pues por ese lado si ha sido mejor el cambio, que estamos en una casa más construida, que no nos estamos mojando y en lo de uno ¿no? Que nadie lo humille ni le dice nada

Investigadora: Si señora. ¿Doña Nohora...?

Nohora: Yo también en cuanto al sector también igual... Yo pues por todo allá muy bien y todo el sitio, ya le digo me tiene aburrida el tema de la convivencia

Investigadora: La convivencia y que según lo que sumercé nos decía en la pregunta anterior, cambió su... Eh... Físicamente digamos la casa si varió, lo que sumercé nos está diciendo es que la anterior la tenía enchapada y con unos acabados diferentes.

Nohora: Yo la pude terminar y con puro enchape de Corona que yo lo pagué súper costoso.

Investigadora: ¿La caja de vivienda popular entrega en obra negra o en obra gris?

Nohora: Yo estoy en obra negra, totalmente las paredes en placa, los pisos... no, no, no eso está...eso barre uno y el tierrero no baja

Magda Liliana: Por lo menos se van 20 millones de pesos para arreglarlo.

Nohora: Por así bajito como para dejarlo más o menos bien 10 millones de pesos. Y ahorita no los tengo.

Dicen que salió una nueva ley y ya uno puede vender porque ya no van a hacer más... Por decir ellos ahí hay personas que ya los han reubicado hasta 4 o 5 veces porque se les ha derrumbado donde les han dado. Entonces ellos ya quitaron esa ley que uno tiene que vivir 5 años ahí para poder vender, ya la quitaron para ellos poder lavarse las manos, porque ellos tampoco tienen la culpa, ellos contratan unos ingenieros las constructoras que son las hacen desde el piso hasta... y lo dejan mal hecho entonces ellos no tienen la culpa, pero a ellos si les aceptan porque ellos están perdiendo plata.

Magda Liliana: Compran materiales baratos qué es lo que le pasa con la corrupción en este país y así le venden esas cuentas de cobro a las empresas y a las entidades por más plata.

Nohora: Y de ahí vienen como tres o cuatro familias que ya les han reubicado y con esta cinco veces porque las casas donde les han dado se han agrietado, se han caído, se han dañado entonces pues imagínese cinco reubicaciones pagar usted y yo como entidad pues estoy perdiendo, yo como la entidad soy la única que está perdiendo ahí y usted no, porque yo no le tengo que responder a ustedes, pero las entidades de lavan las manos. Después de que una entidad le reciba a otra y firme y quedo entregado, el que construyó se lavó ya las manos. Ahí el perjudicado es la caja de vivienda popular

Magda Liliana: Es la gente. Es que ni siquiera a la caja de vivienda.

Nohora: No porque uno a la larga a uno le tienen que responder. A mí se me cae mi apartamento y a mí me tienen que responder porque a mí me sacaron de lo mío, me lo desbarataron, me lo tumbaron, me lo acabaron y me dieron eso que se me cayó. A mí me tienen que responder, yo

no voy a perder plata. Perderé de pronto el tiempo porque me tienen que ir a pagar lo de 2 o 3 años sin saberse cuánto, pero la entidad sí pierde. Son los únicos que pierden.

Magda Liliana: Nosotros porque de nuestros impuestos es que sale todo eso...

Nohora: Pero por decir los apartamentos... ¿Tú los conoces por dentro?

Investigadora: Por dentro no señora, pero sí por fuera vimos que les hicieron, antes de entregarlos, los volvieron a pintar, les volvieron a hacer algunas reparaciones.

Nohora: Hace poco enviaron a unos empleados a que impermeabilizaran todo

Magda Liliana: Es que esas plaquitas...

Investigadora: Sí...

Nohora: ¡Ay no! A mí me parece terrible eso.

Investigadora: Pero la ubicación es muy buena.

Magda Liliana: Lo bueno es que están muy bien ubicados.

Investigadora: Y ¿les entregaron las escrituras ya?

Nohora: A mí ya me la van a entregar. Ya la firme y todo y me la entregan ahorita el 15 de noviembre. Lo bueno de eso es que no toco pagar la escritura. Unos derechos sí, pero no como tal el costo de la escritura porque eso eran como tres millones de pesos, no tocó. Tocó unos gastos básicos ahí.

Magda Liliana: Si como tres millones de pesos vale...

Investigadora: Y ¿Les entregaron con servicios públicos? ¿Con sus contadores y todo?

Nohora: Sí con todo instalado

Magda Liliana: Sí, todo les regalaron hasta el calentador.

Nohora: Ahí digamos en el lado mío esta el 301 y el 302 que es el mío y ahí tiene sus dos cajitas, ahí tiene sus contadores.

Investigadora: Señora Magda ¿Qué modificaciones reconoce dentro de su proyecto de vida luego de finalizar el proceso de adquisición predial? O sea, ¿Qué proyecto de vida tenía en ese espacio, cómo había construido en torno a su familia? ¿Qué de eso sigue en estos momentos o que ha cambiado en estos momentos para su proyecto de vida en este nuevo espacio?

Magda Liliana: No pues eh... Siempre me llamó la atención lo de impresiones y eso y no lo había podido hacer porque pues nunca alcanzaba la plata para comprar una impresora y eso y acá si lo pude hacer y estoy trabajando desde casa y eso solo de que el sector no se presta para comercio y para negocio como tal, pero como le decía yo a usted donde yo me pueda trasladar de acá y con esas máquinas y yo me levanto la plata donde yo me ubique, entonces si cambio porque uno sueña y piensa muchas cosas pero a veces por falta de plata no las puede uno desarrollar y aquí si se me han facilitado más las cosas, ya al menos tengo con que trabajar y yo sé que yo me voy para otro lado y bien...

Nohora: Ya tiene la materia prima

Magda Liliana: Pues emm...debido al proceso de reasentamiento y que todo fue como tan rápido eh... que en realidad la entidad pues no pagó lo que uno ambicionaba que le pagaran, entonces toco comprar en este sector de Verbenal en donde la verdad no es un sitio que se preste para el comercio y yo soy emprendedora y siempre me ha gustado tener mis proyectos y trabajar desde casa emm... entonces estoy pensando en venderla para ubicarme en un sitio mejor, porque acá pues pude poner mi negocio de peluquería porque soy técnica en peluquería, pude poner el servicio de impresiones, fotocopias, scanner de documentos, me aprobaron un punto paga todo, entonces las ganas están pero el sitio no me permite desarrollar mi actividad como yo quisiera, entonces si quisiera ubicarme en un mejor sitio donde yo pueda eh... tener mi negocio más visible al público, para que las entradas de dinero sea mejor, se vea la entrada de dinero porque acá de verdad que es clientela que hay.

Además de que hay una mano de perros en esta cuadra y a la gente le da miedo entrar. Entonces por eso por eso, por eso se me dificulta por un lado y por el otro, pero entonces como a mí me hicieron abrir una cuenta en el Banco con 3 días que tuvo la primera plata que me hicieron el primer desembolso ya me quitaron 50.000 mil entonces tocaba era así rapidito.

La casa más barata que vi llena de humedad porque se compraba el solo lote en paraíso que fue hacer calco fraternidad, valía 58 millones y no alcanzaba la plata y acá me entregaron con la primera parte, me dejaron pasarme a vivir, entonces fue una gran ventaja porque nadie hace eso. El muchacho con los primeros 20 millones que se le desembolsaron me entregó las llaves de la casa y me dejo pasarme a vivir sin haberle acabado de pagar el resto, entonces también por ese lado...

Investigadora: Como que por ese lado se dieron las cosas

Magda Liliana: Se dieron las cosas, porque cuando uno pone las cosas en manos de Dios, Dios le ayuda a uno a que las cosas salgan bien, pero entonces ahorita es eso... porque acá no hay escritura no he podido vender porque sale mucho cliente y les gusta mucho pero me dicen “es que comprar sin escritura es un riesgo” y no sé qué, les da miedo entonces por eso no he podido concretar negocios y pues la otra opción es buscar una persona idónea, responsable y honesta a quien arrendársela para que con lo que me paguen aquí conseguir una parte en otro lado así me toque poner a mí un excedente del arriendo pero yo sé que yo me ubico bien y a mí el negocio me da, me da resultados. Entonces... Porque acá Bogotá pues tampoco se le puede arrendar a cualquiera, eso se presta para mucha trampa esta ciudad.

Investigadora: Señora Nohora, en su caso ¿Qué modificaciones cree que hubo en su proyecto de vida que tenía en el anterior espacio y donde está ahora? ¿Qué ha cambiado o si no cambio nada? O si ¿Tiene otro proyecto de vida en este nuevo espacio?

Nohora: Si claro, el proyecto de vida si es otro en cuanto al sector, la forma para uno movilizársela forma de llegar al otro lado no es tanto riesgo, conseguir transporte es más fácil, acá se le presentaba a uno que si estaba después de las 8:00 de la noche ningún carro lo subía a uno” no, yo por allá no subo”, entonces en cuanto a eso sí, el sector pues maravilloso pero ya les digo, yo estoy... O sea, no tengo trabajo, no he podido arrendar el apartamento entonces pues por ese lado si estoy un poquito preocupada.

Investigadora: ¿De dónde obtiene sus ingresos señora Nohora?

Nohora: Jumm por ahí de mis hijas y de cuidar niños y ahí yo me la rebusco como sea.

Investigadora: Si, o sea, las condiciones cambiaron.

Magda Liliana: Pero al menos ella tiene la posibilidad de que si le aprueban vender ella puede vender muy bien vendido ese apartamento y con eso le alcanza para una casa muy buena en un sector popular, es una muy buena opción. Yo le digo mami si usted se consigue una casa bien chévere esquinerita, usted pone una tienda bien buena, vende víveres, vende grano, vende carnes, usted ahí en la casa se gana su plata relajada.

Nohora: Esperar a ver porque si no se puede vender pues no se puede. Estoy esperando que me entreguen las escrituras porque dicen que la ley salió en enero de este año.

Investigadora: Si, seria consultar bien con la caja de vivienda popular porque de pronto....

Nohora: A una señora que le entregaron hace veinte días me dijo y me mostró ahí dice “usted ya es autónoma para vender, arrendar y hacer lo que usted quiera con su inmueble”

Magda Liliana: Otra opción es entregársela a una inmobiliaria ya con la escritura, que la inmobiliaria se entiende directamente con inquilinos y tiene su parte jurídica que les hace pagar daños y todo y ellos le consignan en una cuenta y pues ya mi hermana se alienta de bebé y esta solita en el llano entonces ella se puede ir ayudarle a mi hermana y dejar el apartamento arrendado, con inmobiliaria ya no se pueden poner a molestar ellos le responden sí o sí al dueño del predio.

Nohora: Entonces ellos dicen que ya no van a hacer eso de los 5 años porque ya le digo, ellos han reubicado la gente hasta 4 o 5 veces, entonces eso para una entidad es una pérdida inmensa de dinero, porque imagínese construyendo casas para reubicar una gente 3 o 4 veces pues la entidad pierde mucha plata

Magda Liliana: Y que ya se han caído apartamentos

Nohora: Ehh... mire por allá en el barrio...ya hay cuatro familias que son de allá, no sé si tú... eso queda como por el lado del centro, eso se llama...Hayuelos

Investigadora: Emm

Nohora: Se cayeron unas casas, que fueron casas y se empezaron a hundir

Investigadora: Emm, no sé si fue en Hayuelos pero sí tengo conocimiento, si escuche algo del tema de viviendas que no estaban en zonas seguras, según las personas

Nohora: A mí la verdad no me paso eso, pero si se de personas por allá de Bosa que ella tenía mucho tiempo y que siempre le rechazaban las viviendas que ella buscaba

Magda Liliana: Mientras tanto el banco se le come la plata a uno

Nohora: Pues a mí la verdad no me paso y a mí sí me hubieran dado casa usada habría sido una bendición

Magda: Ahorita que están de moda esos remates judiciales

Nohora: Yo voy a esperar que tan cierto es lo de la ley esa

Investigadora: Si, esperar y consultar haber qué pasa

Nohora: Si, porque la cuota de la administración esta carísima, yo inclusive estaba en el comité de convivencia y un señor el festivo pasado, que hubo como dos festivos seguidos, duró viernes, sábado, domingo, lunes y hasta el lunes como a las 5 de la mañana pararon la bulla, entonces me llamó el presidente del consejo y me dijo “vaya y les llama la atención”, yo les llame la atención y un día yo estaba en la portería esperando una familiar que venía del llano con el papá enfermo, de hecho el papito se le murió, cuando el señor iba saliendo paso y dijo “pues el día que yo vaya a estar tomando o vaya a tomar en mi apartamento entonces voy a ir a donde la de convivencia a pedirle permiso para ver si me da permiso para yo poner música” yo me quede callada porque uno no sabe con quién se está metiendo, vuelvo y le digo hay gente que está enseñada a vivir así y no le conteste nada, y otro día que teníamos que ir a hacer otra visita, le dije no vaya sola, espérese y se fue sola y la amenazaron con peinilla, la trataron mal y yo de una pase mi carta de renuncia, a mí me gusta vivir en calma a mí no me gustan los problemas.

Investigadora: Señora Nohora, ¿usted qué esperaba del proceso de reasentamiento, cuando le dijeron que su casa estaba en zona de alto riesgo no mitigable que esperaba del proceso?

Nohora: Esperaba que de pronto...que sí que uno es consciente que estaba en un lugar donde no era muy bueno, uno esperaba que sí que le ofrecieran algo mejor y que fuera verdad, porque uno como escucha tantos comentarios, que eso era mentira, que no me saliera, que era que me iban a robar, que no me daban nada, entonces uno se confundía y yo decía, será que si es verdad porque uno nunca había estado en esos procesos, que no entregara el predio, que no hasta que no me dieran porque resulta que eso es un proceso que tiene sus normas sus sí y sus no, que si usted no entrega el predio y se va a pagar un arriendo a usted no lo cubre nadie y hasta que le asignen un apartamento, un proyecto usted tiene que regirse de las normas de la caja de vivienda y ahí fue cuando ya me decidí a entregar y dije pues que sea lo que sea, ya que.

Investigadora: Se decidió ya

Nohora: Con esas entidades no se puede uno poner a pelear, me decían que fuera donde un abogado, yo dije no, porque eso noo se demora uno más.

Investigadora: Sí señora. Señora Magda, usted...

Magda Liliana: Señora, ya voy.

Investigadora: Tranquila, desde ahí me puede responder (risas) ¿Qué esperaba usted del proceso de adquisición predial con el IDIGER?

Magda Liliana: Pues como le decía, que de pronto le hubieran dado a uno un poco más de dinero para uno haberse podido ubicar mejor, en otro sector mejor, es que acá se ve mucha problemática social, consumo, gente desocupada y mal intencionada sí, entonces uno quisiera... no que uno se crea más que nadie, pero tenemos el derecho a aspirar a estar mejor, cuando uno tiene niños para criar uno quisiera criarlos en un mejor ambiente, entonces eso es algo que no nos dio la posibilidad de salir de aquí del sector porque la plata que nos dieron no nos alcanzaba para ubicarnos en un mejor barrio, tocó seguir acá con las mismas problemáticas eso es algo que sí yo decía "uui si me dan algo bueno yo me voy para otro lado para empezar a criar mi nieto mucho mejor, pero bueno..."

Investigadora: Señora Magda, ¿usted considera que el programa de adquisición predial que adelantó el IDIGER generó algún o algunos impactos sociales para su familia? bueno digamos que a forma de aclaración, los impactos no siempre son negativos, hay impactos que son positivos, simplemente son cambios o transformaciones de un espacio. ¿Sumercé considera, reconoce o identifica impactos negativos e impactos positivos del proceso de adquisición predial?

Magda Liliana: Pues los negativos es como les decía hace un momento, que tuvimos que seguir conviviendo acá en el mismo sector con las mismas problemáticas que ya las entidades saben ya de sobra cuáles son, la convivencia con muchos vecinos conflictivos, consumo de drogas en los sectores, muchas cosas de contaminación que se ven, basuras en fin, aguas negras, no nos dio la posibilidad de salir de estas problemáticas, los impactos positivos fue que pude ubicarme en una casa que al menos está terminada, más pequeña pero está terminada, estoy más segura, no me estoy mojando y pude emprender proyectos que estaban ahí en idea y no los había podido hacer realidad, entonces es eso.

Investigadora: Señora Nohora, es la pregunta similar que le hacía a doña Magda y es ¿usted considera que este proceso de reasentamiento, en su caso que fue con la caja de vivienda popular, generó impactos como le decía a doña Magda, los impactos pueden ser positivos o negativos, es una transformación de un estado a otro?

Nohora: Pues para mí sí fueron positivos, pues porque, como le digo la localidad es mejor o no la localidad porque es la misma, el sector pues es mucho mejor, se ven menos cosas, menos

consumo de drogas aunque en todo lado se ve pero por allá no es tanto, como hay personas muy buenas viviendo ahí en el conjunto, hay grandes personas que son de buen vivir, como hay otras que definitivamente no se puede.

Investigadora: Señora Magda, ¿algún integrante de su familia se vio afectado en el proceso educativo a raíz del cambio de vivienda? Por ejemplo en el caso de los niños, el colegio de los niños cómo fue esa transición ese proceso no sé si cambió de colegio o siguen en el mismo colegio ¿cómo ha sido eso?

Magda Liliana: La niña sigue en el mismo colegio, el niño pues hasta el otro año empieza a estudiar

Investigadora: ¿En qué colegio está la niña?

Magda Liliana: En el José María Vargas Vila en bella flor y pues a raíz de la pandemia como todo se ha dado virtualmente, entonces decidimos no mandarla a presencialidad todavía hasta el próximo año, entonces en sí no nos afectó tanto, aunque no va a prender de la misma forma que tener a la profesora todo el día ahí explicándole, pero no fue tan... o sea, el impacto en ese sentido no les afectó mucho, no fue tan fuerte.

Investigadora: La señora Nohora vive sola, ¿verdad?

Magda Liliana: Sí, ella ahorita está con mi hija para recuperarse, pero ella vive solita.

Investigadora: ¿Algún integrante de su familia, la señora Magda se vio afectado en su proceso laboral a raíz del cambio de vivienda?

Magda Liliana: Sí señora, mi esposo, no porque se haya quedado sin trabajo ni nada, pero los desplazamientos de él hacia el trabajo han sido riesgosos, se ha visto en riesgo porque ya en varias oportunidades han intentado atracarlo hasta con armas corto punzantes, entonces eso es una cosa, porque de donde lo deja a él el transporte a la casa es demasiado lejos, eso sí ha sido...

Investigadora: Me recuerda señora Magda ¿en qué trabaja su esposo?

Magda Liliana: Él es operador de ruta del SITP, trabaja con la organización SUMA S.A.S

Investigadora: Ya, gracias.

Señora Nohora ¿usted se vio afectada en términos laborales con el cambio de vivienda, digamos con este proceso de reasentamiento?

Nohora: Con el cambio de vivienda no, yo vengo mal desde la pandemia, cuando inició la pandemia a comienzos del 2020 yo me quede sin empleo a todo el mundo despidieron a todo el mundo le dijeron que no volviera porque era riesgoso, porque iba y venía.

Investigadora: ¿En donde trabajaba?

Nohora: Yo trabajaba con una señora del 7 de agosto, de hecho mi patrón se murió de Covid y desde eso un día me dijeron no vuelva, porque usted está de aquí para allá y ya el esposo de ella se enfermó y él falleció e inclusive la señora está en Girardot a ella eso la afectó mucho, la muerte del esposo y pues no me volvió a llamar para contratar.

Investigadora: Y sumercé siguiera, en el caso hipotético que no existiera la pandemia, habría mejorado el tema de la movilidad.

Nohora: Claro, lógico mil veces mil veces porque es más fácil, ahí para el alimentador y de ahí son 10 minuticos al portal tunal, mientras que aquí un alimentador, ahora porque están las canastas, pero en ese tiempo por ejemplo el alimentador se echaba 40 -45 minutos, yo cogía el primer alimentador para poder llegar a tiempo por lo que se formaban esos trancones, que accidentes, en ese Lucero trancones por la mañana. En cuanto allá sí lógico, es mejor el transporte.

Investigadora: Gracias señora Nohora. Señora Magda, ¿algún integrante de la familia vio afectada su salud física o emocional a raíz del cambio de vivienda o con la noticia o con el proceso de reasentamiento o adquisición predial?

Magda Liliana: No señora, tanto como la salud física no, lo que le digo de la inseguridad de él para desplazarse hacia el trabajo es lo que nos tiene muy preocupados

Investigadora: ¿Pero con el proceso no?, ¿cómo lo tomaron?

Magda Liliana: Expectativa sí, ansiedad porque no sabíamos que iba a pasar, para donde nos íbamos a ir, donde vamos a conseguir, como ansiedad en el momento e incertidumbre pero no nada más.

Investigadora: ¡Qué bueno, me alegra mucho!

Señora Nohora, ¿algún integrante de la familia o usted se vio afectada en su salud física o emocional a raíz del cambio de vivienda o con la noticia o con el proceso de reasentamiento?

Nohora: Sí como emocional, como tristeza llegar uno a una parte donde pues no tiene uno conocidos, lejos de mi hija, en eso me afectó un poquito, los primero días fueron difíciles, yo me deprimí allá y no se me ha quitado.

Investigadora: Es decir, ¿en el nuevo espacio sigue sintiendo esa sensación de tristeza, por qué está lejos de su hija?

Nohora: Por todo, por el entorno, porque llega uno como a otro mundo, ¿me entiende?, como usted ya está acostumbrada aquí a este espacio y llega a otro espacio donde no tiene cómo con quién hablar, como a quien contarle las cosas, son cosas encontradas, son sentimientos encontrados, eso sí cambio y de hecho no se me ha quitado... y eso porque ahora la hija de ella está ahí conmigo, por lo menos tengo con quien hablar, pero cuando me fui sola mmjuu, eso fue terrible...

Investigadora: Entiendo, no debe ser nada fácil enfrentarse al cambio...

Nohora: Sí es un cambio brusco, por decir que sumercé está enseñada a esto y que llegue ahorita yo y le diga “ sumercé tiene que irse de acá porque ya no puede estar más aquí” usted dice a dónde voy a llegar, yo sabía a dónde iba llegar, pero sin saber que va a ser de mi vida, que va a ser de mi entorno, el llegar a una parte donde... él esposo de ella me ayudó ese día, él se vino como a las 5:30 de la tarde y me quedé sola con una perrita chiquitica que tengo, entonces eso es como...pienso que le puede pasar a cualquier persona.

Magda Liliana: Es que a mi mamá se le juntó todo, el dejar el predio donde ella estaba acostumbrada a vivir, vino el problema de pareja que vivió y llegar a un sitio nuevo, ahora si le juntamos el quedarse sin trabajo y la falta de oportunidades laborales fue más para ella, aunque ella es una mujer muy capaz y con mucha vitalidad todavía, la edad manda más que cualquier cosa y la gente se fija es en la edad , entonces todo se le está juntando a ella y en este momento yo no le puedo ayudar económicamente a ella como yo quisiera, entonces todo eso no ayuda a que salga de esa tristeza en la que anda, por eso yo le digo vengase para acá seguido que por lo menos acá charlamos y sale de la rutina.

Investigadora: Sí claro es importante seguir afianzando esos lazos familiares que nos ayudan a fortalecer también.

Señora Magda, ¿usted considera que los reconocimientos sociales adicionales al valor del avalúo contribuyeron a reducir los impactos sociales generados por el programa de adquisición predial?

Magda Liliana: No, no me parece porque no, además esos valores adicionales eran para personas que tuvieran actividad económica en la casa ¿no?

Investigadora: Se contemplaron 5 factores, entre esos variaba si las familias tenían unidad productiva o algo que les generará un ingreso, eso se contemplaba

Magda Liliana: Porque digamos que vamos a ver si le dieron a uno un adicional, eso quedo por derecho a estampillas y que le hacían un descuento del valor del dinero, que fue algo que yo no estoy de acuerdo, que por asesoría, por estampillas y por no sé qué más

Investigadora: ¿En el banco?

Magda Liliana: No, IDIGER

Investigadora: ¿Asesoría?

Magda Liliana: A mí me descontaron casi 1.500.000

Investigadora: Ahh ya, en los recursos públicos se hacen unos descuentos que tienen que ver con las estampillas, adulto mayor, universidad Distrital y cultura

Magda Liliana: Sí, pero no estuve de acuerdo con eso porque digamos una persona que recibe 180.000.000 millones eso no le... pero por ejemplo a mí que me dieron tan poco, como me van a descontar eso, pero eso es obligatorio, entonces yo dije ahgg pues sí me dieron un reconocimiento adicional social por algo pues ahí quedó

Investigadora: ¿No lo vio?

Magda Liliana: No, no lo vi, o sea no fue trascendental en el pago del predio porque fue una cosa por otra, como decimos los llaneros, “a mano vuelta”

Investigadora: (Risas) mm si no se vio nada.

En el caso de la señora Nohora, usted no recibió reconocimientos, pero me comentaba que recibió subsidio, ¿verdad?

Nohora: Ahh si eso fue como un conjunto porque lo que nos daban no alcanzaba, a mí me dieron 40 salarios mínimos vigentes

Investigadora: ¿Cuál fue el equivalente en dinero?

Nohora: En el 2019 fue cuando me notificaron, pero no sé

Magda Liliana: Fueron como 50.000.000 y algo de millones

Nohora: Como 59.000.000

Magda Liliana: La casa de ella se la avaluaron como en treinta y algo y pone una parte el Distrito y otra parte el gobierno Nacional, secretaría del hábitat

Investigadora: ¿Le dieron subsidio con hábitat?

Magda Liliana: No, con secretaría Distrital

Investigadora: ¿No tuvo que pagar nada más?

Magda Liliana: No, nada, nada, nada

Investigadora: Señora Magda, ¿con qué tipo de acompañamiento por parte del equipo social del IDIGER, contó usted durante y después del proceso de adquisición predial?

Magda: Durante con acompañamiento de trabajo social, la doctora Karina, ella era la social, ¿cierto?, fue a hacerme una visita una psicóloga creo que era la muchacha y la... una señora creo que era la contadora y no más cuando fueron a hacer el avalúo unos muchachos.

Investigadora: Los catastrales

Magda Liliana: Sí, pero después del proceso nada más, lo único después de eso es que una vez me hacía falta mi papel de LIME y yo estaba insistiéndole a LIME que me dieran ese papel y no me lo daban y se comunicaron conmigo que necesitaban ese papel, entonces yo les escribí y me lo enviaron vía correo, lo imprimí y al otro día fui y lo lleve, pero nadie más, hasta ahorita sumercé que viene y me contacta, pero nunca más me volvieron a escribir, llamar ni nada.

Investigadora: Señora Nohora, ¿la Caja de Vivienda Popular, hace algún tipo de acompañamiento posterior al reasentamiento, digamos después que le entregaron su apartamento, los sociales han hecho algún tipo de contacto para saber cómo están?

Nohora: No, le brindan un apoyo total todas las personas que le asignan a uno mientras se está en el proceso, personas muy lindas muy queridas, muy buena atención, uno va a la caja de la vivienda popular y para qué no me quejo de ningún funcionario, todos fueron excesivamente grandes personas conmigo y con las personas que están en el proceso, pero como tal acompañamiento después no.

Investigadora: Nada que tenga que ver con pos reasentamiento

Nohora: No, nada nada, apoyo total sí

Investigadora: Señora Magda, ¿qué piensa de la inversión que ha realizado el distrito en el sector de Paraíso - Mirador?

Magda Liliana: ¿En cuánto a todos los arreglos que le han hecho?

Investigadora: Sí

Magda Liliana: Buenísimo, buenísimo y ojalá se vengan muchos más, porque a mí me parecía que era un sector muy olvidado por parte de las entidades públicas, no sé si por las mismas problemáticas sociales que se ven, pero hacía más inversión social en el sector, no más lo que hicieron con el transmisible me parece excelente porque facilitó muchísimo el transporte de las personas que madrugan mucho o que llegan tarde de trabajar, entonces es excelente, la pavimentación de muchas calles me parece buenísimo, el parque que hicieron al final allá del Mirador muy bueno, deberían de pronto hacer más inversión en la parte cultural y recreativa de los jóvenes, eso sí hace mucha falta, se están perdiendo los jóvenes en las drogas desde muy temprana edad, porque los papitos desafortunadamente tienen que salir a trabajar papá y mamá y los pelados quedan muchas horas solos en la casa y no falta la mala compañía, el mal amigo, el mal vecino que los lleve por mal camino, entonces si los niños están ocupados en cosas útiles créame que no les queda tiempo de andar pensando en cosas malas ni desviarse del camino que debe ser, más en la parte deportiva hay mucho talento, niños que cantan bien, bailan bien, actúan, falta más inversión por esa parte, de parte de las entidades, me parece a mí que es importante que se crean más espacios.

Investigadora: Muchas gracias señora Magda. ¿Señora Nohora?

Nohora: Lo mismo pienso yo, si hubieran entidades que se preocuparan más por la niñez, por la juventud, hay mamás cabezas de familias que tienen que dejar a sus hijos por a o por b de

lunes a sábado, solo el único día que están con ellos es el domingo y eso es una excepción, entonces los niños se pierden por lo mismo, porque como la mamá es sola o los dos papás pero ambos tienen que trabajar entonces los niños se pierden mucho, eso sí faltaría, aquí hay mucha delincuencia

Investigadora: Si señora

Nohora: Niños de 14 y 20 años robando y atracando a mano armada, no sé cómo los levantarán en la casa, si será desde los hogares, si será necesidad o será vicio pero eso se ve mucho.

Investigadora: Sí, desafortunadamente es muy fuerte el tema de la delincuencia

Nohora: Es lo que yo te decía, en cuanto al ambiente de aquí a donde me fui yo es mucho mejor el de allá, puede que en todo lado hay delincuencia, en todo lado hay drogadicción, en todo lado hay niños buenos y malos, personas buenas, personas malas, pero allá no se tanto o sea es como más llevadero

Investigadora: En Candelaria si señora.

Ahora si viene la pregunta que me había saltado ¿Cuáles han sido los cambios más notorios que ustedes han visto en los últimos 10 años en el barrio donde se encontraba el anterior predio? ¿Doña Nohora?

Nohora: Los cambios han sido muchos de cuando yo llegue a ahora es impresionante todo lo que están haciendo y lo que han hecho y ojalá como dice mi hija, ojalá sea mucho más, ojalá las entidades presten más atención, como eso del transmicable eso es una maravilla porque imagínese usted después de gastarse una hora hasta el portal tunal en un alimentador ahorita se gasta 15 o 20 minutos, eso es fundamental, usted cogía una buseta antes de la 5 de la mañana para usted poder llegar, ahora hay muchas facilidades con esos buses azules, o sea a mejorado un 100%.